

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

Mitglieder des Bezirksausschuss 12  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**  
**Patric Wolf**

**Privat:**  
089 3610 2627  
[ba12@patric-wolf.de](mailto:ba12@patric-wolf.de)

**Geschäftsstelle:**  
Tal 13, 80331 München  
Telefon: +49 89/ 159 86 88 55  
Telefax: +49 89/ 159 86 88 15  
E-Mail: [bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)

BA-Homepage: [www.ba12.org](http://www.ba12.org)

München, 08.12.2022

## **Einladung**

### **zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann**

**am Dienstag, den 20.12.2022, um 19:30 Uhr,  
im Oskar-von-Miller-Gymnasium, Ungererstraße 191, 80805 München**

#### **Hinweis:**

Es wird das Tragen einer FFP2-Maske während der BA 12 Sitzung empfohlen. Wenn Sie sich krank fühlen oder Erkältungssymptome haben, bleiben Sie bitte lieber der BA 12 Sitzung fern und nutzen Sie die hybride Teilnahme bzw. das Live-Stream-Angebot unter [www.ba12.org](http://www.ba12.org). Weil zur Minimierung eines Corona-Ansteckungsrisikos die Abstände zwischen den Teilnehmer\*innen eingehalten werden müssen, stehen unter Umständen nur wenige Plätze für Besucher\*innen zur Verfügung.

Vorgesehene Tagesordnung:

- A. Allgemeines**
- A.1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3. Kurzbericht des Vorsitzenden und allgemeine Themen**
- A.4. Berichte**
  - A.4.1 Bericht aus dem Stadtrat, Lars Mentrup
  - A.4.2 Bericht aus Freimann, Oliver Benicke
- A.5. Fragen an die Polizei**
- A.6. Anträge**

**A.7. Entscheidungen**

**A.8. Anhörungen**

A.8.1 Eigener Bezirksausschuss für Freimann, Empfehlung der Bürgerversammlung am 05.07.2022

**A.9. Unterrichtungen**

A.9.1 Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2022 - 2026

A.9.2 Antwortschreiben, Wiedervereinigung des Englischen Gartens, BA-Antrag vom 29.03.2022

A.9.3 Digitalisierung heißt Teilhabe - München geht den nächsten Schritt und Durchführung des Sitzungsbetriebs bei den Bezirksausschüssen Hybridsitzungen und Live-Stream, Sitzungsvorlage 20-26 / V 07926

**A.10. Sonstiges**

A.10.1 Bericht der Beauftragten für Menschen mit Behinderungen

***Der BA 12 beginnt in seiner Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt E –  
Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget***

**B. Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen (SAW)**

**B.0. Präsentationen**

**B.1. Anträge**

**B.2. Entscheidungen**

**B.3. Anhörungen**

B.3.1 Bauvorhaben Münchner Freiheit, Teilsanierung von Brunnenanlage, Treppen, Platten- und Pflasterbelag

**B.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**

**B.5. Unterrichtungen**

**B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

B.5.1.1 Infokästen für das Neubaugebiet Neufreimann, BA-Antrag vom 28.06.2022

**B.5.2. Sonstige Unterrichtungen**

B.5.2.1 Antwort zu Bürgeranliegen, Zustand des Forums an der Münchner Freiheit

B.5.2.2 Grün- und Freiflächenversorgung in der Bebauungsplanung – Orientierungswerte, Sitzungsvorlage 20-26 / V 04273

B.5.2.3 Wegfall des geplanten Hochhauses an der Heidemannstraße, Empfehlung der Bürgerversammlung am 05.07.2022

B.5.2.4 Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2022 – 2026, Sitzungsvorlage 20-26 / V 07726, Gliederungsziffern:  
3601 Natur- und Denkmalschutz  
6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
6101 Stadtentwicklungsplanung  
6110 Lokalbaukommission  
6130 Stadtplanung  
6150 Städtebauförderung  
6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung

