

Niederschrift

der Sitzung des Bezirksausschusses 22 Aubing-Lochhausen-Langwied

Tag: 15.03.2023
Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 20.20 Uhr
Ort: Mensa des Schulcampus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41
(Eingang Süd)

Teilnehmer: 19 BA-Mitglieder gem. Anwesenheitsliste
Vertreter*innen der Polizei und der Presse

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

Herr Kriesel begrüßt die Anwesenden. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Die vorliegende Tagesordnung wird wie folgt ergänzt und einstimmig genehmigt:
TOP 2.1.15: Angebote für junge Erwachsene im Neubaugebiet Freiham schaffen

1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Der Sitzungsniederschrift vom 15.02.23 wird einstimmig zugestimmt.

1.4 Bericht des/der Vorsitzenden

-/-

1.5 Benennung eines neuen Mitglieds der CSU/FDP-Fraktion im Unterausschuss Soziales, Bildung, Familie, Senior*innen, Kinder und Jugend

Die CSU/FDP-Fraktion benennt für Herrn Arning neu Herr Spannagl in den Unterausschuss Soziales, Bildung, Familie, Senior*innen, Kinder und Jugend. Vertreter von Herrn Spannagl ist Herr Stockmann, weitere Vertretung nach alphabetischer Reihenfolge.
In den anderen Unterausschüssen entfällt Herr Arning von der Vertretung.

2. Anliegen von Bürger*innen

2.1 Anliegen von Bürger*innen an den Bezirksausschuss

1. Geplanter Neubau Ecke Riesenburg-/Wiesentfellerstraße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2. Müll auf dem Wave-Spielplatz
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

Der Vertreter der Polizei wird den Bereich mehr kontrollieren und die Situation im Blick behalten.
3. Notwendige Sanierung des Fußweges von der Langwieder Hauptstraße zur Giggenbachstraße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. N - Langwieder Hauptstraße - Durchgangsverkehr, Schwerlastverkehr, Tempolimit
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. N - Paul-Ottmann-Zentrum, Ruhebänke, Beleuchtung, Toiletten
Das Anliegen wird an die MGS weitergeleitet, mit der Bitte das Anliegen zu unterstützen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. N - Müll an den Containern an der Altenburgstraße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. N - Verbesserung für den öffentlichen Personennahverkehr im 22. Stadtbezirk
Dem BA liegt eine Auskunft der MVG vor. Der Sachstand soll dem Bürger mitgeteilt werden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
8. N - Verkehrssituation an der Einmündung Wildenrotherstraße / Eichenauerstraße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
9. (N) - Schmalspurbahn in der Aubinger Lohe
Das Anliegen soll an die Arbeitsgemeinschaft Langwied/Lochhausen historisch weitergeleitet werden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
10. N - Barrierefreier Umbau der Haltestellen Westkreuz, Ravensburger Ring und Altenburgstraße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
11. N - Gefährliche Situation im Bereich des Korbmacherwegs - Einrichtung Kreisverkehr
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
12. N - ASZ in Lochhausen und am Westkreuz
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

