



**Vorsitzender**  
**Josef Mögele**

**Privat:**  
Saherrstr. 37  
80689 München

**Geschäftsstelle:**  
Landsberger Str. 486  
81241 München  
Telefon: 233-37415  
Telefax: 233-989 37356  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 13.01.2023

## Protokoll

der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim am 12.01.2023,  
Mensa der Grundschule/Mittelschule Schrobenhausener Str. 17

Beginn: 19.30 Uhr unter Vorsitz des BA-Vorsitzenden, Josef Mögele

Die Anwesenheitsliste ist Gegenstand des Protokolls.

Eröffnung durch den BA-Vorsitzenden und Begrüßung.

Die Tagesordnung wird einstimmig mit folgenden Änderungen angenommen:

Aufnahme TOP 7.2, 7.3, 7.4

- A)            Amtsverlust von Frau Stefanie Junggunst; Amtseinführung von Frau  
Manuela Fritz in den Bezirksausschuss 25 Laim**  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**  
Herr Mögele vereidigt Frau Manuela Fritz.
- B)            Benennung Gleichstellungsbeauftragte/r**  
Es wird Frau Spannig vorgeschlagen.  
**Mehrheitlicher Beschluss (1 Gegenstimme): Zustimmung**  
Frau Spannig nimmt das Amt als Gleichstellungsbeauftragte an.

**C) Fraktion Die Grünen: Nachbesetzung im Unterausschuss Soziales und Schule/Gesundheit und neue Vertretungsregelung im UA Kultur, Schule und Gesundheit, Umwelt/Klima und Baumschutz**

Folgende Änderungen für die Fraktion Die Grünen wurden mitgeteilt:

**UA Mobilität:** Christian Hartranft (Vorsitz), Gerhard Laub

Stellvertretung: Wolfgang Hofstätter, dann Fraktion in alphabetischer Reihenfolge

**UA Umwelt, Klima und Baumschutz:** Nicola Fritz (Vorsitz), Jutta Hofbauer

Stellvertretung: Christian Hartranft, Wolfgang Hofstätter, dann Fraktion in alphabetischer Reihenfolge

**UA Bau:** Christian Hartranft, Wolfgang Hofstätter

Stellvertretung: Fraktion in alphabetischer Reihenfolge

**UA Kultur:** Gerhard Laub, Manuela Fritz

Stellvertretung: Fraktion in alphabetischer Reihenfolge

**UA Schule und Gesundheit:** Erika Sturm, Manuela Fritz

Stellvertretung: Renate, dann Fraktion in alphabetischer Reihenfolge

**UA Soziales:** Erika Sturm, Renate Spannig

Stellvertretung: Manuela Fritz, Lisbeth Haas, dann Fraktion in alphabetischer Reihenfolge

**1.1 Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort**

**1.2 Bürgerpost an den BA**

**1.2.1. Erweiterung Bücherschrank Laim**

Ein Pate des Bücherschranks erläutert das Anliegen.

**Einstimmiger Beschluss: Die Angelegenheit wird zunächst zur Prüfung an das Baureferat weitergeleitet. Danach wird wieder Kontakt mit den Antragstellern aufgenommen.**

**2 Anträge**

**2.1. Fraktion Die Grünen: Beschilderung des Stadtbezirkes Laim ergänzen**

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

**2.2. SPD-Fraktion: Taktverdichtung während der Mittagszeiten bei der Buslinie 168**

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

**2.3. SPD-Fraktion: Radeln für die Christbaumbeleuchtung am Laimer Anger**

**Mehrheitlicher Beschluss (7 Gegenstimmen): Zustimmung**

**3 Entscheidungsfälle**

**3.1. (E) Stadtbezirksbudget**

Faschingsclub Laim e.V.

Laimer Faschingstreiben 2023 am 18.02.2023

3.726,25 Euro, Az.: 0262.0-25-0284

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08352

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung in voller Höhe.**

- 3.2. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.2018 über die Projektplanung  
Umgestaltung der Grünanlage am Laimer Platz im 25. Stadtbezirk  
Beschluss des Bezirksausschusses des 25. Stadtbezirkes Laim vom 12.01.2023  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**  
Frau Meier dankt Frau Haas und dem Unterausschuss für das Engagement in dieser Angelegenheit.

