



## Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

Mitglieder des Bezirksausschuss 2

Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**  
**Benoît Blaser**

E-Mail: [benoitblaser.ba2@gmail.com](mailto:benoitblaser.ba2@gmail.com)

**Geschäftsstelle:**

Tal 13, 80331 München

Telefon: 089 /15 98 688 - 22

E-Mail: [ba2@muenchen.de](mailto:ba2@muenchen.de)

München, den 28.09.2022

### Protokoll der öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 2

Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt am 27. September 2022 (Wahlperiode 2020 - 2026)

Ort: Saal der Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Straße 76, 80337 München

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:17 Uhr

Sitzungsleitung: Herr Blaser, Vorsitzender

Protokoll: Frau Dameris, BA-Geschäftsstelle Mitte

Beschlussfähigkeit: 20 Mitglieder anwesend

#### I. Allgemeines

##### 1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Blaser begrüßt Bürger\*innen, Pressevertreter, Mieterbeirat, Seniorenbeirat, Polizeivertreter und die BA-Mitglieder und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

##### 2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung

Die Tagesordnung wird durch die Tagesordnungspunkte der Tischvorlage und TOP D 5.6 ergänzt.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

##### 3. Genehmigung der Protokolle der vergangenen Sitzung

Die Protokolle der Ferienausschusssitzung am 23.08.2022 werden einstimmig genehmigt.

#### II. Bürgerfragen und Sonstiges an Bezirksausschuss und Polizei

##### 1. Ein Bürger meldet mehrere Punkte:

1) Die Weideninsel werde trotz Schutzstatus stark frequentiert. Er habe beispielsweise Feuer beobachtet. Wenigstens seien die Hinweisschilder nicht gestohlen worden.

Herr Brach berichtet über das Engagement des BAs, den Schutzstatus der Weideninsel aufzuwerten.

2) Eine Teilnehmerin der Hofflohmärkte habe bemerkt, dass das gleichzeitige Stattfinden von

Glockenbachfest und der Hofflohmärkte dazu führe, dass die Flohmärkte weniger Besucher verzeichnen. Sie regt an, die Veranstaltungen zeitlich versetzt durchzuführen. Herr Klose antwortet, die Terminüberschneidung werde aufgrund des Christopher-Street-Days (CSD) so nicht mehr stattfinden. Es bleibt abzuwarten, ob der CSD die Hofflohmärkte beeinflusse.

3) Der Bürger berichtet über einen Aufsatz, den er über queere Weihnachtsmärkte in Deutschland geschrieben hat. Den Auftakt für diese Art von Weihnachtsmärkten gab es 2005 in München mit „Pink Christmas“.

2. Herr Bruckmeir, Seniorenbeirat des Bezirksausschuss 2, stellt sich erneut vor, diesmal als einer der stellvertretenden Vorsitzenden, da er in der konstituierenden Sitzung in den Vorstand gewählt wurde.
3. Herr Löffler, PERSPEKTIVE VBI e.V., stellt die Arbeit seines Vereins vor und bittet um Unterstützung des BAs. Er möchte eine dauerhafte Teilförderung des Sozialreferates erwirken. Ein Schüler, der von dem Verein unterstützt wurde, berichtet von seinem schulischen Werdegang und wie dieser positiv durch Herrn Löffler beeinflusst wurde. TOP A 5.1 wird vorgezogen.

## **A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales (KJS)**

Die Tagesordnungspunkte A 2.2 und A 2.3 werden aus der Blockabstimmung herausgenommen und einzeln abgestimmt. Herr Blaser schlägt für die übrigen Tagesordnungspunkte Zustimmung zu den Empfehlungen des Unterausschusses vor. Den Unterausschussempfehlungen zu den übrigen Punkten wird en bloc **einstimmig zugestimmt**.

### **1 Anträge**

- 1.1 BA-eigenes Budget für die Unterstützung bei der Vorbereitung einer Informationsveranstaltung zum Projekt Am Glockenbach und die Moderation der Veranstaltung in Höhe von 1.330,00 €  
**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung in voller Höhe.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

