

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

Mitglieder des Bezirksausschuss 12
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender
Patric Wolf

Privat:
089 3610 2627
ba12@patric-wolf.de

Geschäftsstelle:
Marienplatz 8, 80331 München
Telefon: +49 89/ 233 - 21255
Telefax: +49 89/233 - 989 - 312370
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

BA-Homepage: www.ba12.org

München, 09.02.2023

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

am Dienstag, den 28.02.2023, um 19:30 Uhr,
im Oskar-von-Miller-Gymnasium, Ungererstraße 191, 80805 München

Hinweis:

Es wird das Tragen einer FFP2-Maske während der BA 12 Sitzung empfohlen. Wenn Sie sich krank fühlen oder Erkältungssymptome haben, bleiben Sie bitte lieber der BA 12 Sitzung fern und nutzen Sie die hybride Teilnahme bzw. das Live-Stream-Angebot unter www.ba12.org. Weil zur Minimierung eines Corona-Ansteckungsrisikos die Abstände zwischen den Teilnehmer*innen eingehalten werden müssen, stehen unter Umständen nur wenige Plätze für Besucher*innen zur Verfügung.

Vorgesehene Tagesordnung:

- A. Allgemeines**
- A.1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3. Kurzbericht des Vorsitzenden und allgemeine Themen**
- A.4. Berichte**
 - A.4.1 Bericht aus dem Stadtrat, Lars Mentrup
 - A.4.2 Bericht aus Freimann, Oliver Benicke
- A.5. Fragen an die Polizei**
- A.6. Anträge**

- A.6.1 Stellungnahme zum Abfall Entsorgungskonzept
- A.7. Entscheidungen**
- A.8. Anhörungen**
- A.9. Unterrichtungen**
- A.10. Sonstiges**
- A.10.1 Amtsniederlegung von Herrn Björn Krolopp und Amtseinführung von Frau Anna Markus in den Bezirksausschuss 12 - Schwabing-Freimann

***Der BA 12 beginnt in seiner Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt B –
Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen***

- | B. Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen (SAW) | |
|---|--|
| B.0. | Präsentationen |
| B.1. | Anträge |
| B.1.1 | Wertstoffinseln in Neufreimann als Unterflurcontainer ausgestalten |
| B.1.2 | Parkstadt Schwabing Grünzug Nutzungsspuren (siehe ebenfalls D.1.1) |
| B.2. | Entscheidungen |
| B.3. | Anhörungen |
| B.3.1 | Kaiserstraße 13
Abbruch des Bestandsgebäudes und Neubau eines Wohngebäudes mit drei Wohneinheiten und Tiefgarage - VORBESCHEID |
| B.3.2 | Ohmstraße 8
An- und Umbau des best. Vordergebäudes sowie Herstellung eines eingeschossigen Anbaus am best. Rückgebäude - VORBESCHEID |
| B.3.3 | Hollandstraße 21
Anbau eines Zweifamilienhauses mit Tiefgarage an ein bestehendes Wohnhaus mit Teilabbruch- und Umbaumaßnahmen am Bestandsgebäude |
| B.3.4 | Am Blütenring 36
Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage (Var. 1 + 2) - VORBESCHEID |
| B.3.5 | Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2113 der Landeshauptstadt München; Freisinger Landstraße (östlich), Sondermeierstraße (westlich), zwischen Floriansmühlstraße und Flurstück Nr. 548/8, Gemarkung Freimann (Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 282 und Nr. 1794) |
| B.3.6 | Leopoldstraße 7
Sanierung und Erweiterung eines Büro- und Geschäftshauses mit Tiefgarage - ÄNDERUNGSANTRAG - Hier: Entfall Abbruch und Neubau Nebengebäude EG, Errichten von Fahrradabstellplätzen, Terrassenbereiche Nord und Ost sowie PKW-Stellplätze |
| B.3.7 | Feilitzschstraße 15
Verkleinerung einer zweigeschossigen Ladeneinheit im EG sowie Nutzungsänderung im 1.OG zu einer drei Zimmer Wohnung mit Rückbau einer internen Verbindungstreppe und Schließen der Deckenöffnung, Ausbau eines Dachspeichers 2.DG Nord und Zusammenlegung mit der Bestandswohnung 18 im 2.DG mit Fluchttreppe in das 1.DG und damit verbundene Verkleinerung der bisherigen Maisonettewohnung 14 im 1. und 2.DG zu einer zwei Zimmer Wohnung im 1.DG, Ausbau eines Dachspeichers 2.DG Süd |

zu einer Wohnung 19 mit Fluchttreppe in das 1.DG und damit verbundene Verkleinerung der Bestandswohnung 16 im 1.DG