- B.5.2.5 Ergänzungsbeschluss zum Eckdatenbeschluss 2022 für den Haushalt 2023
  - 1.) Dringende Personal- und Sachmittelbedarfe aus nicht anerkannten Anmeldungen des Eckdatenbeschlusses für den Haushalt 2023
  - 2.) Ausweitung des Zuschussprogramms "Barrierefreies Wohnen in München", Sitzungsvorlage 20-26 / V 08206
- B.5.2.6 Dringende Bedarfe LBK, Untere Bauaufsichtsbehörde und Untere Denkmalschutzbehörde, Personal- und Sachmittelbedarf, Sitzungsvorlage 20-26 / V 07747
- B.5.2.7 Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VII" 2023 - 2028 Nachhaltiges und zukunftsfähiges Wohnen, Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2023 – 2028, Finanzierung, Sitzungsvorlage 20-26 / V 07747

## **C. Unterausschuss Kultur und Budget (KuB)**

### **C.1. Anträge**

### **C.2. Entscheidungen**

#### C.2.1 Stadtbezirksbudget

Antragsteller: KunstMobil München e.V.

Projekt: Die Kunst-Koffer kommen vom 01.01.2023 -31.12.2023

Beantragter Zuschuss: 5.000,00 €

#### C.2.2 Bewilligung eines zusätzlichen Zuwendungsbetrags in Höhe von 703,67 €, Blütenring e.V. – Theatertage 2022 (bereits bewilligter Betrag: 3.000,00 €)

### **C.3. Anhörungen**

### **C.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**

### **C.5. Unterrichtungen**

#### **C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

#### **C.5.2. Fortführung von Gaststättenbetrieben**

C.5.2.1 Unveränderte Fortführung einer Schank- und Speisewirtschaft, Karl-Theodor-Straße 45

C.5.2.2 Unveränderte Fortführung einer Schank- und Speisewirtschaft, Feilitzschstraße 10

#### **C.5.3 Sonstige Unterrichtungen**

## **D. Unterausschuss Umwelt-, Baum- und Klimaschutz (UBK)**

### **D.0 Präsentationen**

### **D.1. Anträge**

D.1.1 Photovoltaik-Anlagen auf den Dächern der Fürst Wrede Kaserne und der Ernst von Bergmann Kaserne

### **D.2. Entscheidungen**

### **D.3. Anhörungen**

#### **D.3.1 Baumfällungen**

D.3.1.1 Baumfällungsantrag, Ingolstädter Straße 20-22

D.3.1.2 Baumfällungsantrag, Feilitzschstraße 36

D.3.1.3 Baumfällungsantrag, Brettener Straße 4a

D.3.1.4 Baumfällungsantrag, Hilsbacher Straße 3

- D.3.2 Sonstige Anhörungen**
- D.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**
- D.5. Unterrichtungen**
- D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- D.5.2. Genehmigte Baumfällungen**
  - D.5.2.1 Fällungsgenehmigung, Hermann-Vogel-Str. 5 - 5 a
  - D.5.2.2 Fällungsgenehmigung, Fl.Nr. 302/4
  - D.5.2.3 Fällungsgenehmigung, Gondershauser Straße 13
  - D.5.2.4 Fällungsgenehmigung, Klementinenstraße 22
- D.5.3 Sonstige Unterrichtungen**
  - D.5.3.1 Prinzipien der Schwammstadt auf den öffentlichen Flächen umsetzen, Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 07943
  - D.5.3.2 Stärkung des Baumschutzes in München - Baumschutzbehörde PLAN IV/5, Personal- und Sachmittelbedarf, Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 07177
  - D.5.3.3 Antwort auf BA-Anfrage, Fällungen Moltkestraße 12
  - D.5.3.4 Antwort auf Bürgeranliegen, Grünpatenkonzept der Landeshauptstadt München