### **2 Entscheidungen**

- 2.1 Stadtbezirksbudget  
Antrag auf Zuwendung des Vereins Perspektive VBI e.V. für die Maßnahme: Mietkosten für Betreuungsraum und Vereinsraum vom 01.01. bis 31.12.2023 in Höhe von 2.700,00 €; vertagt aus der Sitzung am 29.06.2022 und am 26.07.2022  
**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung in voller Höhe.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.
- 2.2 Schaffung einer nicht kommerziellen Werkstatt auf dem Viehhof; Empfehlung Nr. 20-26 / E 00299 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 02 - Ludwigsvorstadt- Isarvorstadt am 20.07.2021 behandelt mit Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05230  
- Erneute Vorlage mit Stellungnahme des Kommunalreferates aufgrund des ablehnenden Beschlusses des BA vom 18.01.2022  
**Beschlussempfehlung des UA:** Kenntnisnahme.  
**Beschlussempfehlung von Frau Bidjanbeg:** Zustimmung (da Kenntnisnahme bei Entscheidungsfällen nicht möglich).  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.
- 2.3 - zurückgezogen -
- 2.4 Stadtbezirksbudget  
Antrag auf Zuwendung der Initiative „intrestik – weiter mit spielen“ für die Maßnahme: Kinder-

und Jugendbeteiligung Gestaltung Holzplatz am 23.09.2022 in Höhe von 1.680,00 €

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung in voller Höhe.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

## 2.5 Stadtbezirksbudget

Antrag auf Zuwendung der Initiative „Bahnwärter Kulturstätten GmbH“ für die Maßnahme: Erweiterung der Bepflanzung des öffentlichen Bahngartens vom 12.10.2022 – 12.10.2023 in Höhe von 5.000,00 €

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung in voller Höhe. Dieser Antrag betrifft das Klimabudget. Der BA regt an, „Münchner Erde“ (Baureferat Gartenbau oder AWM) zu verwenden.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

## 2.6 Stadtbezirksbudget

Antrag auf Zuwendung der Initiative Bürgerstiftung München: bye-bye Fast fashion - Lang lebe die Mode! am 08.10.2022 in Höhe von 3.000,00 €

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung in reduzierter Höhe von 1.500,00 €.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

## 3 Anhörungen

## 4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

## 5 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges

### 5.1 Unterstützung der Perspektive VBI e.V. beim Antrag auf Regelförderung

**Beschlussempfehlung des UA:** Der BA bringt in einer Stellungnahme zum Ausdruck, dass er den Antrag der Perspektive VBI e.V. auf eine Regelförderung durch das Sozialreferat / Stadtjugendamt unterstützt.

**Behandlung im Plenum:** Frau Bidjanbeg hat eine Stellungnahme vorgelegt, die zur Abstimmung gestellt wird.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung zur Stellungnahme.

### 5.2 BA-eigenes Budget für die Kinder- und Jugendversammlung 22 in Höhe von 500,- €

**Beschlussempfehlung des UA:** Beate Bidjanbeg schreibt hierzu einen Antrag.

**Beschlussempfehlung im Plenum:** Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

## 6 Berichte der Beauftragten

### 6.1 Frau Turczynski-Hartje berichtet von der Gedenkveranstaltung anlässlich des Oktoberfestattentats am 26.09.2022, die Sie mit weiteren BA-Mitgliedern besucht hat.

Ebenso besucht hat sie den Safe Space auf der Wiesn, der eine Anlaufstelle für Mädchen\* und Frauen\* bietet, die bedroht, belästigt oder vergewaltigt wurden. Oder einfach nur einen sicheren Ort suchen.

### 6.2 Frau Bidjanbeg berichtet stellvertretend für Frau Weinberger vom vergangenen REGSAM-Treffen, aus dem sie den Bericht über Probleme zwischen den Flüchtlingsgruppen hervorhebt.

Sie berichtet zudem über eine Schnitzeljagd im Südlichen Bahnhofsviertel und über die anstehende Aufstellung des Bücherschranks am Karl-Heinrich-Ulrichs-Platz.

Frau Bidjanbeg kündigt drei Termine an:

Am 09. November findet die jährliche Namenslesung an den Stufen des Gärtnerplatztheaters statt. Der Fokus liegt in diesem Jahr auf der Deportation nach Theresienstadt.

Am 30.09., 15 bis 18:00 Uhr, findet eine Kinderbeteiligung für die Umgestaltung am Holzplatz statt.

Am 10.10., 13 bis 15:00 Uhr, findet in der Alten Kongresshalle München die Präsentation der Kunstaktion „Zeichen für Frieden“ statt.

## **B Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum und Mobilität (ÖRM)**

Die Tagesordnungspunkte B 2.3.1 und B 3.1.1 werden aus der Blockabstimmung herausgenommen und einzeln abgestimmt. Herr Blaser schlägt für die übrigen Tagesordnungspunkte Zustimmung zu den Empfehlungen des Unterausschusses vor. Den Unterausschussempfehlungen zu den übrigen Punkten wird en bloc **einstimmig zugestimmt**.

