

Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Rathaus

München, 01.12.2022

## **Interkommunaler Flächenerwerb – aktive Bodenpolitik**

### **Antrag**

Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, dem Stadtrat noch in diesem Jahr den zum Eckdatenbeschluss angemeldeten Beschluss „Interkommunaler Flächenerwerb – Gründung eines Zweckverbandes“ mit bis zu 299.500 Euro vorzulegen.

### **Begründung**

Die Bodenpolitik ist der zentrale Ansatzpunkt, um bezahlbares Wohnen zu schaffen. Die steigenden Bodenpreise in unserer Region führen maßgeblich zu Mieten, die viele nicht mehr bezahlen können und zu Eigentumspreisen, die viele Menschen davon ausschließen, Eigentum zu erwerben. Deshalb ist das Ziel, möglichst viel Boden in kommunaler Hand zu halten und zu erwerben.

Eine aktive Bodenpolitik der Landeshauptstadt München ist nur gemeinsam und auf Augenhöhe mit dem Kommunen im Umland möglich. Um die verschiedenen Initiativen zu bündeln, soll eine zentrale Stelle im Planungsreferat angesiedelt werden, die nicht nur koordiniert, sondern auch neue Initiativen anstößt. Denn in den nächsten Jahren wird die Bundesrepublik Deutschland mehrere ehemalige Militärf Flächen verkaufen. Die Stadt soll hier mitwirken, damit dort eine zukunftsfähige Mischung von Arbeiten und bezahlbarem Wohnen entsteht, gemeinsam mit den Nachbarkommunen.

gez.

Christian Müller  
Simone Burger  
Kathrin Abele  
Christian Köning  
Andreas Schuster  
Micky Wenngatz  
Lars Mentrup

Anna Hanusch  
Paul Bickelbacher  
Angelika Pilz-Strasser  
Bernd Schreyer  
Christian Smolka  
David Süß  
Florian Schönemann  
Sibylle Stöhr