B.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

B.5. Unterrichtungen

B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

B.5.1.1 Erneuerung der Sitzbänke in der Leopoldstraße, BA-Antrag vom 29.11.2022

B.5.1.2 Schonende Kehrmaschinen für Kopfsteinpflaster, BA-Antrag vom 29.11.2022

B.5.1.3 Hausmüllsammlung in Neufreimann nicht auf öffentlichen Gehwegen, BA-Antrag vom 27.09.2022

B.5.2. Sonstige Unterrichtungen

B.5.2.1 Wohnungsmarktbeobachtung München - Bericht zur Wohnungssituation 2020-2021, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08373

B.5.2.2 Grün- und Freiflächenversorgung in der Bebauungsplanung - Orientierungswerte, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04273

B.5.2.3 Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VII" 2023 – 2028, Nachhaltiges und zukunftsfähiges Wohnen, Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2023 - 2028; Finanzierung, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07705

C. Unterausschuss Kultur und Budget (KuB)

C.1. Anträge

C.1.1 Skulpturenrundgang vom Siegestor bis Fröttmaning

C.2. Entscheidungen

C.2.1 Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Blütenring e.V.

Projekt: Blütenring Theatertage 2023 Commedia im Park vom 16. - 18.06.23 und 23. - 25.06.2023

Beantragter Zuschuss: 3.800,00 €

C.3. Anhörungen

C.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

C.5. Unterrichtungen

C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

C.5.2. Fortführung von Gaststättenbetrieben

C.5.3. Sonstige Unterrichtungen

C.5.3.1 Stadtbezirksbudget, Verwendungsnachweise

D. Unterausschuss Umwelt-, Baum- und Klimaschutz (UBK)

D.0. Präsentationen

D.1. Anträge

D.1.1 Parkstadt Schwabing Grünzug Nutzungsspuren (siehe ebenfalls B.1.2)

D.2. Entscheidungen

D.3. Anhörungen

D.3.1 Baumfällungen

- D.3.1.1 Fällungsantrag, Kieferngartenstraße 14
- D.3.1.2 Fällungsantrag, Werner-Heisenberg-Allee 21
- D.3.1.3 Fällungsantrag, Kunigundenstraße 31
- D.3.1.4 Fällungsantrag, Sondermeierstraße 86

D.3.2 Sonstige Anhörungen

- D.3.2.1 Errichtung und Betrieb eines Umschlaglagers für Klärschlamm-Asche und entwässertem Klärschlamm auf der Deponie München Nord

D.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

D.5. Unterrichtungen

D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

- D.5.1.1 Kiesbelag für naturnahen Weg in der Isarau, Empfehlung Nr. 20-26 / E 00743 der Bürgerversammlung am 05.07.2022

D.5.2. Genehmigte Baumfällungen

- D.5.2.1 Fällungsgenehmigung, Floriansmühlstraße 64 - 74
- D.5.2.2 Fällungsgenehmigung, Maiglöckchenstraße 9
- D.5.2.3 Fällungsgenehmigung, Möslweg 9
- D.5.2.4 Fällungsgenehmigung, Floriansmühlstraße 60

D.5.3 Sonstige Unterrichtungen

- D.5.3.1 Umsetzung Biodiversitätskonzept in Ausgleichs- und Biotopflächen, Straßenbegleitgrün und Grünanlagen, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08657
- D.5.3.2 Schreiben des BA 1, Nutzungskonflikte im Englischen Garten
- D.5.3.3 Urbanes Gärtnern in München Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08590
- D.5.3.4 Rodungsarbeiten für den Neubau Herzog-Heinrich-Brücke

E. Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget (BSB)

E.0. Präsentationen

- E.0.1 Informationen der P+R GmbH zum Christbaumverkauf Münchner Freiheit und Schulsporteinrichtung Occamstraße

