



Landeshauptstadt München, Kommunalreferat  
Denisstraße 2, 80335 München

An den Vorsitzenden  
des BA 15 (Trudering-Riem)  
Herrn Stefan Ziegler  
BA-Geschäftsstelle Ost  
Friedenstr. 40  
81660 München

**Immobilienmanagement Gewerbe  
und Wohnen Sachgebiet Ost  
KR-IM-GW-O**

Denisstraße 2  
80335 München  
Telefon: 089 233-22535  
Telefax: 089 233-20358  
Dienstgebäude:  
Roßmarkt 3  
Zimmer: 230  
Sachbearbeitung:  
Sabrina Papendorf  
sabrina.papendorf@muenchen.de

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

20.02.2023

## **Trudering-Riem: Suche nach einer Fläche für einen Indoor-Skatepark**

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 04200 des Bezirksausschusses  
des Stadtbezirks 15 – Trudering-Riem vom 30.06.2022

Sehr geehrter Herr Vorsitzender,  
lieber Stefan,

der Bezirksausschuss 15 – Trudering Riem hat sich mit dem Anliegen, im 15. Stadtbezirk Trudering-Riem einen Indoor-Skatepark zu errichten, an das Kommunalreferat gewandt. Ergänzend wurde um eine kreative Lösungsfindung sowie um Einbindung benachbarter Stadtteile gebeten:

Zunächst bedanke ich mich für die Terminverlängerung.

Dieser Antrag betrifft eine laufende Angelegenheit nach Art. 37 Abs. 1 der Gemeindeordnung und § 22 der Geschäftsordnung des Stadtrates, weil die laufende Verwaltung kommunaler Gebäude und Grundstücke nicht von grundsätzlicher Bedeutung für die Stadt ist und keine erheblichen Verpflichtungen erwarten lässt. Die Behandlung erfolgt deshalb mit diesem Schreiben.

Die Anfrage des Initiators betraf vordergründig den Kauf eines Grundstückes zur Errichtung einer Skatehalle. Überdies wurde die Möglichkeit der Vermietung eines stadteigenen Grundstückes zur Errichtung einer Halle oder der Vermietung einer stadteigenen Halle geprüft.

Konten des Kassen- und  
Steueramtes  
Stadtsparkasse München  
IBAN: DE8670150000000203000  
Hypo Vereinsbank  
IBAN: DE34700202700000081300

bei Geldanstalten in München:  
Kto. Nr. 203 000 BLZ 701 500 00  
BIC: SSKMDEMXXX  
Kto. Nr. 81 300 BLZ 700 202 70  
BIC: HYVEDEMMXXX

U-Bahn: Linie 1, 2, 3, 6  
Straßenbahn: Linie 16, 17, 18, 27  
Bus: MetroBus 62  
Haltestelle Sendlinger Tor

Raum und Ressourcen für  
München

Die Versorgung der Münchner Bevölkerung mit Angeboten des Breitensports ist grundsätzlich Aufgabe des Referates für Bildung und Sport (RBS). Dieses teilt dazu mit:

*„[...] städtische Sporthallen sollen grundsätzlich nur im Rahmen von Schulbauprojekten realisiert werden, da diese zumindest hinsichtlich des schulischen Bedarfs refinanziert oder als Vereinsbaumaßnahme finanziell im Wege der Anteilsfinanzierung (bis zu 30% Zuschuss und 10% bzw. 30% Darlehen) unterstützt werden.*

*Der Bau einer schul- und vereinsunabhängigen Sporthalle kann schon aus wirtschaftlichen Gründen nur äußerst selten realisiert werden. Der gleiche Maßstab muss auch für die Reservierung einer Fläche oder die Umwandlung eines geeigneten Bestandsgebäudes gelten. Entsprechende Leuchtturmprojekte, wie der Bau der Actionsporthalle in Pasing, die vsl. im Jahr 2024 eröffnet wird, können nur an vereinzelt Standorten und nur für den stadtteilübergreifenden Bedarf errichtet werden. Durch die Errichtung der Actionsporthalle in Pasing wird dem Bedarf an einer überdachten und damit witterungsunabhängigen Halle für die vorherrschenden Trendsportarten (u.a. Skateboard) nachgekommen. Darüber hinaus gibt es weitere Überlegungen zur Nachnutzung des Olympia-Eissportzentrums für die Zeit nach Fertigstellung und Bezug des SAP-Garden für weitere Trendsportarten, die damit in ihrer Gesamtbreite abgedeckt werden könnten.*

*Ergänzend kann auf das Eis- und Funsportzentrum Ost verwiesen werden, wo bereits seit mehreren Jahren in den Sommermonaten eine Möglichkeit besteht, Trend- und Funsportarten aktiv auszuüben.“*

Deshalb kann derzeit leider kein Grundstück und keine bestehende Halle zur Miete oder zum Kauf zur Errichtung und/oder zum Betrieb einer Indoor-Skatehalle angeboten werden.

Der Antrag des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 15 – Trudering -Riem vom 30.06.2022 ist damit satzungsgemäß erledigt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Kristina Frank  
Kommunalreferentin