

MITGLIEDER IM STADTRAT DER LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN

Prof. Dr. Jörg Hoffmann
Gabriele Neff
Fritz Roth
Richard Progl



FDP BAYERNPARTEI Stadtratsfraktion

Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus

24.05.2022

Anfrage

Zwischennutzung in den Ladenzeilen rund um das Rathaus

Das Leben in den Innenstädten wird in den letzten Jahren immer mehr Thema politischer Kontroversen. Zuletzt berichteten sowohl tz als auch Münchner Merkur in ihren Ausgaben vom 24. Mai 2022 über einen Ideenaustausch, der die Stadt weiter lebendig halten soll.

Wir fragen daher den Oberbürgermeister:

1. Welches übergeordnete Konzept gilt derzeit bei der Vermietung von innerstädtischen Ladenflächen in der Landschaft-, Wein- und der Dienerstraße?
2. Welche konkreten Maßnahmen werden ergriffen, um den Bereich rund ums Rathaus attraktiver zu gestalten?
3. Wie viele Betreiber von Geschäften haben sich seit 2020 bei der Stadt gemeldet, um freistehende Ladenflächen in der Landschaft-, Wein- und der Dienerstraße zu beziehen?
4. Mit welchen Kosten müssen Gewerbetreibende an diesen Standorten für die Miete eines Quadratmeters rechnen?
5. Wie viel Geld hat die Landeshauptstadt vormals durch die Vermietung dieser Flächen eingenommen? Wie viel Geld ging ihr durch die nichtwirtschaftliche Nutzung einiger Flächen verloren?
6. Wie viele Mietverträge sind in den letzten zwei Jahren ausgelaufen und wie viele sind gekündigt worden?
7. Wie viel Quadratmeter der Fläche werden nicht für den kleinteiligen stationären Einzelhandel genutzt, obwohl dies möglich wäre?

Stadträte:

Prof. Dr. Jörg Hoffmann (Fraktionsvorsitzender)
Gabriele Neff (stellv. Fraktionsvorsitzende)
Fritz Roth
Richard Progl