### **1 Anträge**

- 1.1 Der Kommerzialisierung im öffentlichen Raum entgegenwirken – Schanigärten weiterentwickeln; interfraktioneller Antrag vom 21.06.2022  
**Beschlussempfehlung des UA:** Änderung der Überschrift wie folgt: Schanigärten weiterentwickeln. Raum auch für andere Nutzer des öffentlichen Lebens freigeben. Dann Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.
- 1.2 Geschwindigkeitsüberwachung in der Fraunhoferstraße  
**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.
- 1.3 Einrichtung eines stationären E-Lastenrad sharing im BA2 im Umgriff der Mobilitätsstationen Am Glockenbach und Zenettiplatz.  
**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.
- 1.4 Markierung für den Radverkehr, Landwehrstraße / St. Paul-Straße  
**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.
- 1.5 Stadtviertel-Check: Benutzbarkeit der Gehwege; Antrag der SPD-Fraktion vom 19.09.2022  
**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

### **2 Entscheidungen**

#### **2.1 Gaststättenangelegenheiten**

- 2.1.1 Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche, Pestalozzistraße 20  
**Beschlussempfehlung des UA:** Wir lehnen die Erweiterung der FSF bei der Eingangstür genauso ab, wie die nicht genehmigten Tisch und Holzwand im linken Bereich der FSF. Auf der rechten Seite ist durch das dort stehende Schild keine Restdurchgangsbreite von 1,60m vorhanden. Daher lehnen wir die FSF ab und fordern, falls es schon eine Genehmigung dazu gibt, diese zu widerrufen.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

#### **2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)**

- 2.2.1 Aufstellung eines Fahrradständers vor der Bayerstraße 13  
**Beschlussempfehlung des UA:** Wir lehnen die Errichtung eines mobilen Fahrradständers ab, da wir derzeit keinen Bedarf erkennen. Bei einer Ortsbesichtigung war an dem 20 Meter langen Geländer nur ein Fahrrad angeschlossen und in einem schon vorhandenen mobilen Fahrradständer stand nur ein Fahrrad. Darüber hinaus kommt man sehr schlecht legal mit dem Fahrrad zum beantragten Platz.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

## 2.3 Sonstige Entscheidungen

- 2.3.1 Anhörung zur Beschlussvorlage „Fraunhoferstraße - Evaluationsbericht und weiteres Vorgehen“ - Behandlung von Bürgerversammlungsempfehlungen der Jahre 2019 und 2021 zu dem Thema (E 03014; E 03020; E 03024; E 03025; E 03026; E 03027; E 03042; E 00270; E 00290) und des BA-Antrags Nr. 20-26 / B 03590 (Sitzungsvorlagenummer noch ausstehend)

**Beschlussempfehlung des UA:** Martin Kilian entwirft eine Stellungnahme mit folgenden Punkten:

- Es muss jetzt etwas geschehen und nicht erst 2030.
- Bei einer Neugestaltung wünschen wir uns kreative und umsetzbare Ideen für eine Begrünung.

**Behandlung im Plenum:** Die Stellungnahme von Herrn Kilian liegt vor. Generell besteht Einigkeit über den Inhalt, es wird über Formulierungen diskutiert. Vier Punkte sollen abgeändert werden.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung zur so geänderten Stellungnahme.

- 2.3.2 Neueinrichtung eines nächtlichen Taxistandplatzes vor der Schwanthalerstraße 1 & 2

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

- 2.3.3 Mögliche Versetzung der Bank an der Adlzreiterstraße / Kapuzinerstraße

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

## 3 Anhörungen

### 3.1 Veranstaltungen

- 3.1.1 Antrag auf Verlängerung des Frühlingsfestes ab 2023 auf max. 24 Tage

**Beschlussempfehlung des UA:** Einmalige Ausnahmegenehmigung für 2023, da die Schausteller sehr stark unter der Corona Pandemie gelitten haben. Es ist dabei klar, dass diese Verlängerung nicht auf unsere Tage angerechnet wird, die wir selbst entscheiden.

**Beschlussempfehlung im Plenum:** Ablehnung. Wir wünschen uns eine Vielzahl an Nutzungen auf der Theresienwiese (z.B. Sport- und Freizeitangebote), die ohnehin schon stark von Veranstaltungen belegt ist.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung zur Empfehlung des Plenums.