E.1 Anträge

E.2. Entscheidungen

- E.2.1 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Initiative „Hänsel & Gretel Abenteuer GmbH“
Projekt: „Kreative Bewegungsmotivation Grundschulkindern vom 17.04.2023 - 24.07.2023“
Beantragter Zuschuss: 540,00 €

E.3. Anhörungen

E.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

- E.4.1 Verbesserungen für das Medizinkonzept und Notfallversorgung in München

E.5. Unterrichtungen

E.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

- E.5.1.1 Bachnutzung auf dem Gelände des ehemaligen Floriansmühlbad, BA-Antrag vom

27.09.2022

E.5.1.2 Mädchen an den Ball in die Regelförderung aufnehmen, BA-Antrag vom 29.11.2022

E.5.2. Sonstige Unterrichtungen

E.5.2.1 Stadtbezirksbudget, Verwendungsnachweise

E.5.2.2 Partizipation 2.0 reloaded, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V05662

F. Unterausschuss Mobilität (MOB)

F.1. Anträge

F.1.1 Der Wedekindblock - Einrichtung eines verkehrsberuhigten Nachbarschaftsviertels in Altschwabing

F.1.2 Digitales Parkleitsystem für das Parklizenzengebiet Altschwabing

F.2. Entscheidungen

F.2.1 Radampel an der Kreuzung Leopold-/Ungererstraße sichtbar anbringen, Empfehlung der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 04 - Schwabing West am 14.09.2022

F.3. Anhörungen

F.3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen

F.3.2 Sonstige Anhörungen

F.3.2.1 Mobilitätspunkte im Stadtbezirk 12

F.3.2.2 Austausch der Lichtsignalanlage am Knotenpunkt Friedrich-/ Hohenzollernstraße

F.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

F.4.1 Vorgehen gegen Radwegparker in der Leopoldstraße

F.5. Unterrichtungen

F.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

F.5.1.1 Parklizenzengebiet „Alte Heide“ schnellstmöglich einführen, BA-Antrag vom 09.07.2019

F.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen

F.5.3. Sonstige Unterrichtungen

F.5.3.1 Antwort auf Bürgeranliegen, Kreisverkehr Kaulbach- / Thieme- / Martiusstraße

F.5.3.2 Antwort auf Bürgeranliegen, Parksituation Admiralbogen (Wochenende)

G. Termine

G.1 Nächste BA-, UA- und RA-Sitzungen

G.1.1 Sitzungstermine Regionalausschuss Freimann

Dienstag, 14.02.2023 um 19.00 Uhr im Freizeittreff Freimann, Burmesterstraße 27

G.1.2 Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse

Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen

Mittwoch, 15.02.2023 ab 19:30 Uhr

Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Kultur und Budget

Mittwoch, 15.02.2023 ab 19:30 Uhr

Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Umwelt- Baum- und Klimaschutz

Mittwoch, 15.02.2023 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget

Donnerstag, 16.02.2023 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Mobilität

Donnerstag, 16.02.2023 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

G.1.3 Sitzungstermine der virtuell tagenden Arbeitsgruppen

G.1.4. Kommende Sitzungstermine

März

Plenum: 28.03.2023 ab 19:30 Uhr im Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstraße 191

UAs: 22.03.2023 und 23.03.2023 ab 19:30 Uhr

April

Plenum: 25.04.2023 ab 19:30 Uhr im Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstraße 191

UAs: 19.04.2023 und 20.04.2023 ab 19:30 Uhr

Mai

Plenum: 23.05.2023 ab 19:30 Uhr im Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstraße 191

UAs: 15.05.2023 und 17.05.2023 ab 19:30 Uhr

H. Nichtöffentlicher Teil - siehe gesonderte Tagesordnung -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Aufgrund der Corona-Pandemie wird die Bürgersprechstunde aktuell nur telefonisch unter 089 36 10 26 27 angeboten. Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr und jeden Donnerstag von 17.00 bis 19.00 Uhr ist der BA Vorsitzende Patric Wolf erreichbar.

Anliegen können gerne auch per E-Mail unter ba12@patric-wolf.de eingebracht werden.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Patric Wolf

Vorsitzender des BA 12

- Schwabing-Freimann -