



**Florian Kraus  
Stadtschulrat**

I.

An den  
Vorsitzenden des Bezirksausschusses des  
15. Stadtbezirkes Trudering-Riem  
Herrn Stefan Ziegler  
BA-Geschäftsstelle Ost  
Friedenstr. 40 – 81660 München

Datum  
08.08.2022

**Eine PV-Anlage für das renovierte Dach der Schule an der Helsinkistraße**

**BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 03767 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 15 –  
Trudering-Riem vom 24.03.2022**

Sehr geehrter Herr Ziegler,

bei der im Antrag Nr. 20-26 / B 03767 des Bezirksausschusses des 15. Stadtbezirkes Trudering-Riem vom 24.03.2022 angesprochenen Angelegenheit handelt es sich um ein laufendes Geschäft der Verwaltung im Sinne des § 22 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Landeshauptstadt München; einer stadtratsmäßigen Behandlung bedarf es daher nicht.

In dem oben genannten Antrag beantragen Sie den Bau einer Photovoltaikanlage (PV-Anlage) kombiniert mit Dachbegrünung auf der gesamten Fläche der Schule an der Helsinkistraße zum Ende der dort stattfindenden Dachsanierungsarbeiten. Zudem bitten Sie um Auskunft, seit wann die Renovierungsarbeiten laufen, wann diese beendet sein werden und warum sie von derart langer Dauer sind.

Zum Sachverhalt kann ich Ihnen nach Rücksprache mit dem Baureferat Folgendes mitteilen:

Die extensive Begrünung des Daches sowie die „Landebahnstreifen“ aus Kies sind Auflagen aus der Baugenehmigung und müssen daher wieder in den Ursprungszustand versetzt werden. Darüber hinaus befindet sich eine Vielzahl von Lichtkuppeln auf dem Dach und die Aufnahme von zusätzlichen Gewichtslasten ist aufgrund der statischen Konstruktion des Daches nicht möglich.

Die Montage einer PV-Anlage auf dem genannten Gebäude kann daher leider nicht umgesetzt werden.

Tel. 089/ 233 83500  
Fax 089/ 233 83533  
Bayerstraße 28  
80335 München

An der Schule in der Helsinkistraße wurde seit März 2021 das Flachdach saniert. Trotz der Behinderung durch mehrere Starkregenfälle wurde die Maßnahme inklusive der Arbeiten für die extensive Begrünung des Daches im Juni 2022 abgeschlossen. Die Arbeiten waren notwendig, weil die Dachabdichtungsbahn an dem im Jahr 2009 von der MRG (Münchner Raumentwicklungsgesellschaft mbH) erbauten Schulgebäude undicht geworden ist.

Der Antrag Nr. 20-26 / B 003767 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 15 – Trudering-Riem vom 24.03.2022 ist somit satzungsgemäß behandelt.

Das Direktorium – HA II/BA – BA Geschäftsstelle Ost sowie das Baureferat erhalten einen Abdruck dieses Schreibens.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Florian Kraus  
Stadtschulrat