- 3.1.2 Theater vor der Haustür - PLAN H am 15.10.2022 (Ersatztermin 17.10.2022) auf dem St.-Pauls-Platz

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

- 3.1.3 Infotag mit Bürgerbeteiligung am 07.10.2022 auf dem Holzplatz

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

- 3.1.4 Fraunhoferstraße, Abschluss Pilotversuch: Reduzierung der zulässigen Höchstgeschwindigkeit - Bitte um Übermittlung der Erfahrungen

**Beschlussempfehlung des UA:** Wir fordern Tempo 30. Nach unserer Erfahrung ist der Verkehr durch die Reduzierung der erlaubten Geschwindigkeit deutlich ruhiger geworden. Da die Straße übersichtlicher geworden ist, kann man leichter außerhalb der Ampelanlagen überqueren. Dennoch gibt es auch weiterhin Verkehrsteilnehmer\*innen, die mit deutlich überhöhter Geschwindigkeit die Straße passieren.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

### 3.2 Verkehr

### 3.3 Sonstiges

- 3.3.1 Aufstellung einer Regenbogenbank auf dem Karl-Heinrich-Ulrichs-Platz

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

#### 4 **Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

#### 5 **Bürger\*innenanliegen und Sonstiges**

5.1 Betrieb und möglicher Abbau von Ampeln, Hintergrundinformationen des Mobilitätsreferates

**Beschlussempfehlung des UA:** Kenntnisnahme.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

5.2 Möglichkeiten zur Verkehrsberuhigung in der Reichenbachstraße; Bürger\*innenanliegen  
**Beschlussempfehlung des UA:** Florian Petrich antwortet dem Bürger mit folgendem Inhalt:  
Es gibt grundsätzliche Überlegungen für eine Verkehrsberuhigung.  
Vorschlag an den Bürger, sein Anliegen auf der Bürgerversammlung am 16.11. vorzubringen.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

5.3 Nächtliche Lärmbelästigung an der Isar; Bürger\*innenanliegen  
**Beschlussempfehlung des UA:** Weiterleitung an die Verwaltung mit der Bitte für die nächste Sommersaison präventiv Abhilfe zu schaffen u.a. mit der Möglichkeit die Boomboxen und andere Lautsprecheranlagen vorübergehend zu beschlagnahmen und am nächsten Tage zurückzugeben.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

5.4 Ruhestörung und Vandalismus nachts entlang der Isar, Wittelsbacherstraße;  
Bürger\*innenanliegen aufgenommen aus der Sitzung am 23.08.2022  
**Beschlussempfehlung des UA:** Weiterleitung an die Verwaltung mit der Bitte für die nächste Sommersaison präventiv Abhilfe zu schaffen u.a. mit der Möglichkeit die Boomboxen und andere Lautsprecheranlagen vorübergehend zu beschlagnahmen und am nächsten Tage zurückzugeben.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

5.5 Einrichtung einer Radabstellanlage vor den Häusern Erhardtstraße 2 und 3,  
Bürger\*innenanliegen vertagt aus der Sitzung am 23.08.2022  
**Beschlussempfehlung des UA:** Weiterleitung an die Verwaltung mit der Bitte, im Umgriff dieses Standorts Fahrradparker zu installieren. Uns ist bewusst, dass dies in einer Straße mit Tempo 50 ggf. zu höheren Kosten führt. Auch der Bezirksausschuss sieht den Bedarf an dieser Stelle.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

5.6 Parkbank vor dem Hauseingang Am Glockenbach 3; Bürger\*innenanliegen  
**Beschlussempfehlung des UA:** Frau Lowitz antwortet der Bürgerin mit dem Hinweis auf die Infoveranstaltung am 20.10.2022.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

5.7 Parklets in der Schiller-/Landwehrstraße  
**Beschlussempfehlung des UA:** Andreas Klose antwortet dem Bürger. Wir haben die Beschwerde aufgenommen und den Verantwortlichen des Freiraum Verein e.V. weitergeleitet. Darüber hinaus werden die Parklets bis zum 16.10.2022 abgebaut.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

5.8 Aufhebung der Radwegbenutzungspflicht am östlichen Radweg am Bahnhofplatz  
**Beschlussempfehlung des UA:** Hubert Ströhle antwortet dem Bürger, dass die Benutzungspflicht des Fahrradweges dort die bessere Lösung ist.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

5.9 Drogenkonsum im alten Südlichen Friedhof  
**Beschlussempfehlung des UA:** Weiterleitung an die Verwaltung mit der Bitte den Südlichen Alten Friedhof in das Einsatzgebiet von Akim aufzunehmen. Wir schlagen vor, die betroffenen Stellen auszulichten und gegebenenfalls den Container zu versetzen.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