## **E. Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget (BSB)**

- E.1. Anträge**
- E.2. Entscheidungen**
  - E.2.1 Stadtbezirksbudget  
Antragsteller: Kinderschutz e.V.  
Projekt: "Heide – Nähstube vom 01.01.2023-31.12.2023"  
Beantragter Zuschuss: 7.200,00 €
  - E.2.2 Stadtbezirksbudget  
Antragsteller: Elternbeirat Maximiliansgymnasium  
Projekt: Musik- und Tanzprojekt vom 16.01. -23.04.2023  
Beantragter Zuschuss: 1.910,00 €
- E.3. Anhörungen**
- E.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**
- E.5. Unterrichtungen**
- E.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
  - E.5.1.1 Sportplatz der Grundschule an der Haimhauserstraße 23, BA-Antrag vom 28.06.2022
  - E.5.1.2 Ertüchtigung des Bolzplatzes im Domagkpark Ost, BA-Antrag vom 27.09.2022
- E.5.2. Sonstige Unterrichtungen**
  - E.5.2.1 Haushaltsplan 2023 - Produkt- und zielorientierte Ansätze, Zuschussnehmerdatei 2023, Vollzug des Haushaltsplanes 2023 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes, Sitzungsvorlage 20-26 / V 07846
  - E.5.2.2 Haushaltsplan 2023 – Produkt- und zielorientierte Ansätze, Zuschussnehmerdatei 2023, Vollzug des Haushaltsplanes 2023 für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Amtes für Wohnen und Migration, Sitzungsvorlage 20-26 / V 07969
  - E.5.2.3 Haushaltsplan 2023 - Produkt- und zielorientierte Ansätze, Zuschussnehmerdatei 2023, Vollzug des Haushaltsplanes 2023 für den Bereich "Förderung freier Träger" des

Sozialreferates/Gesellschaftliches Engagement und Geschäftsleitung/Sozialplanung,  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 07878

- E.5.2.4 Haushaltsplan 2023 - Produkt- und zielorientierte Ansätze, Zuschussnehmerdatei 2023, Vollzug des Haushaltsplanes 2023 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Soziale Sicherung, Sitzungsvorlage 20-26 / V 07881
- E.5.2.5 Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2022 – 2026, Einzelplan 4 / Jugendamtsbereich, Sitzungsvorlage 20-26 / V 07561
- E.5.2.6 Genehmigung, Weihnachtliche Veranstaltung des Freundeskreis Freimann e.V. am St.-Nikolaus-Platz am 25.11. - 27.11.2022

## **F. Unterausschuss Mobilität (MOB)**

### **F.0. Präsentationen**

#### **F.1. Anträge**

- F.1.1 Stellungnahme zur Planung des Gewerbebands am Frankfurter Ring

#### **F.2. Entscheidungen**

- F.2.1 Errichtung einer Lichtsignalanlage an der Kreuzung Bismarck-/Herzogstraße
- F.2.2 Dauergrün für Fußgänger bei der Ampel Anni-Albers-Straße (Tramhaltestelle), Empfehlung der Bürgerversammlung 12.07.2022
- F.2.3 St.-Nikolaus-Platz, zeitlich befristete Parkplatzfreigabe für Friedhofsbesuche, Empfehlung der Bürgerversammlung 05.07.2022

#### **F.3. Anhörungen**

##### **F.3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen**

- F.3.1.1 Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes, Hollandstraße 7

##### **F.3.2 Sonstige Anhörungen**

- F.3.2.1 Sommerstraßen 2023, Vorschläge und Ansprechpartner\*innen

#### **F.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**

- F.4.1 Installation einer Geschwindigkeitsanzeige in der Leinthaler Straße
- F.4.2 Sichere Fußwege am Carl-Orff-Bogen
- F.4.3 Zebrastrifen an der Lilienthalallee
- F.4.4 Ampel an der Münchener Freiheit für Radverkehr öffnen

#### **F.5. Unterrichtungen**

##### **F.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

- F.5.1.1 Sanierung der Marschallstrasse, BA-Antrag vom 27.09.2022
- F.5.1.2 Befahren der Gehwege an der Kita Gertrud-Grunow-Straße 19 und der Grundschule am Bauhausplatz durch Barrieren verhindern, Empfehlung der Bürgerversammlung am 05.07.2022

##### **F.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen**

- F.5.2.1 Kurzparkplätze Heinrich-Geißler-Straße Ostseite vor Kirche St. Nikolaus

##### **F.5.3 Sonstige Unterrichtungen**

- F.5.3.1 Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2023, Sitzungsvorlage 20-26 / V 06891
- F.5.3.2 Baustellen im Bereich der MVG - Jahresvorschau 2023