13. (N) - Situation Grundschule Lochhausen
Der BA unterstützt dieses Anliegen. Es soll als Aufhänger für ein Gespräch mit dem Referat für Bildung und Sport (RBS) mitgenommen werden. Das Gespräch mit dem RBS soll mit dem Unterausschuss Soziales, Bildung, Familie, Senior*innen, Kinder und Jugend erfolgen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
14. N - Sachstandsanfrage zum Bahnübergang Brunhamstraße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
15. Angebote für junge Erwachsene im Neubaugebiet Freiham schaffen
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
16. Ein Vertreter des Vereins „Ukraine-Aktiv-Hilfe“ bedankt sich für die bisherige Unterstützung des BAs. Es wurden bereits viele Transporte mit u.a. Weihnachtspäckchen, Medikamenten, Kleidern, Lebensmittel in die Ukraine gebracht. Im Mai steht der nächste Transport an. Er bittet auch weiterhin um Unterstützung und Weiterleitung der Informationen.
17. Ein Bürger beschwert sich über das fehlende Wartehäuschen an der Bushaltestelle in der Aubinger Straße. Weiter informiert er, dass der neue Fahrbahnbelag am Ravensburger Ring wieder Risse auf beiden Seiten hat und bittet um Kontrolle und Ausbesserung. Ferner berichtet er über das Sicherheitsrisiko durch abgestellte E-Roller am S-Bahnhof Westkreuz und bittet um Abhilfe. Weiterhin beschwert er sich über die Räumung der Straßen / Gehwege / Parkbuchten und Grasstreifen außerhalb des Vollanschlussgebietes und bittet um Abhilfe.
Zum Schluss bittet er die Polizei die Verkehrssituation an der Grundschule am Ravensburger Ring morgens und zum Schulschluss zu kontrollieren. Autos parken in Buchten mit laufenden Motor und der Bus muss teilweise auf der Straße halten. Der Vertreter der Polizei sichert zu, einen Kontaktbeamten vorbei zu schicken. Es hat bereits ein Ortstermin aufgrund der Beschwerde eines Schulweghelfers stattgefunden.
Außerdem bittet er die Polizei um Entfernung eines dunkelblauen, abgemeldeten Opel Kadetts am Ravensburger Rings
18. Eine Bürgerin fragt nach, wann die Vorstellung des Verkehrskonzepts stattfindet und wie die Bürger*innen darüber informiert werden.
Frau Binstener informiert, dass die Öffentlichkeitsveranstaltung am 30.03.23 im Bayer. Schnitzel- und Hendlhaus stattfindet. Das Mobilitätsreferat bereitet keine Plakate vor, eine Information soll über die Rathaus-Umschau und über die BA-Schaukästen und den Mailverteiler des BA 22 erfolgen.

2.2 **Anliegen und Fragen an die Polizei**

-/-

3. Berichte der Beauftragten und Beirat*innen

3.1 Baumschutzbeauftragte*r

1. Baumfällungen im 22. Stadtbezirk:
 - Indurstriestr. 64
Fichte – Zustimmung mit Ersatzpflanzung,
Föhren – Ablehnung, Baumpflegemaßnahmen von Vorteil
 - Reichenaustr. 18
Zustimmung
 - Tettninger Str. 9
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Rothenfelser Str. 25
Zustimmung
 - Hellensteinstr. 10
Zustimmung
 - Walter-Brecht-Str. 4
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Am Loferfeld 25
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Gündinger Str. 6
Ablehnung, Baum ist ortsbildprägen, Beobachtung ausreichend
 - Hagenbacher Str. 35
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Am Langwieder Bach 69
Ablehnung – Bäume sind vital
 - Aubinger Str. 136
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - N - Sipplinger Str. 8
Zustimmung mit Ersatzpflanzung

 2. Genehmigung von Baumfällungen:
 - Am Loferfeld 33, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.02.23
 - Rothenfelser Str. 25, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 23.02.23
 - zur Kenntnis genommen -

 3. Durchforstung in der Aubinger Lohe, Presseinformation der Bayer. Staatsforsten vom 07.02.23
 - zur Kenntnis genommen -

 4. Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen: ausgelagerte Sportanlage Weißensteinstraße zugehörig zur Schule an der Limesstr. 38, Schr. Baureferat vom 23.01.23
 - zur Kenntnis genommen -
- 3.2 REGSAM-Beauftragte**
Frau Mosch lädt zur Spendenaktion für die Erdbebenopfer in der Türkei und Syrien in das Jugendtreff Neuaubing am 17.03.23 ein.
- 3.3 Kulturbeauftragter**
Herr Ziegler informiert, dass das Kulturzentrum Freiham bei dem Projekt „Kultur im Block“ Unterstützung anbietet. Bewerbungen zur Gestaltung kultureller Events können im Kulturzentrum Freiham eingereicht werden.