- 5.10 Fahrrad- und Lastenradabstellplätze, Adlzreiterstraße 21  
**Beschlussempfehlung des UA:** Florian Petrich antwortet der Bürgerin mit folgendem Inhalt: Die Radlparker nehmen wir für unsere nächste Runde neue Radlparker im Viertel auf. Der Standort für den Baum steht bereits auf einer Liste, wo sich der BA mehr Grün wünscht.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.
- 5.11 Verkehrssituation in der Klenzestraße (Gärtnerplatz bis Fraunhoferstraße)  
**Beschlussempfehlung des UA:** Weiterleitung an die Verwaltung mit der Bitte um Beantwortung. Andreas Klose antwortet dem Bürger, dass er sein Anliegen gerne auf der Bürgerversammlung am 16.11. vortragen kann.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

## C Bereich Unterausschuss Planen und Bauen (PuB)

### 1 Anträge

- 1.1 Verlängerung und Prüfung der Ausweitung der Erhaltungssatzung „Schlachthofviertel“  
**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

### 2 Entscheidungen

### 3 Anhörungen

#### 3.1 Bauvorhaben

- 3.1.1 Klenzestraße 66, Vorbescheid  
VGB: Aufstockung Dachgeschoss, Änderung Grundrisse, Errichtung Balkone und Aufzug  
RGB: Errichtung eines Wohnhauses; vertagt aus der Sitzung am 23.08.2022  
**Beschlussempfehlung des UA:** Wenn das Amt für Denkmalpflege keine Einwände hat, stimmen wir ebenfalls zu. Beim Umbau muss der Baum im Innenhof erhalten bleiben und geschützt werden. Mindestens die Traufhöhe soll nicht höher als bei den Nachbargebäuden sein. Wir fordern eine weitgehende Entsiegelung, das Schwammstadtprinzip und keine Luxussanierung.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

- 3.1.2 Paul-Heyse-Straße 18, Tektur  
Erweiterung, Aufstockung und Renovierung/Sanierung eines Hotels - Hier: Nutzungsänderung eines Hotels zu einem Boardinghaus als Beherbergungsstätte mit 88 Zimmern und 176 Betten mit einem Frühstücksraum nur für Gäste  
**Beschlussempfehlung des UA:** Wir verweisen auf unsere Stellungnahme aus Mai 2022: Wir sind mit der Ablösung der KfZ-Stellplätze einverstanden. Wir fordern ausreichend Fahrradabstellplätze gemäß Satzung. Die eingeplanten 6 Fahrradparker sind zu wenig. Wir verlangen, dass die An- und Ablieferung aller Waren auf dem Gelände stattfinden muss, d.h. es muss auf dem Grundstück eine Ladezone für LKWs geschaffen werden. Öffentlicher Verkehrsraum steht hierzu nicht zur Verfügung. Wir fordern Photovoltaikanlagen auf den Dächern. Bei einem Flachdach fordern wir zusätzlich zu den Photovoltaikanlagen dessen Begrünung. Die geplante Nutzung als Boardinghaus unterstreicht unsere Stellungnahme hinsichtlich der Fahrradparker. Wir wünschen uns an dieser Stelle bezahlbaren Wohnraum.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

- 3.1.3 Schwanthalerstraße 23  
Neubau eines Hotels  
**Beschlussempfehlung des UA:** Wir sind froh, dass die Lücke aufgefüllt wird. Wir wünschen uns an dieser Stelle eher Wohnraum als ein Hotel, da wir schon genügend Hotels im Bahnhofsviertel haben. Bei einer Nutzung zwischen einer Übernachtung und einem Aufenthalt von 6 Monaten erachten wir die eingeplanten 2 Fahrradparker als nicht ausreichend und fordern hier weitere Fahrradparker einzuplanen. Wir fordern, dass das Haus maximal so hoch wird wie das Eckhaus Schillerstraße 17.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

3.1.4 Ickstattstraße 7

Aufstockung des Mittel- und Rückgebäudes um je eine Wohneinheit; Mittelgebäude: Aufzugaufbau, Balkonanbau EG – 3. OG, Umverlegung einer Fluchtleiter, Vergrößerung Fenster EG; Neuaufteilung von 2 Büroeinheiten im EG in 3 Einheiten mit innenräumlicher Umplanung der Einheit im EG/RGB und Neuaufteilung von 1 Büroeinheit im 1. OG in 2 Einheiten; Neubau Parksystem mit Parkpaletten für 9 Stellplätze., Umverlegung Müllstandort