#### **4 Stellungnahmen/Anhörungen**

- 4.1. Einzelfällungsanträge  
**Auf das Protokoll des UA Umwelt, Klima und Baumschutz vom 09.01.23 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen unter TOP 2.1 werden einstimmig unverändert angenommen:**  
RILKESTR. 15:  
Entscheidung durch untere Naturschutzbehörde  
BERCHEMSTR. 93:  
Entscheidung durch untere Naturschutzbehörde  
AGRICOLASTR. 10:  
Zustimmung  
Ersatzpflanzung: Laubbäume  
LANDSBERGER STR. 263:  
Zustimmung  
Ersatzpflanzung: Laubbäume  
VOSSLERSTRASSE 9:  
Zustimmung  
Ersatzpflanzung: Laubbäume
- 4.2. Schreiben Mobilitätsreferat vom 23.11.22:  
Kurzparkzone Perhamerstraße, westlich Fürstenrieder Straße  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 4.3. Schreiben Mobilitätsreferat vom 09.12.22:  
Abschlussbericht Sommerstraße 2022 und Aufruf für 2023  
**Einstimmiger Beschluss: Vertagung in den UA Mobilität**  
Herr Hartranft bittet im Vorfeld um Zusendung von Vorschlägen.
- 4.4. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 16.12.22:  
Sicherung Bilder in der Camerloher Schule  
BA-Antrag Nr. 06188, Ergänzende Stellungnahme  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 4.5. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.12.22:  
Hochhausstudie 2023  
(Gesamte Unterlagen in Alfresco unter Ordner Hochhausstudie zu finden)  
**Einstimmiger Beschluss: Vertagung in die nächste BA-Sitzung am 02.02.23**  
(Infoveranstaltung hierzu am 16.01.23)

#### **5 Bauvorhaben**

- Auf das Protokoll des UA Bau vom 12.01.23 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.
- 5.1. Camerloherstr. 119  
Neubau eines Mehrparteienhauses und eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage  
**Einstimmiger Beschluss: Vertagung in die nächste BA-Sitzung am 02.02.23**

- 5.2. Berchemstr. 25  
Neubau eines oder zweier Wohngebäude (2 Var.) - VORBESCHEID  
Bürger\*innen beschwerten sich über das o.g. Bauvorhaben; es gibt eine  
Unterschriftenliste mit 170 Unterschriften hierzu.  
**Einstimmiger Beschluss: Ablehnung**  
**Das beantragte Baurecht für beide Varianten ist völlig überzogen. Die Art  
und das Maß der baulichen Nutzung fügt sich nicht in die umgebende  
Bebauung ein. Der Grad der Versiegelung ist zu hoch durch notwendige  
Tiefgaragen, die auf den Plänen noch nicht dargestellt sind. Der geforderte  
Gartenstadtcharakter für Laim geht langsam vollständig verloren in diesem  
Bereich, dafür gibt es schon einige von der LBK genehmigte Bauvorhaben,  
die als Bezugspunkte dienen könnten für weitere größere  
Gebäudekomplexe in diesem Bereich (nach 34).  
Herr Mögele wird einen Termin mit dem Leiter der Lokalbaukommission  
vereinbaren. Der Bezirksausschuss wendet sich zusätzlich an den  
Bauherrn.**
- 5.3. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 14.12.22:  
Berchemstr. 25, Fl.Nr. 352/50, Gemarkung Laim  
Neubau eines oder zweier Wohngebäude (2 Var.) - Vorbescheid  
**Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme**
- 5.4. Dringende Bitte um Prüfung Bauvorhaben Berchem-/Hörkherstr. Laim FlurNr.  
352/50  
**Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme**
- 5.5. Friedenheimer Str. 106  
Neubau eines Mehrfamilienhauses (3 WE) sowie Änderung eines  
Bestandsgebäudes (v.a. Einbau einer Dachgaube)  
**Einstimmiger Beschluss: Ablehnung**  
**Die Art und das Maß der baulichen Nutzung fügt sich nicht in die  
umgebende Bebauung ein.**
- 5.6. Reutterstr. 61  
Anbau von 3 Wohneinheiten und eines Dreifachparkers an ein Dreifamilienhaus  
**Einstimmiger Beschluss: Ablehnung**  
**Die Art und das Maß der baulichen Nutzung fügt sich nicht in die  
umgebende Bebauung ein. Die äußerliche Darstellung des Bauvorhaben  
besteht aus Verschachtelungen und unklarer Fassadengestaltung.**
- 5.7. Camerloherstr.  
Neubau eines Mehrfamilienhauses (16 WE) mit Tiefgarage (Camerloherstr. Fl.Nr.  
171/3 / Stroblstr. Fl.Nr. 171/3)  
**Einstimmiger Beschluss: Vertagung in die nächste BA-Sitzung am 02.02.23**