4. Anträge

1. Verbesserung der Versorgung mit Haus- und Kinderärzten im Stadtbezirk 22 (Robert Brenner)
Beschluss: Zustimmung einstimmig
2. Sicherheit Limesunterführung - Aufhebung "Radfahren frei" auf den Gehwegen, gemeinsame Fahrbahnnutzung Kfz und Radfahrende (Bündnis 90 / Die Grünen)
Ergänzung vor Begründung: „ Die genannten Maßnahmen sind in Gänze gemeinsam umzusetzen.“
Beschluss mit Ergänzung: Zustimmung, einstimmig

5. Entscheidungen

1. (E) Kein Be- und Entladen von Autotransportern auf der Bodenseestraße
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00029 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 22 - Aubing-Lochhausen-Langwied am 22.06.2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04853
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. (E) Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes im Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied: Widmungsänderung einer Teilstrecke der Freihamer Allee
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08884
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. (E) Stadtbezirksbudget: Aubinger Künstlerkreis, Kunst schafft Begegnung 2023 vom 04. - 28.05.2023, 1.130,00 Euro, Az.: 0262.0-22-0212
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09070
Beschluss: Zustimmung, einstimmig in Höhe von 600 Euro. Versicherungskosten und Gebühren können nicht bezuschusst werden.
4. (E) Stadtbezirksbudget: Aubinger Archiv e.V., Herausgabe einer Broschüre: 150 Jahre Bahnlinie München-Kaufering-Buchloe im April 2023, 1.404,18 Euro, Az.: 0262.0-22-0214
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09073
Beschluss: Zustimmung, einstimmig in voller Höhe
5. (E) Stadtbezirksbudget: MobilSpiel e.V., Kicklusion - Inklusion in Bewegung vom 25.04. - 11.05.2023, 4.240,00 Euro, Az.: 0262.0-22-0213
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09074
Beschluss: Zustimmung, einstimmig in voller Höhe
6. (E) Stadtbezirksbudget: foolpool GbR, Das kleine VerWunderLand - Varieté vor der Haustür - aus München für München von April - November 2023
9.300,00 Euro, Az.: 0262.0-22-0216
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09132
Beschluss: Ablehnung, einstimmig. Im 22. Stadtbezirk wurden in diesem Jahr bereits sehr viele Veranstaltungen von anderen Anbietern bezuschusst.

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Bezirksübergreifende Spielaktionen für Kinder von CultureCouds e.V. (ehem. Spielen in der Stadt e.V.): Zirkus Pumpernudl im Freien in städt. Grünanlagen vom 31.03. - 02.07.23, Schr. KVR vom 13.02.23
- Vorabstimmungnahme BA-Vorsitzender -
- zur Kenntnis genommen -
2. N - Skatekurse und Mobil in städtischen Grünanlagen / Skateparks:Postwiese (05)
- nur Skatemobil Riemer Park und Trudering/Schwablhofstr (15) – Skatemobil und Kurse Fasanerie (24) – nur Skatemobil Gleisdreieck, Wiesentfelser und Freiham (22) Skatemobil und Kurse Annette-Kolb Anger oder Ostpark (16) – nur Skatekurse Hinweis: Ausweichflächen im Fall von Umbauarbeiten Candidplatz (18) – Skatemobil und Kurse, Skate Mobil und Kurse von High Five e.V. im Zeitraum: 17.04 - 26.10.2023, Schr. KVR vom 09.03.23
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. N - Sondernutzung auf öffentlichem Verkehrsgrund nach Art. 18 BaySTrWG: Einweihung Bücherschrank am 21.04.2023 am Schubinweg 2, Anhörung KVR vom 09.03.23
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Fit im öffentlichen Raum - "Sportboxen" für die Landeshauptstadt, Schr. Referat für Bildung und Sport vom 10.02.23
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03753
- zur Kenntnis genommen -