**Beschlussempfehlung des UA:** Wir begrüßen die Schaffung von Wohnraum. Wir fordern eine Photovoltaik oder Solarthermie auf dem Dach. Wir befürchten, dass die Belichtung des Wohnraums beim Rückgebäude nicht ausreicht. Wir wünschen uns eine Gemeinschaftsdachterrasse. Alternativ können wir uns auch eine größere gemeinschaftlich genutzte Freifläche im Hof durch den Wegfall eines Teils der Stellplätze vorstellen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

3.1.5 Bayerstraße 99, Vorbescheid

Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage sowie Umbau des Bestandes

**Beschlussempfehlung des UA:** Wir fordern, dass die schutzwürdigen Bäume erhalten bleiben und auch die Baumkronen nicht zurückgeschnitten werden. Wir begrüßen die Wiederherstellung von Wohnraum und würden weiteren Wohnraum anstelle eines Boardinghauses an dieser Stelle begrüßen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

3.1.6 Maistraße 51, Vorbescheid

Neubau eines Bürogebäudes im Hinterhof

**Beschlussempfehlung des UA:** Wir können uns an dieser Stelle sowohl Wohnraum als auch Büronutzung vorstellen. Wir können uns ein drittes Stockwerk vorstellen, wenn dadurch eine größere Freifläche im Hof mit einer größeren Entsiegelung entsteht. Wir fordern Photovoltaik oder Solarthermie auf dem Dach.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

3.1.7 Maistraße 51, Vorbescheid

Neubau eines Wohngebäudes im Hinterhof

**Beschlussempfehlung des UA:** Wir können uns an dieser Stelle sowohl Wohnraum als auch Büronutzung vorstellen. Wir können uns ein drittes Stockwerk vorstellen, wenn dadurch eine größere Freifläche im Hof mit einer größeren Entsiegelung entsteht. Wir fordern Photovoltaik oder Solarthermie auf dem Dach.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

3.1.8 Baumstraße 1

Anbau von Balkonen straßenseitig (Baumstr. 1) sowie hofseitig (Baumstr. 1a)

**Beschlussempfehlung des UA:** Wir haben keine Einwände für die Balkone, die in den Strassenraum ragen, wenn die Wohnungen keine Balkone in den Innenhof haben.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

**3.2 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen**

**4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

**5 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges**

**D Bereich Unterausschuss Umwelt, Klima, Naherholung (UKN)**

Die Tagesordnungspunkte D 4.4, D 5.3, D 5.5 und D 5.6 werden aus der Blockabstimmung herausgenommen und einzeln abgestimmt. Herr Blaser schlägt für die übrigen Tagesordnungspunkte Zustimmung zu den Empfehlungen des Unterausschusses vor. Den Unterausschussempfehlungen zu den übrigen Punkten wird en bloc **einstimmig zugestimmt**.



- 1 **Anträge**
  - 1.1 Neue Naturdenkmäler  
**Beschlussempfehlung des UA:** Der Stadtbezirk 2 hat aktuell nur vier Naturdenkmäler. Vier weitere Bäume mit ortsprägendem Charakter werden der Stadt zur Prüfung vorgeschlagen.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.
- 2 **Entscheidungen**
- 3 **Anhörungen**
  - 3.1 **Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten**
    - 3.1.1 Baumfällungsantrag, Mozartstraße 4  
**Beschlussempfehlung des UA:** Der sehr kranke Baum steht in der Mozartstr. 8. Wir stimmen der Fällung und der Ersatzpflanzung zu.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.
    - 3.1.2 Baumfällungsantrag, Maistraße 8  
**Beschlussempfehlung des UA:** Der prächtige Baum ist sehr gesund. Mauer und Bodenschäden sind nicht erkennbar. Wohnungen im Erdgeschoss werden sowieso verschattet. Bei zukünftigen Baumaßnahmen in der Maistr. 6 muss der Wurzelstock geschützt und erhalten werden.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.
  - 3.2 **Sonstige Anhörungen**
- 4 **Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**
- 5 **Bürger\*innenanliegen und Sonstiges**
  - 5.1 Vorstellung der ökologischen Toilette KOMPOTOIS für München an der Isar  
**Bericht aus dem UA:** Herr Mannheim stellt die Kompost-Toiletten vor und beantwortet die zahlreichen Fragen zu den Techniken. Momentan steht eine Kompotoi im „Franzi“ in der Schwanthalerstr. 53, sowie im Herzkasperlzelt auf der Oidn Wiesen.
  - 5.2 Tauschprojekt für Haushaltsgegenstände  
**Beschlussempfehlung des UA:** Herr Cermak antwortet der Bürgerin.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.
  - 5.3 Formular zu Präambel Stadtentwicklungskonzept Perspektive München  
**Beschlussempfehlung des UA:** Behandlung im Plenum.  
**Beschlussempfehlung von Herrn Blaser:** Der BA gibt kein Feedback und stimmt der Präambel so zu.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.
  - 5.4 Sehr hohes Taubenaufkommen im Gebiet Maximilianskirche  
**Beschlussempfehlung des UA:** Herr Brach fasst die verschiedenen Aspekte (Tauben, Krähen, Ratten, Bürgerverhalten) zusammen, leitet es an die Verwaltung weiter und antwortet den Beschwerdeführenden.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.
  - 5.5 Suche nach neuem Standort für eine Platane aus dem Innenhof der Schillerstraße 42; Anfrage Staatliches Bauamt  
**Beschlussempfehlung des UA:** Behandlung im Plenum.  
**Beschlussempfehlung von Herrn Brach:** Das Staatliche Bauamt soll direkt mit dem Baureferat, Gartenbau in Verbindung treten, um nach einem geeigneten Standort zu suchen.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.
  - 5.6 Ölverschmutzung an einer Baustelle, Auenstr.; Bürger\*innenanliegen.  
**Beschlussempfehlung von Herrn Brach:** Weiterleitung an die Verwaltung.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