## **6 Sonstiges**

- 6.1. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 13.12.22:  
Unterstützung des SV Laim - Ausweichfläche während der Baumaßnahmen für  
die U5  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04428  
**Einstimmiger Beschluss: Vertagung; es wird hierzu ein Termin  
ausgemacht.**

- 6.2. SV Laim: Bolzplatz und Trainingszeit / Nachtrag zum Vororttermin  
**Einstimmiger Beschluss: Vertagung; es wird hierzu ein Termin ausgemacht.**

## **7 Protokolle**

- 7.1. Protokoll BA-Sitzung vom 01.12.22  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 7.2. Protokoll UA Kultur vom 23.11.22  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 7.3. Protokoll UA Umwelt, Klima und Umweltschutz vom 09.01.23  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 7.4. Protokoll UA Mobilität vom 22.11.22  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

## **8 Umlauf**

Der Umlauf wird bis auf die unten angeführten Punkte einstimmig zur Kenntnis genommen.

- 8.2. Schreiben Sozialreferat vom 21.11.22:  
Bestellung einer städtischen Leistung zur Finanzierung von Ferien- und Familienpässen für Einrichtungen im Stadtbezirk Laim  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04433  
Frau Haas informiert, dass alle Ferien- und Familienpässe von ihr an die Einrichtungen zur Weitergabe ausgegeben worden sind.
- 8.13. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 14.12.22:  
Landsberger Str. 332, Fl.Nr. 237/0, Gemarkung Laim  
Neubau einer Feuerwache mit Büros und Tiefgarage – Vorbescheid  
Herr Hartranft teilt mit, dass es Hinweise auf den Steg am Pronner Platz gibt, das Planungsreferat geht auf das Mobilitätsreferat zu. Es soll nach dem aktuellen Sachstand gefragt werden.
- 8.15. Schreiben Baureferat vom 25.11.22:  
Sitzbänke Am Laimer Anger sowie am angrenzenden Spielplatz überholen und ggf. reparieren  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04698  
Herr Laub begrüßt die Reparatur.
- 8.16. Schreiben Baureferat vom 21.11.22:  
Überquellende Müllbehälter am Laimer Anger  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04432  
Herr Kaufmann informiert über den Teilerfolg, ein weiterer Abfalleimer.
- 8.17. Schreiben Baureferat vom 23.11.22:  
Fehlende Beleuchtung Rad- und Gehweg in der Senftenauerstraße  
Herr Laub informiert über eine Verbesserung in Form einer Umrüstung in LED-Beleuchtung 2023.

- 8.18. Schreiben Baureferat vom 14.12.22:  
Zusätzliche Abfalleimer  
Herr Laub begrüßt den zusätzlichen Abfalleimer an der Fürstenrieder  
Straße/Landsberger Straße.
- 8.20. Schreiben Mobilitätsreferat vom 30.11.22:  
Verlegung der Schulbushaltestelle in die Von-der-Pfordten-Straße  
Herr Hartranft begrüßt die Verlegung; es soll nach dem Sachstand zur  
Umgestaltung des Grünstreifens nachgefragt werden.

**9 Weitergegebene Angelegenheiten, bereits in Bearbeitung**

- 9.1. Bahnhof Laim – Fußgängerunterführung  
(Weitergabe an Deutsch Bahn)
- 9.2. Villa Flora – Vereinsaktivitäten  
(Weitergabe an BA 7 Sendling-Westpark)
- 9.3. Einfärben der Radwege  
(Bürgerinfo)
- 9.4. Schneeräumung Stroblstraße  
(Weitergabe an Baureferat)

**10. Nichtöffentlicher Teil**

Ende der Sitzung: 20:35 Uhr

gez.

Josef Mögele  
BA-Vorsitzender

gez.

BA-Geschäftsstelle