

**Toilettenanlage Luise-Kiesselbach-Platz**

**Empfehlung Nr. 20-26 / E 00340  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 07 –  
Sendling-Westpark am 11.10.2021**

**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05973**

**Vorblatt zum Beschluss des Bezirksausschusses des 07. Stadtbezirkes Sendling-  
Westpark vom 31.05.2022**

Öffentliche Sitzung

<b>Anlass</b>	Behandlung der Bürgerversammlungsempfehlung des Stadtbezirkes 07 – Sendling-Westpark Nr. 20-26 / E 00340 vom 11.10.2021.
<b>Inhalt</b>	Stellungnahme zum Bedarf einer öffentlichen Toilettenanlage am Standort Luise-Kiesselbach-Platz.
<b>Gesamtkosten/ Gesamterlöse</b>	-/-
<b>Entscheidungs- vorschlag</b>	Die Einrichtung und der Betrieb einer öffentlichen Toilettenanlage werden durch die Landeshauptstadt München nicht vorgenommen.  Die Empfehlung Nr. 20-26 / E 00340 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 07 - Sendling-Westpark am 11.10.2021 ist damit gem. Art. 18 Abs. 4 GO behandelt.
<b>Gesucht werden kann im RIS auch unter:</b>	Luise-Kiesselbach-Platz; öffentliche Toilettenanlage
<b>Ortsangabe</b>	Stadtbezirk 07 - Sendling-Westpark, Luise-Kiesselbach-Platz 1b, 81377 München

**Toilettenanlage Luise-Kiesselbach-Platz**

**Empfehlung Nr. 20-26 / E 00340  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 07 –  
Sendling-Westpark am 11.10.2021**

**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05973**

Anlage:

Empfehlung Nr. 20-26 / E 00340

**Beschluss des Bezirksausschusses des 07. Stadtbezirkes Sendling-Westpark  
vom 31.05.2022**  
Öffentliche Sitzung

**I. Vortrag der Referentin**

**1. Anlass**

Die Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 07 – Sendling-Westpark hat am 11.10.2021 die beiliegende Empfehlung Nr. 20-26 / E 00340 beschlossen. Diese sieht eine Erweiterung des bestehenden Gebäudes auf dem Luise-Kiesselbach-Platz zu einer Sanitäranlage vor. Der Betrieb der Anlage soll unter Leitung der Landeshauptstadt München (LHM) erfolgen. Als Begründung wird eine starke Frequentierung des Platzes angegeben.

**2. Bedarf**

Zur beantragten Toilette gab das hierfür zuständige Baureferat (BAU) folgende Stellungnahme ab:

*„Mit Beschluss des Bauausschusses vom 03.12.2019 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16785) hat der Stadtrat eine Aktualisierung des bestehenden Kriteriensystems zur objektiven Bedarfsermittlung öffentlicher Toiletten in öffentlichen Grünanlagen beschlossen sowie erstmals Kriterien für den Bedarf auf öffentlichen Verkehrsflächen festgelegt. Das*

*Baureferat wurde beauftragt, an 29 beschlossenen Standorten Toilettenanlagen zu realisieren. Mit den genehmigten Haushaltsmitteln können nur die mit dem Beschluss festgelegten Anlagen realisiert werden.*

*Der Luise-Kiesselbach-Platz gehört nicht zu den vom Stadtrat beschlossenen Standorten und erfüllt auch nicht die Kriterien der Bedarfsermittlung. Daher kann dem Wunsch der Bürgerversammlung nach einer städtischen Toilettenanlage am Luise-Kiesselbach-Platz nicht entsprochen werden. Es ist jedoch darauf hinzuweisen, dass in nur geringer Entfernung die barrierefreie öffentliche Toilette am Partnachplatz zur Verfügung steht.“*

Die Einrichtung und der Betrieb einer öffentlichen Toilettenanlage am Luise-Kiesselbach-Platz kann daher durch die LHM nicht vorgenommen werden.

### **3. Ausblick**

Das bestehende Gebäude am Luise-Kiesselbach-Platz ist derzeit für die Nutzung als Vereinsheim vermietet. Der Mietvertrag wurde durch den Mieter gekündigt. Das Kommunalreferat (KR) prüft, ob die Einrichtung und der Betrieb einer öffentlichen Toilettenanlage durch eine Mietpartei im Rahmen der zukünftigen Nutzung möglich ist. Dies ist nur dann zumindest zu Öffnungszeiten zu erwarten, wenn der Betrieb einer Toilettenanlage von einer Mietpartei wirtschaftlich umsetzbar ist.

### **4. Beteiligung anderer Referate**

Die Sitzungsvorlage ist mit dem BAU abgestimmt.

### **5. Unterrichtung der Korreferentin und des Verwaltungsbeirates**

Der Korreferentin des KR, Frau Stadträtin Anna Hanusch, und dem Verwaltungsbeirat, Herrn Stadtrat Michael Dzeba, wurde ein Abdruck der Sitzungsvorlage zugeleitet.

## **II. Antrag der Referentin**

1. Von der Sachbehandlung der Empfehlung Nr. 20-26 / E 00340 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 07 - Sendling-Westpark am 11.10.2021 als laufende Angelegenheit (§ 22 GeschO) wird Kenntnis genommen.
2. Der Bauausschuss hat mit Beschluss vom 03.12.2019 ein Kriteriensystem zur objektiven Bedarfsermittlung öffentlicher Toiletten in öffentlichen Grünanlagen festgelegt. Der Luise-Kiesselbach-Platz gehört nicht zu den vom Stadtrat beschlossenen Standorten und erfüllt auch nicht die Kriterien der Bedarfsermittlung. Der Empfehlung Nr. 20-26 / E 00340 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 07 – Sendling-Westpark am 11.10.2021 wird nicht entsprochen.
3. Die Empfehlung Nr. 20-26 / E 00340 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 07 - Sendling-Westpark am 11.10.2021 ist damit gem. Art. 18 Abs. 4 GO behandelt.

### III. Beschluss

nach Antrag

Der Bezirksausschuss des 07. Stadtbezirkes Sendling-Westpark

Der Vorsitzende

Die Referentin

Günter Keller  
Bezirksausschussvorsitzender

Kristina Frank  
Berufsmäßige Stadträtin

### IV. Wv. Kommunalreferat - Immobilienmanagement - Gewerbe und Wohnen Süd

#### Kommunalreferat

I. Die Übereinstimmung vorstehenden Abdrucks mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.

II. An

Baureferat - Gartenbau - Geschäftsstelle

z.K.

Am \_\_\_\_\_