



Landeshauptstadt  
München  
Baureferat

Landeshauptstadt München, Baureferat  
Friedenstraße 40, 81671 München

Gartenbau  
Planung und Neubau  
Planungsbezirk Mitte/Nord  
Bau-G12

Bezirksausschuss 5  
Herr Jörg Spengler  
Geschäftsstelle Ost  
Friedenstr. 40  
81660 München

Friedenstraße 40  
81671 München  
Telefon: 089 233-  
Telefax: 089 233-  
Dienstgebäude:  
Friedenstraße 40  
Zimmer:  
Sachbearbeitung:

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

06.06.2023

### Zusätzliche Sportmöglichkeiten in Au-Haidhausen

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 05235 des Bezirksausschusses  
des Stadtbezirkes 5 Au-Haidhausen  
vom 15.03.23

Sehr geehrter Herr Spengler,  
sehr geehrte Damen und Herren,

der BA 5 hat in seiner Sitzung am 15.03.23 beschlossen, dass die zuständigen Referate, insbesondere das RBS und das Baureferat prüfen mögen, wo in Haidhausen zusätzliche Trainingsorte und Sportmöglichkeiten eingerichtet werden können. Hierfür soll Möglichkeit zur Errichtung niederschwelliger Fitnessangebote an folgenden Standorten geprüft werden:

- auf der Kapellenwiese
- am Rand der großen Wiese des Tassiloparks
- im Kronepark
- entlang des Auer Mühlbachs und an der Isarhangkante

Darüber hinaus soll die Fläche rund um die bestehenden Fitnessgeräte nördlich der Flurschule gereinigt und der Rindenmulch wieder aufgefüllt werden.

Hierzu können wir Ihnen Folgendes mitteilen:

#### Kapellenwiese

Die Kapellenwiese ist Teil der Frühlingsanlagen und liegt im Landschaftsschutzgebiet Isarauen. Es handelt sich um eine der wenigen offenen und damit frei bespielbaren Rasenflächen in diesem Bereich, die aus diesem Grund auch rege genutzt wird. Die

Errichtung von Fitnessangeboten würde zu einer Einschränkung dieser Nutzung führen. Aus diesem Grund schlagen wir vor, statt dessen auf der kleinen Rasenfläche gegenüber Eduard-Schmid-Straße 18 ein Fitnessangebot vorzusehen. Hierzu werden wir zeitnah einen Ortstermin mit Ihnen vereinbaren, um das weitere Vorgehen und die Ausstattung zu besprechen.

#### Tassilopark

Die circa 1 Hektar große öffentliche Grünfläche am Tassiloplatz ist in den Randbereichen geprägt von altem Baumbestand. Sie wurde 2015 auf Basis des Beschlusses des Bezirksausschusses 5 vom 18.09.2013 (Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12655) aufgewertet. Neben verschiedenen Kinderspielangeboten wurden dabei entlang der Bahn auch folgende Sportangebote geschaffen - ein Skatepark mit angrenzender Boulderwand, ein Basketballplatz und Tischtennisplatten. Wie in der Beschlussvorlage ausgeführt wurde die große zentrale Rasenfläche dabei bewusst für individuelle Nutzungen und freies Spiel freigehalten. Nur die bestehenden Spielgeräte wurden erhalten. Auch hier würde die Anlage von zusätzliche Sportangeboten die freie Nutzung der Wiesenfläche einschränken, weswegen sie an dieser Stelle nicht weiterverfolgt werden sollten.

#### Kronepark

Im Kronepark sollen gemäß Durchführungsvertrag zum Bebauungsplan Nr. 2073 Aufwertungsmaßnahmen zur Kompensation des Freiflächendefizits im benachbarten Neubaugebiet (Paulanerareal) durchgeführt werden.

Im Vorgriff zu den geplanten Aufwertungsmaßnahmen wurde auf Wunsch des Bezirksausschusses 5 vom Baureferat eine Untersuchung durchgeführt, die detailliert die Bestandsstrukturen erforscht und bewertet, die Entwicklungsgeschichte untersucht und eine Nutzungsanalyse erstellt. Diese Untersuchung ist nun abgeschlossen. Das Baureferat wird auf Basis der Ergebnisse ein erstes Konzept erarbeiten, welche Bereiche aufgewertet werden sollten. Vor der Sommerpause 2023 werden die Ergebnisse dem Bezirksausschuss 5 vorgestellt und das weitere Vorgehen besprochen. Im Zuge der anschließenden Vorplanung wird die Möglichkeit zur Errichtung von niederschweligen Fitnessangeboten im Kronepark geprüft.

#### Entlang des Auer Mühlbachs und an der Isarhangkante

Die öffentlichen Grünflächen entlang des Auer Mühlbach und der Isarhangkante sind stark geneigt und baumüberstanden. Da für die Aufstellung der Fitnessgeräte eine ebene Fläche außerhalb der Baumschutzbereiche erforderlich, ist eine Errichtung von Fitnessgeräten in diesem Bereich nicht möglich.

#### Fläche nördlich der Flurschule

Die Fitnessgeräte befinden sich in einem ordnungsgemäßen Zustand, die Informationsschilder wurden gereinigt. Die Rindenmulchflächen werden bis Mitte August aufgefüllt.

Der BA-Antrag-Nr. 20-26 / B 05235 ist somit satzungsgemäß behandelt.

Mit freundlichen Grüßen



gez.