6.2 UA Soziales, Bildung, Familie, Senior*innen, Kinder und Jugend

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

-/-

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Anfrage: Aufwertung der Kinder- und Jugendspielfläche am Krautgartenweg, Schr. Baureferat vom 23.01.23
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04743
- zur Kenntnis genommen -
2. Eröffnung des Kindergartens in der Nähe der Osterangerstraße, Schr. Referat für Bildung und Sport vom 16.03.23
- zur Kenntnis genommen -
3. Container Unterkünfte in Aubing am Friedhof / Grundschule, Schr. Sozialreferat vom 14.02.23
- zur Kenntnis genommen -

4. Ambulante haus- und kinderärztliche Versorgung in München - Sachstand, Beschluss Gesundheitsausschuss vom 19.01.23
- zur Kenntnis genommen -
5. Aktualisierte Unterkünfte in München - Stand: 31.12.22, Schr. Sozialreferat vom 10.02.23
- zur Kenntnis genommen -
6. Sorgende Hausgemeinschaften - Wohnen in Gemeinschaft für Münchnerinnen und Münchner über 55 Jahre, Schr. Sozialreferat vom 15.02.23
- zur Kenntnis genommen -
7. Lochhausen braucht mehr Angebote zur Ganztagsbetreuung, Schr. Referat für Bildung und Sport vom 22.02.23
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04389
Beschluss: Vertagung – Zustimmung, einstimmig
8. Sicherstellung der Pausenverpflegung in der Mittelschule an der Wiesentfeller Str. 53, Schr. Referat für Bildung und Sport vom Februar 2023
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03114
- zur Kenntnis genommen -
9. Neue Leitung des Stadtteilkulturzentrums Freiham und Projekt Kultur im Block, Schr. QuarterM vom 24.02.23
- zur Kenntnis genommen -
10. N - Öffentlichkeitsbeteiligungskonzept der LHM / Gemeinsamer Termin mit Stadtratsfraktionen und Bezirksausschüssen per Webex am 21.03.23, Schr. Direktorium vom 06.03.23
Herr Ziegler nimmt an der Veranstaltung teil.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Verkehrsrechtliche Anordnung: Altenburgstraße östlich Anwesen Haus-Nr. 4, Anhörung Mobilitätsreferat vom 14.02.23
Der vorgelegte Markierungsplan ist um einen Schutzstreifen mit Dooringzone zur Absicherung der Einfädelung vom Radweg Radolfzellerstraße auf die Altenburgstraße zu erweitern. Der Schutzstreifen soll mindestens den Bereich des neu anzulegenden Parkbereichs umfassen, ggf. auch Verlängerung bis zur Hagenbachstraße entlang den bestehenden Parkbereichen.
Eine Roteinfärbung des Schutzstreifens ist aufgrund des Gefahrenpotentials im Mischverkehr sinnvoll.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2. **Fahrbahnsanierung in der Bergsonstr. 109-115 (Bahnunterführung), Anhörung Baureferat vom 27.02.23**
 Der vorgelegte Sanierungsplan ist im Bereich der südöstlichen Einmündung zum DB-Gelände um folgende Ausführung der Radwegquerung zu erweitern:
 - Absenkung der Übergänge Fahrbahn – Radweg auf gleiches Niveau ohne Kantenausführung
 - Roteinfärbung des Radstreifens im Bereich der Einmündung aufgrund der Gefährdung durch starken LKW-Verkehr
 - Eine Roteinfärbung des Radstreifens auf der im vorliegenden Sanierungsplan nicht betroffenen nordwestlichen Einmündung ist ebenfalls vorzusehen
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. **Absicherung Radwegeinmündung Altenburgstraße, Schr. Mobilitätsreferat vom 01.02.23**
 BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04740
 In der Antwort zur Absicherung der Radwegeinmündung Altenburgstraße wird von einer Roteinfärbung der Einfädelspur abgesehen, trotz der Begründung, Roteinfärbungen an Örtlichkeiten sinnvoll sind, wo ein besonderer Gefahrenbereich verdeutlicht werden soll.
 Im vorliegenden Fall sieht der Bezirksausschuss 22 hier den Tatbestand der besonderen Gefahrenlage, der generell bei Einmündungen mit der Querung der Fahrbahn sowie bei Einfädelungen in den Mischverkehr gegeben ist.
 Ein „Gewohnheitseffekt“ mit Schärfung der Aufmerksamkeit ist bei allen Verkehrsteilnehmer*innen in den markierten Bereichen wünschenswert und in keiner Weise „inflationär“.
 Die Stellungnahme zur Markierungsanordnung der o.g. Radwegeinmündung (s. TOP 6.3.1.1) beinhaltet daher auch den Wunsch nach Roteinfärbung eines Schutzstreifenbereichs.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. **Pilotprojekt: Poller im öffentlichen Straßenraum in Freiham, Schr. Baureferat vom 26.01.23**
 - vertagt aus 02/23 -
 BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04736
 - zur Kenntnis genommen -
 Herr Kriesel wird gebeten, bei dem nächsten Treffen der BA-Vorsitzenden das Poller-Problem anzusprechen.
3. **Müllverschmutzung der Kronwinklerstraße, Schr. Baureferat vom 22.02.23**
 - zur Kenntnis genommen -
4. **Wiederanbringung der Sonnenschutzblenden an der Verkehrsampel Bodensee-/Ehrenbürgstraße, Schr. Baureferat vom 16.02.23**
 - zur Kenntnis genommen -
5. **Bedarfsampel Ecke Henschelstraße / Kleiberweg / Wiedehopfweg, Schr. Mobilitätsreferat vom 09.02.23**
 - zur Kenntnis genommen -
6. **Forderung einer Fußgängerampel an der Altostraße auf Höhe der Aubinger Lohe, Schr. Mobilitätsreferat vom 10.02.23**
 - zur Kenntnis genommen -

