

17.01.2023

Mobilität rund um den ehemaligen Karstadt am Nordbad

Antrag:

Der Bezirksausschuss Schwabing-West beantragt eine baldige Einbeziehung und mit dem BA abgestimmte Planung der Verkehrsräume rund um den ehemaligen Karstadt am Nordbad. Konkret fordert der BA:

1. Einen Ortstermin rund um die Baustelle mit der städtischen Verwaltung sowie dem Investor, um die verkehrlichen Bedarfe rund um das neue Gebäude zu erfassen und zu diskutieren (Fußverkehrsströme, Abstellmöglichkeiten, Aufenthaltsqualität etc.)
2. Eine mit dem BA abgestimmte Wiederherstellung oder ggf. Anpassung der Verkehrsflächen parallel zum Abschluss der Bauarbeiten.

Begründung:

Das ehemalige Karstadtgelände am Nordbad wird neu bebaut und eine Vielzahl an Funktionen unterbringen (Einkaufen, Büro, Kita, Tiefgarage auch für Anwohner*innen, öffentlich zugängliche Grünflächen). Das Gebäude ist von vier Straßen unterschiedlicher Dimension und Funktion erschlossen.

Bereits zu Zeiten des Wettbewerbs gab es Diskussion zu Verkehrskonzepten anlässlich der 1000 Arbeitsplätze. Der Bezirksausschuss möchte nun – vor Fertigstellung des Gebäudes und Wiederherstellung der umliegenden Verkehrsflächen! – sich der Gestaltung der umliegenden Verkehrsflächen widmen und insbesondere ein Auge darauf werfen, wie die Schwabinger*innen die anderen Funktionen im Gebäude (Einkaufen, Kita, TG, Aufenthalt) gut erreichen können. Hierfür ist ein Ortstermin mit Darlegung der Planungen notwendig.



Abbildung 1 - SZ. Simulation: Schluchtmann Architekten

Undine Schmidt
Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen
BA4 / Schwabing-West