

Datum: 24.02.2022  
Telefon: 0 233-22310  
Telefax: 0 233-20358  
Frau  
muenchen.de

Anlage 2

**Kommunalreferat**  
Immobilienmanagement  
Zentrale Dienste  
Logistische Aufgaben  
KR-IM-ZD-LOA

Nächtliches Feiern – Raum für Jugendliche und junge Erwachsene  
Evaluation  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05703

An das  
**Sozialreferat**

Das Kommunalreferat (KR) hat die oben genannte Sitzungsvorlage mit der Bitte um Stellungnahme erhalten.

Von Seiten des KR bestehen grundsätzlich keine Einwände gegen die Sitzungsvorlage.

Zu der im Vortrag unter Ziff. 4.4 beschriebenen Absicht, eine jugendkulturelle Nutzung auf dem ehemaligen Brandweinmonopolgelände an der Neumarkter Straße zu realisieren, weist das KR allerdings auf folgende Umstände hin:

Die Attraktivität des Geländes für eine jugendkulturelle Nutzung ist unbestritten. Das Areal befindet sich im Eigentum der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BIMA) und wurde der Stadt München seit Juli 2020 als Lager- und Verteilungszentrum für Material zur Pandemiebekämpfung überlassen. Zukünftig soll das Areal von der Stadt erworben werden.

Für eine zwischenzeitliche Nutzung müsste das Areal angemietet werden. Dies kann auch durch nichtstädtische Dritte erfolgen, soweit diese dazu finanziell ausgestattet sind oder werden. Allerdings wäre dies aus Sicherheitsgründen erst nach Beendigung der städtischen Nutzung möglich. Bei einer frei zugänglichen Nutzung müssten jedoch zuerst die erheblichen Verkehrssicherungsprobleme auf dem Gelände gelöst werden.