



Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Blumenstraße 28b, 80331 München

PLAN-HAI-42

Blumenstraße 28b
80331 München
Telefon: 089 233-
Telefax: 089 233-
Dienstgebäude:
Blumenstraße 31
Zimmer
Sachbearbeitung:

I.

An den Vorsitzenden des Bezirksausschusses
24 - Feldmoching-Hasenberg
Herr Dr. Rainer Großmann
Ehrenbreitsteiner Straße 28 a
80993 München

Ihr Schreiben vom
27.02.2022

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum
04.05.2022

Anpassung des Flächennutzungsplans im Bereich des Virginia-Depots

BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 02987 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 24 - Feldmoching-Hasenberg vom 15.09.2021

Schreiben des BA 24 vom 17.02.2022 zum Antwortschreiben
des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.12.2021 -

Sehr geehrter Herr Dr. Großmann,
sehr geehrte Damen* und Herren*,

vielen Dank für Ihr Schreiben vom 17.02.2022. Sie fordern darin weiterhin zeitnah bzw. in absehbarer Zeit die Anpassung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung im Bereich des Virginia Depots.

Für den südöstlichen Teil wird das Bebauungsplan-Verfahren Nr. 1939e und im Parallelverfahren die Änderung des Flächennutzungsplans schon durchgeführt. Aber auch für den westlichen Teil des Virginia Depots wünschen Sie die Berichtigung der nicht mehr benötigten Darstellung Sondernutzung Landesverteidigung (SOLV).

Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung kann die Forderung des Bezirksausschusses 24 gut nachvollziehen. Zurzeit wird geprüft, ob die Änderung der Flächennutzungsplanung von Sondergebiet Landesverteidigung (SOLV) in Ökologische Vorrangfläche (OEKO) in einem vereinfachten Verfahren gemäß § 13 Abs. 2 Baugesetzbuch und somit mit geringerem Aufwand durchgeführt werden kann. Allerdings wird, wie bereits mit Schreiben vom 02.12.2021 erläutert, die Flächennutzungsplanänderung derzeit aber nicht als vordringlich erachtet und somit je nach den zur Verfügung stehenden Kapazitäten nach und nach bearbeitet werden.

Mit freundlichen Grüßen

[Redacted signature block]

[Redacted signature block]

[Redacted line]

[Redacted line]

[Redacted line]

[Redacted line]