

Anfrage

Bespielung von Dachterrassen im Werksviertel und ihre Auswirkung nach Haidhausen

Nr. 2022-09-046

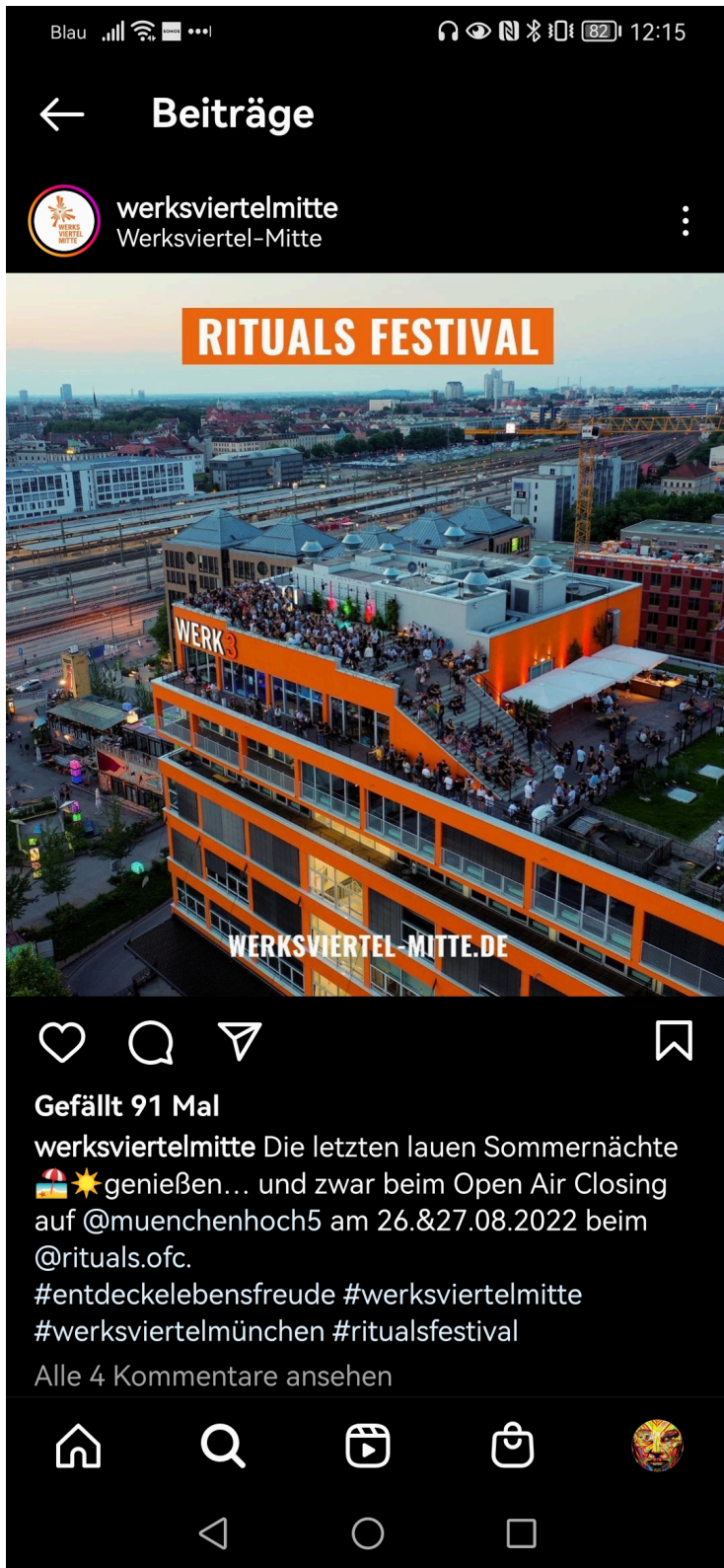
Der Bezirksausschuss möge beschließen:

Über die Sommerwochen wurden wir immer wieder von Bürger*innen aus dem Bezirksteil Haidhausen angesprochen, dass spät am Abend oder in der Nacht in der Weißenburger Straße (4. Stock, Schlafzimmer zum Innenhof) oder am Rosenheimer Platz/Steinstraße noch Musik zu hören wäre, so dass an den sehr warmen Tagen der vergangenen Wochen kaum an frische Luft und gleichzeitigen Schlaf zu denken war oder man davon spät in der Nacht, wieder geweckt worden ist.

Am Samstag, den 16.07.2022 konnte ich mich beim Besuch eines Cafés in der Pariser Straße (gegenüber der Postwiese) persönlich davon überzeugen, dass man die Musik einer Veranstaltung/Aktion je nach Lage des Windes recht gut in Haidhausen hören konnte, auch wenn man hier nach 21 Uhr in einer Freischankfläche im Erdgeschoss sitzt.

Daher stellen sich dem BA 5 Au-Haidhausen folgende Fragen, die die Landeshauptstadt München zu beantworten gebeten wird:

1. Hat es bei der Genehmigung der Bauwerke im Werksviertel (Berg am Laim) Auflagen zur Nutzung der Dachterrassen für Events, dauerhafte gastronomische Nutzung gegeben? Wenn ja, wie sehen diese aus?
2. Wurden vor Baugenehmigung oder während dem Bau auch Schalluntersuchungen durchgeführt, bei Windstille oder keinem Wind? Wie sind die Ergebnisse dazu ausgefallen, wenn diese durchgeführt worden sind?
3. Liegen den Vermietern der Dachterrassen Beschwerden oder gar Anzeigen aus Haidhausen vor? Und wenn ja, kann man sagen auf welche Ecke des Stadtteils sich dies bezieht? In welcher Menge liegen diese gegebenenfalls vor?
4. Wenn es Beschwerden/Reklamationen gibt, welche Überlegungen haben die Vermieter bzw. Mieter sich gemacht um die Ruhestörung in Wohngebieten wie in Haidhausen möglichst zu vermeiden?
5. Gibt es in den Mietverträgen für die Dachterrassen festgelegte Nutzungsarten mit entsprechenden Öffnungszeiten? Und wenn ja, wie sehen diese aus?



6. Welche Maßnahmen kann man ergreifen, um die Beschallung der Bürger*innen in Haidhausen zu vermeiden, so dass in warmen Nächten eine Belüftung des Schlafzimmers genauso möglich ist, wie der Schlaf?

Screenshot vom 25.08.2022, um 12:15 Uhr

Beispiel: Instagram (Soziale Medien)

Bewerbung einer Veranstaltung auf der Dachterrasse des Werk 3 mit Blick nach Haidhausen

CSU Fraktion im Bezirksausschuss 5 Au-Haidhausen

N. Haeusgen ♦ H. Liebhart ♦ A. Micksch ♦ B. Schaumberger ♦ E. von Soden-Fraunhofen

München, den 06.09.2022

Initiative: Barbara Schaumberger

Fraktionssprecher: Herbert Liebhart