7. Verkehrsrechtliche Anordnung:
 - Freihamer Weg 71, Vollsperrung für 4 Wochen, Schr. Mobilitätsreferat vom 21.02.23
 - Im Stocket, Änderung der Parkordnung, Einrichtung von versetzten absoluten Haltverboten, Schr. Mobilitätsreferat vom 01.03.23
 N - Strahlenfelser Str. 10-12, Vollsperrung wegen Geh- und Fahrbahnsanierung, Schr. Mobilitätsreferat vom 08.03.23
 - zur Kenntnis genommen -
8. Ausnahmegenehmigung für Film-, Foto- und/oder Tonaufnahmen auf öffentlichen Verkehrsgrund: Centa-Hafenbrädl-Str./Anton-Böck-Str am 10.03.-11.03.23, Schr. Mobilitätsreferat vom 22.02.23
 - zur Kenntnis genommen -
9. Anfrage: Schulwegsicherheit Henschelstraße, Schr. Mobilitätsreferat vom 27.02.23
 - zur Kenntnis genommen -
10. N - Fahrkartenautomat am Bahnhof Freiham, Schr. Mobilitätsreferat vom 02.03.23
 - zur Kenntnis genommen -
11. N - Schließung der Aubinger Allee im Norden, Straße am Langwieder Bach offen nur für Anlieger und Radfahrende, Schr. Mobilitätsreferat vom 13.12.22
 Es soll ein Ortstermin mit den Landwirten bzgl. Schließung der Aubinger Allee durchgeführt werden, Frau Binstainer organisiert den Termin.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- Hinsichtlich des Sachstands zur Straße am Langwieder Bach soll eine Nachfrage bei der Stadtverwaltung erfolgen.
12. N - Errichtung einer streckenbezogenen Temporeduzierung auf 30km/h in der Bergsonstraße (ab Kreuzung Altostraße bis Bergsonstr. 134), Schr. Mobilitätsreferat vom 08.03.23
 Frau Binstainer berichtet, dass Bürger*innen mit der Antwort nicht zufrieden sind. Es soll ein Ortstermin mit der Verwaltung durchgeführt werden. Frau Binstainer organisiert den Termin.
 Beschluss: Vertagung – Zustimmung, einstimmig
13. N - Entfernung der Pfosten am Eingang zur Aubinger Lohe, Schr. Kommunalreferat vom 08.03.23
 - zur Kenntnis genommen -