## **E Bereich BA-Angelegenheiten**

### **1 BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes**

- 1.1 Änderung der OB-Vollmacht gem. Art. 60 Abs. 2 Satz 2 GO; Genehmigung von Parklets und Stadterrassen  
**Beschlussempfehlung von Herrn Blaser:** Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.
- 1.2 Einladung der Bezirksausschüsse, Umsetzung eines Öffentlichkeitsbeteiligungskonzeptes für die LHM  
**Beschlussempfehlung von Herrn Blaser:** Der BA bemängelt, dass seine Stellungnahme aus November 2021 nicht in die Vorlage aufgenommen wurde und bittet dringend dies nachzuholen. Bisher findet sich nur das Schreiben des BA in der Vorlage, in dem auf das Fehlen der Stellungnahme hingewiesen wird.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.
- 1.3 Bericht Herr Klose  
Herr Klose berichtet aus der BA-Satzungskommission und teilt mit, dass ein Migrationsbeauftragter künftig verpflichtend in jedem BA vorgeschrieben wird.

### **2 Sitzungstermine im Oktober 2022**

- Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“, am Montag, 10.10.2022, 19:00 Uhr, in der BA-Geschäftsstelle, 5. OG, Tal 13, 80331 München.
- Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“, am Dienstag, 11.10.2022, 19:00 Uhr, in der BA-Geschäftsstelle, 5. OG, Tal 13, 80331 München.
- Unterausschuss „Planen, Bauen“, am Mittwoch, 12.10.2022, 19:00 Uhr, im Raum 209 des Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München. (Zugang über Pforte „am Fischbrunnen“)
- Unterausschuss „Umwelt, Klima, Naherholung“ am Donnerstag, 13.10.2022, 19:00 Uhr, in der BA-Geschäftsstelle, 5. OG, Tal 13, 80331 München.

Die nächste **BA-Sitzung findet am Dienstag, 18.10.2022**, um 19:00 Uhr, im Saal der Gaststätte Zunfthaus, Thalkirchner Straße 76, 80337 München statt.

### **3 Termine / Veranstaltungen**

### **4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

## **F Nichtöffentlicher Teil - siehe gesonderte Tagesordnung**

28.09.2022

gez.

Blaser  
Vorsitzender

gez.

Dameris  
Protokoll

#### **4 Unterrichtungen (zur Kenntnis genommen, wenn nicht anders angegeben)**

##### **A Bereich Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“**

- 4.1 Stadtbezirksbudget: Bescheide
- 4.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
- 4.3 Information zur geplanten Teilfertigstellung des Gymnasiums im neuen Bildungscampus Messestadt Riem; Schulstart am Interimsstandort im Schulgebäude Schwanthalerstraße 87 / 89
- 4.4 Aktualisierte Übersicht der Unterkünfte für Geflüchtete und Wohnungslose
- 4.5 Dienststellenverständigung, Interimsstandort des staatlichen Gymnasiums München Riem, Schwanthalerstraße 87/89
- 4.6 Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für Grundschulen, Mittelschulen und Förderzentren, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06175

