

Raumliste SBH-RP

Adresse: Hanns-Seidel-Platz, Neubau Bürgerbüro

Anlage A

Ifd. Nr	Raumtyp	Anzahl	DIN-Nr.	Raumgröße NF	Geschoss	Anmerkungen	Summe Nutzfläche (m²)
1	Einzelzimmer	3,00	2.1	12,80		Inklusive 1,80 m/AP Fläche Sonderbedarf für Fluchttüren	38,40
2	Doppelzimmer	0,00	2.1	25,60		Inklusive 1,80 m/AP Fläche Sonderbedarf für Fluchttüren	,00
3	Dreierzimmer	0,00	2.1	36,60		Inklusive 1,80 m/AP Fläche Sonderbedarf für Fluchttüren	,00
4	Vierer-Zimmer	4,00		50,00		Inklusive 1,80 m/AP Fläche Sonderbedarf für Fluchttüren	200,00
5	Besprechungsraum	1,00	2.3	30,00			30,00
6	Materialzimmer	1,00	4.1	15,00	EG		15,00
7	Lager	1,00	4.1	15,00	UG		15,00
8	Putzraum / Lager Putzkräfte	1,00	4.1	7,00	EG/UG		7,00
9	Mitarbeiter WC-Damen	1,00	7.1	nach öffentlich-rechtlichen Vorgaben	jedes Stockwerk		
10	Besucher-WC-Damen	1,00	7.1	nach öffentlich-rechtlichen Vorgaben	jedes Stockwerk		
11	Mitarbeiter WC-Herren	1,00	7.1	nach öffentlich-rechtlichen Vorgaben	jedes Stockwerk		
12	Besucher-WC-Herren	1,00	7.1	nach öffentlich-rechtlichen Vorgaben	jedes Stockwerk		
13	Behinderten-WC	1,00	7.1	nach öffentlich-rechtlichen Vorgaben			
14	WC Drittes Geschlecht	1,00	7.1	keine Vorgabe	jedes Stockwerk		
15	Kopierraum	1,00	2.8	10,00	jedes Stockwerk	Kopierer/Multifunktions-Gerät	10,00
16	Bürotechnikraum/ Server	1,00	2.8	keine Vorgabe	EG/UG	zentraler Serverraum KVR, wenn notwendig	
17	Wartebereich Allgemein	1,00		198,00	EG/Eingangsbereich	18 Sachbearbeiter x 11 qm	198,00
18	ServicePoint	1,00		20,00	EG/Eingangsbereich	Ausstattung mit 2 AP. Anerkannter Sonderbedarf Gestaltung in Absprache mit dem Nutzer	20,00
19	Wartebereich ServicePoint	1,00	1.4	40,00	EG/Eingangsbereich	anerkannter Sonderbedarf	40,00
20	Passausgabe	1,00		25,00	EG	Passausgabe erhält auch gleich die Aufbewahrung der Ausweisdokumente und benötigt Extra Platz. Gestaltung erfolgt in Absprache mit dem Nutzer	25,00
21	Wartebereich Passausgabe	1,00	1.4	25,00	EG/Eingangsbereich	anerkannter Sonderbedarf	25,00
22	Kasse 2 Arbeitsplätze	1,00	2.5	25,00	EG	anerkannter Sonderbedarf	25,00
23	Wartebereich Kasse	1,00	1.4	30,00	EG	anerkannter Sonderbedarf	30,00

24	Fläche Bürgerterminal, Selbstbedienungsterminal, Kassenautomat inkl: Anstehfläche	1,00		15,00	EG	anerkannter Sonderbedarf	15,00	
25	Schwangeren-Liegeplatz nach EU-Charta Art. 14 Gesundheit	1,00	6.1	10,00		anerkannter Sonderbedarf	10,00	
26	Rückzugsraum Wachdienst	1,00	2.7	keine Vorgabe				
27	Stellplätze	2,00		nach öffentlich-rechtlichen Vorgaben	Außenbereich/UG			
28	Fahrradabstellmöglichkeit	1,00	7.3	keine Vorgabe		Innen oder Außen für Bürger und MA		
29	Dusche	1,00		nach öffentlich-rechtlichen Vorgaben				
30	Lager für technische Hausverwaltung	1,00	4.1	keine Vorgabe	UG	für stationär eingesetzte Hausmeister, sofern nicht beim SozR berücksichtigt		
31	Müllraum	1,00	7.3	keine Vorgabe	UG			
<b>Summe des Flächenbedarfes ohne Verkehrswege</b>								<b>703,40</b>