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Scharinenbachstr. 44, Neubau zweier Doppelhäuser mit Garagen, Anhörung Planungsreferat vom 28.02.23
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Bauvorhaben im 22. Stadtbezirk: 06.02.-12.02.23, 13.02.-19.02.23, 20.02.-26.02.23, N 27.02.-05.03.23
Folgendes Bauvorhaben wird angefordert: Müllerstadelstr. 171
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Immer noch keine Räumung LKW-Handel am Dreilingsweg 51, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 14.12.22
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04606
- zur Kenntnis genommen -
3. Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit: Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2148 für den zentralen Bereich des Grünzug L zwischen Bahnlinie München - Buchloe (südlich), Bodenseestraße (nördlich), Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.02.23 und KVR vom 16.02.23
- zur Kenntnis genommen -
4. Zweckentfremdung von Wohnraum:
- Hoheneckstraße, Schr. Sozialreferat vom 14.02.23
- Mettnauer Straße, Schr. Sozialreferat vom 23.02.23
- Vestastraße, Schr. Sozialreferat vom 23.02.23
- Imkerweg, Schr. Sozialreferat vom 16.02.23
- Schwojerstraße, Schr. Sozialreferat vom 14.02.23
- Kastelburgstraße, Schr. Sozialreferat vom 14.02.23
- zur Kenntnis genommen -
5. Baumaßnahmen der Stadtwerke München: 30.01.-13.02.23, 13.02.-27.02.23
- zur Kenntnis genommen -
6. N - Verbot von Schottergärten und Begrünung von unbebauten Grundstücken in der LHM, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.03.23
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04767
- zur Kenntnis genommen -

7. Anhörungen / Stellungnahmen

-/-

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Region ist Solidarität - Protokoll und Unterlagen, Vorstellung Projekt Badebus, Schr. Regionalmanagement München Südwest e.V.
- zur Kenntnis genommen -
2. Es brennt - Missstände an den Grundschulen, Schr. BA 17 vom 27.02.23
- zur Kenntnis genommen -
3. Erstellung der Vorschlagliste für die Wahl der ehrenamtlichen Schöff*innen für die Amtsperiode 2024-2028, Schr. KVR vom 20.02.23
- zur Kenntnis genommen -
4. N - Informationsschreiben BA 01/2023: Durchführung des Sitzungsbetriebs bei den Bezirksausschüssen - Aufhebung Maskenempfehlung, Schr. Direktorium vom 07.03.23
- zur Kenntnis genommen -

5. N - Informationsschreiben BA 02/2023: Grundsätzliches zur Abrechnung von Aufwandsentschädigungen;
Bereitstellung der Jahresfinanzmeldung, Schr. Direktorium vom 07.03.23
- zur Kenntnis genommen -

9. **Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat**
- keine Aufrufe -

9.1 Beschluss der Vollversammlung vom 01.03.23:

1. MINGA - Münchens automatisierter Nahverkehr mit Ridepooling, Solobus und Bus-Platoons; Teilnahme der Landeshauptstadt München am Förderprojekt MINGA der Förderrichtlinie „Autonomes und vernetztes Fahren in öffentlichen Verkehren“ (BMDV):
Finanzierung Eigenanteil, Personaleinrichtung und Vergaben
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08689