##### **B Bereich Unterausschuss „Öffentlicher Raum und Mobilität“**

- 4.1 Versammlungen unter freiem Himmel
- 4.2 Filmaufnahmen auf öffentlichem Grund
- 4.3 Unveränderte Gaststättenfortführungen
- 4.4 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 4.5 Erlaubnisbescheide Veranstaltungen
- 4.6 Haltelinien vorziehen – Radfahrende vor Ampeln in die erste Reihe; Antwort auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03482 vom 18.01.2022
- 4.7 Stellungnahme per Eilentscheid zur Anhörung: Weitere Verlängerung der Strandveranstaltung an der Corneliusbrücke (Bastion) bis (NEU) 11.09.2022
- 4.8 Ausnahmezulassung Müllsammelfahrzeuge rund um die Theresienwiese vom 17.09. bis 03.10.2022 von 05:30 bis 06:30 Uhr
- 4.9 Bitte um Entscheidung des Oberbürgermeisters, Freischankfläche, Reichenbachstraße 29
- 4.10 Errichtung von neuen Fahrradabstellplätzen in der Schwanthalerstraße, Antwort auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03824 vom 05.04.2022
- 4.11 Genehmigungsbescheid, Isarinfest 2022 vom 2.9.-4.9.2022
- 4.12 Genehmigungsbescheid, Tag der Ersten Hilfe am 10.09.2022 auf dem Stephansplatz
- 4.13 Änderung bzw. Ergänzung der verkehrsaufsichtlichen Erlaubnis vom 24.09.2021, Pettenkoferstraße 48
- 4.14 Änderung bzw. Ergänzung der verkehrsaufsichtlichen Erlaubnis vom 22.10.2021, Mozartstraße 4
- 4.15 Verlängerungen der Parklets in der Landwehrstraße bis einschließlich 16.10.2022
- 4.16 Einrichtung einer Schulbushaltestelle vor dem Schulgebäude Schwanthaler Straße 87
- 4.17 Strandveranstaltung an der Corneliusbrücke 2022 - Verlängerung, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07320

##### **C Bereich Unterausschuss „Planen und Bauen“**

- 4.1 Baumaßnahmen der Stadtwerke München
- 4.2 Planfeststellung nach § 18 Allgemeines Eisenbahngesetz (AEG) i.V.m. § 73 Verwaltungsverfahrensgesetz (VwVfG) für das Vorhaben: „PFA 3 Ost der 2. S-Bahn-Stammstrecke München“, Bahn-km 107,853 bis 110,711 der Strecke 5547 Bf München Laim - München Leuchtenbergring Bf in der Landeshauptstadt München; 1. Tektur Anhörungsverfahren - Gesamtstädtische Stellungnahme vom 11.08.2022
- 4.3 Region ist Solidarität. Gerechter Ausgleich von Lasten und Nutzen im interkommunalen Dialog; Ergebnisbericht „Gespräche über Stand und Perspektiven interkommunaler Kooperation in der Region München“, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06740
- 4.4 Einbindung der Bezirksausschüsse in die Erstellung von Quartierskonzepten
- 4.5 Antwortschreiben, Generalsanierung Wohn- und Bürogebäude, Schwanthalerstraße 16
- 4.6 Wohnen in München VI - Erfahrungsbericht für das Jahr 2021, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05803
- 4.7 Auswirkungen von Bauvorhaben auf das Münchner Kleinklima, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07141
- 4.8 Mehr Grün in der Stadt und bei den Städtischen Wohnungsgesellschaften, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06266

- 4.9 Bürger\*innenrat zum Stadtentwicklungsplan 2040, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07299
- 4.10 Verlegung des Schlachthofes in ein unbewohntes Gewerbegebiet  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00296 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 02 -  
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt am 20.07.2021

#### **D Bereich Unterausschuss „Umwelt, Klima, Naherholung“**

- 4.1 Stadtbezirksbudget: Bescheide
- 4.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
- 4.3 Fällung eines Gefahrenbaumes: Isarhochwasserbett, nahe Reichenbachbrücke
- 4.4 Freizeitangebote auf der Theresienwiese, Antwort auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03604 vom  
15.02.2022  
**Beschlussempfehlung im Plenum:** Behandlung in der kommenden Sitzung am 18.10.2022.  
Der BA ist von der Antwort enttäuscht und möchte entsprechend Rückmeldung geben.  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.
- 4.5 Antwortschreiben, Kritischer Zustand der Bäume in der Thalkirchner Straße
- 4.6 Gewährleistung des Zugangs für Baumschutzbeauftragte auf Grundstücken, auf denen Bäume  
zur Fällung oder Veränderung beantragt sind, Antwort auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03263 vom  
09.11.2021
- 4.7 Antwortschreiben, Rücknahme von Glasflaschen zur Vermeidung von Glasbruch

#### **E Bereich BA-Angelegenheiten**