

Antrag

An Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter

Rathaus, Marienplatz 8, 80331 München



25.02.2022

Nachhaltigkeit im Alltag

Nachhaltiges Bauen heißt: Langjährige Lebensdauer gewährleisten und Sanierungszyklus in den Blick nehmen.

Die Landeshauptstadt München wird gebeten, ein Konzept über einen möglichst langjährigen Erhalt und sinnvolle Sanierungszyklen für Gebäude zu entwickeln.

Begründung

Um möglichst viele preisgünstige und nachhaltig gebaute Wohnungen zu ermöglichen, ist es wichtig, auf die langjährig anfallenden Kosten in der Lebensdauer von Gebäuden zu achten. Die Pflege- und Reparaturhäufigkeit sowie -anfälligkeit spielen im Hinblick auf langjährig zu bemessende Sanierungszyklen eine entscheidende Rolle.

Deshalb sollten bei der Planung und Errichtung von Gebäuden, insbesondere bei der Wahl der Baustoffe, der technischen Einrichtungen und sonstiger Maßnahmen auf die Lebensdauer geachtet werden. Auch die Reparatur- und Wartungshäufigkeit sowie die Reparaturanfälligkeit muss ein maßgeblicher Parameter sein. Hierzu sind die Gestehungskosten ins Verhältnis zu setzen.

Deshalb ist ein Konzept zu entwickeln, dass neben der aktuellen ökologischen Ausrichtung bei Neubauten auch die hier genannten Faktoren berücksichtigt.

Dabei sind auch schon entwickelte Konzepte, wie zum Beispiel der GEWOFAG „Zurück zu den Wurzeln“ mit einzubeziehen.

Heike Kainz (Initiative)

Stadträtin

Hans Hammer

Stadtrat