9.2 Beschluss der Vollversammlung am 01.02.23:

1. Sanierungsgebiet "Aubing - Neuaubing - Westkreuz", Aufwertung Areal Ubostraße
A) Beteiligung der Öffentlichkeit
B) Eckdaten Planungswettbewerb Areal Ubostraße
C) Anträge und Bürgerversammlungsempfehlungen
Städtebauliche Sanierungsmaßnahme für den S-Bahn Haltepunkt Aubing
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02591 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 28.05.2019
Gemeinsame Auslobung der Wettbewerbe Ubostr. 7-9 und Bahnhof Aubing noch in 2021
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01743 des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 10.02.2021
Gesamtkonzept für Bahnhof Aubing, Ubo Areal, Dorfplatz und Freiwillige Feuerwehr
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00024 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 22.06.2021
Notbehelfsrampe am Aubinger Bahnhof auf der Nordseite
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00025 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 22.06.2021
Barrierefreie Ortsverbindung zwischen Alt- und Neuaubing an der Georg-Böhmer-Straße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00028 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 22.06.2021
Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Sanierungsgebiet "Areal Ubostraße"
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00030 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 22.06.2021
Provisorische Rampe an den Treppen zur Unterführung am Aubinger Bahnhof (Ziffer 2 des Antrags)
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00593 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 17.05.2022
Bebauungsplan für das Areal Ubostraße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00600 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 17.05.2022
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07361
2. (U) Mobilitätsstrategie 2035, Einstieg in die Teilstrategie Wirtschaftsverkehr – Urbane Logistik
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08014

9.3 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.01.23:

1. A) Siedlungsschwerpunkt Freiham; Stadtteilmanagement Freiham vor Ort:
Vertragsverlängerung und weiteres Vorgehen für die Jahre 2023 bis 2025
B) BA-Antrag
Stadtbezirk 22 (Aubing - Lochhausen - Langwied)
Finanzierung Ausbau Stadtteilmanagement Freiham
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04440 des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 14.09.2022
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08362

9.4 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.03.23:

1. Preisgedämpfter Mietwohnungsbau auf städtischen Grundstücken,
Ausschreibungsbeschluss für ein weiteres Modell-Vorhaben auf dem Grundstück
WA 14 West, Freiham Nord 2. Bauabschnitt im 1. Realisierungsabschnitt
Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08914
2. Sektorale Bebauungspläne zur Wohnraumversorgung nach § 9 Abs. 2d
Baugesetzbuch (BauGB) – Grundsatzbeschluss zur Anwendungspraxis der
Landeshauptstadt München
a) Grundsätzliche Ausführungen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09080
3. Konzeptioneller Mietwohnungsbau
A) Einführung eines befristeten Teuerungsausgleichs
B) Anpassung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2023-2025
C) Anträge
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08870

9.5 Beschluss des Mobilitätsausschusses vom 15.02.23:

1. (U) Entscheidungsvorschlag zur künftigen Raumaufteilung der Mariabrunner
Straße zwischen Schönbrunner Straße und Sulzemooser Straße, erstmalige
Herstellung (Stadtbezirk 22)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08760

10. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

1. RIS – Nachträge synchronisieren / NachtragsTO als Gesamtdokument
Derzeit gibt es noch keine Benachrichtigungsfunktion über nachträgliche TOPs.
Nach Auskunft der IT-Abteilung wurde ein Ticket dazu eröffnet.
Von der BA-Geschäftsstelle werden nach TO-Schluss noch eine Woche lang
täglich Dokumente in die Tagesordnung aufgenommen und mit einem „N“
gekennzeichnet. Bisher wurde die NachtragsTO eine Woche vor der BA-Sitzung
und vor bzw. am Sitzungstag als pdf-Version im RIS eingestellt.
Im Monat April soll versuchsweise die NachtragsTO nach jeder Ergänzung im RIS
als pdf-Version eingestellt werden.

11. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste Sitzung des Bezirksausschusses am 19.04.23 um 19.00 Uhr im Schulcampus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41 (Eingang Süd)

Unterausschüsse: - UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, 06.03.23 um 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität: Dienstag, 07.03.23, 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Soziales, Bildung, Familie, Senioren, Kinder und Jugend: Mittwoch, 08.03.23, 19.00 Uhr, Radolfzeller Str. 11a, Bildungslokal
- UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport: Donnerstag, 09.03.23, 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

12. Nichtöffentliche Sitzung

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -

BA-Geschäftsstelle
(Protokoll)