



Landeshauptstadt München, Baureferat  
81660 München

Tiefbau  
Verkehrsinfrastruktur Ost  
BAU-T1-VI-O

An den  
Bezirksausschuss 15 Trudering-Riem  
z. H. Herrn Stefan Ziegler  
Geschäftsstelle Ost  
Friedenstr. 40  
81660 München

81660 München  
Telefon: 089 233-61138  
Telefax: 089 233-61155  
Dienstgebäude:  
Friedenstr. 40

Ihr Schreiben vom  
31.01.2022

Ihr Zeichen

Unser Zeichen  
BAU-T

Datum  
16.02.2022

**Fahrradtaugliche Herstellung des Teilstücks des  
Fahrrad/Fußwegs vom Süden der Friedrich-Creuzer-Straße  
bis zum Ödenstockacher Gangsteig**

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 03056 des Bezirksausschusses  
des Stadtbezirkes 15 - Trudering-Riem vom 23.09.2021

Sehr geehrter Herr Ziegler,  
sehr geehrte Damen und Herren,

mit Ihrem Schreiben vom 31.01.2022 bitten Sie um Folgendes:

**1) Ödenstockacher Gangsteig :**

*Diese Wegeverbindung läuft nach unserer Wahrnehmung zumindest teilweise über städtische Grundstücke. Die Wegabschnitte über diese Grundstücke sollten im Vorgriff auf eine Gesamtlösung schon nach den beabsichtigten Standards hergerichtet werden.*

**2) Breites Geräumt :**

*Erfreulicherweise sind einzelne Waldeigentümer bereit, für ihren Bereich der Stadt eine Sicherung über eine Dienstbarkeit zu gewähren. Diese Bereitschaft ist begrüßenswert und sollte von der LHM rasch angenommen werden. Anschließend sollten auch hier die verfügbaren Abschnitte ertüchtigt werden.*

**Zu Punkt 1** Ödenstockacher Gangsteig nimmt das Baureferat gemäß unserem Schreiben vom 29.11.2021 wie folgt Stellung:

*Das von Ihnen beschriebene Teilstück, Süden der Friedrich-Creuzer-Straße bis zum Ödenstockacher Gangsteig, wird in der Örtlichkeit westlich des städtischen Flurstücks Nr. 2245/5, somit auf Privatgrund, als Fußweg genutzt. Für eine fahrradtaugliche Herstellung auf städtischem Grund müsste das Flurstück Nr. 2245/5 für den beschriebenen Teil*

U-Bahn Linie 5  
Haltestelle Ostbahnhof  
S-Bahn alle Linien  
Haltestelle Ostbahnhof

Straßenbahn Linie 21  
Haltestelle Haidenauplatz  
Bus Linien X30, 54, 58, 68, 100  
Haltestelle Haidenauplatz  
Bus Linie 59  
Haltestelle Ampfingstraße

Postanschrift: Baureferat  
81660 München  
Hausanschrift: Friedenstraße 40  
81671 München  
Internet:  
<http://www.muenchen.de>

Prädikat für vorbildliche  
Gleichstellungspolitik  
für Frauen und Männer



gerodet werden. Für eine Planung und Realisierung liegen hierfür keine planungsrechtlichen Voraussetzungen vor.

Die Situation Vorort wird in der Anlage 1 anhand des Luftbildes mit eingeblendetem städtischem Grund veranschaulicht (siehe hierzu Anlage1).

Ihre Bitte und Informationen bzgl. **Punkt 2** Breites Geräumt leiten wir an das, für Grunderwerb zuständige, Kommunalreferat weiter.

Wie unserem Schreiben vom 29.11.2021 erläutert wird gegenwärtig beim Referat für Stadtplanung und Bauordnung die Masterplanung zur Parkmeile „Trudering-Neuperlach“ erarbeitet, die Empfehlungen für eine entsprechende Umsetzung aussprechen wird und als Grundlage für planungsrechtliche Neuordnungen dienen kann.

Erst nach vorliegen der planungsrechtlichen Neuordnung auf Grundlage dieses Gesamtkonzeptes ist es möglich Wegebeziehungen zu realisieren.

Wir möchten Sie deshalb um Ihr Verständnis bitten, dass keine kurzfristige Realisierungen von Wegebeziehungen möglich ist.

Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung, das Kommunalreferat sowie der benachbarte Bezirksausschuss 16 Ramersdorf-Perlach erhalten einen Abdruck von diesem Schreiben.

Mit freundlichen Grüßen

gez.



Anlage 1

Hararestr.

Alexpsweg

Friedrich-Creuzstr.

Hippelstr.

Gerstackerstr.

bestehender Weg  
auf Privatgrund

städtischer Grund