- F.5.3.3 Antwort zu Bürgeranliegen, Situation für Fußgänger und Radfahrer an der Münchner Freiheit
- F.5.3.4 Antwort zu Bürgeranliegen, Parksituation Kohlebunker / Zenith - Straße zur Maria-Probst-Straße
- F.5.3.5 Verkehrskonzept Münchner Norden, Verkehrslenkende Maßnahmen, Vergabebeschluss, Sitzungsvorlage 20-26 / V 08093
- F.5.3.6 Vorhaltemaßnahme (VHM) für die U9 Entlastungsspanne, Sitzungsvorlage 20-26 / V 08143
- F.5.3.7 Sachstandsbericht 2022 zum Altstadt-Radring und Radentscheid, Sitzungsvorlage 20-26 / V 06921
- F.5.3.8 Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) für die Jahre 2022 bis 2026 mit verbindlicher Planung für das Jahr 2027, Maßnahmen des Mobilitätsreferats, Programmentwurf (Variante 630), Sitzungsvorlage 20-26 / V 07834
- F.5.3.9 Mobilitätsstrategie 2035, Einstieg in die Teilstrategie Fußverkehr, Sitzungsvorlage 20-26 / V 07472
- F.5.3.10 ÖPNV Bauprogramme
  - a) Sachstandsbericht zum 1. ÖPNV Bauprogramm
  - b) Finanzierung Fortschreibung der Kosten des 1. ÖPNV Bauprogramms
 Planungsleistungen für das 2. ÖPNV Bauprogramm, Sitzungsvorlage 20-26 / V 07916
- F.5.3.11 Vergabebeschluss, Verkehrskonzept Münchner Norden - Verkehrslenkende Maßnahmen, Sitzungsvorlage 20-26 / V 08093

## **G. Termine**

### **G.1 Nächste BA-, UA- und RA-Sitzungen**

#### **G.1.1 Sitzungstermine Regionalausschuss Freimann**

Dienstag, 13.12.2022 um 19.00 Uhr im Freizeittreff Freimann, Burmesterstraße 27

#### **G.1.2 Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse**

##### **Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen**

Mittwoch, 14.12.2022 ab 19:30 Uhr  
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

##### **Unterausschuss Kultur und Budget**

Mittwoch, 14.12.2022 ab 19:30 Uhr  
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

##### **Unterausschuss Umwelt- Baum- und Klimaschutz**

Mittwoch, 14.12.2022 ab 19:30 Uhr  
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

##### **Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget**

Donnerstag, 15.12.2022 ab 19:30 Uhr  
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

##### **Unterausschuss Mobilität**

Donnerstag, 15.12.2022 ab 19:30 Uhr  
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

#### **G.1.3 Sitzungstermine der virtuell tagenden Arbeitsgruppen**

#### **G.1.4. Kommende Sitzungstermine**

##### **Januar 2023**

**Sondersitzung** des BA 12 zur Straßen- und Freiraumgestaltung Neufreimann,  
12.01.2023 ab 19.30 Uhr im Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstraße 191

Plenum: 31.01.2023 ab 19:30 Uhr im Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstraße 191  
UAs: 25.01.2023 und 26.01.2023 ab 19:30 Uhr

##### **Februar 2023**

Plenum: 22.02.2023 ab 19:30 Uhr im Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstraße 191  
UAs: 16.02.2023 und 17.02.2023 ab 19:30 Uhr

##### **März**

Plenum: 28.03.2023 ab 19:30 Uhr im Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstraße 191  
UAs: 22.03.2023 und 23.03.2023 ab 19:30 Uhr

#### **H. Nichtöffentlicher Teil - siehe gesonderte Tagesordnung -**

##### **Bürgersprechstunde des BA 12:**

Aufgrund der Corona-Pandemie wird die Bürgersprechstunde aktuell nur telefonisch unter 089 36 10 26 27 angeboten. Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr und jeden Donnerstag von 17.00 bis 19.00 Uhr ist der BA Vorsitzende Patric Wolf erreichbar.

Anliegen können gerne auch per E-Mail unter [ba12@patric-wolf.de](mailto:ba12@patric-wolf.de) eingebracht werden.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Patric Wolf

Vorsitzender des BA 12

- Schwabing-Freimann -