



Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Blumenstr. 28 b, 80331 München

Beteiligungsmanagement
PLAN-HAIII-03

Blumenstr. 28 b
80331 München
Telefon: 089 233-
Telefax: 089 233-
Dienstgebäude:
Blumenstr. 28 b
Zimmer:
Sachbearbeitung:

I.

Herrn Alexander Friedrich
Vorsitzender des Bezirksausschusses 14 –
Berg am Laim
Friedenstr. 40
81660 München

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum
11.10.2021

Saubere und nutzbare Spielplätze und Grünanlagen in der "Maikäfersiedlung"

BA-Antrags-Nr. 20 - 26 / B 02795 des Bezirksausschusses 14 - Berg am Laim
vom 28.07.2021

Sehr geehrter Herr Friedrich,

der o.g. Antrag des Stadtbezirkes 14 - Berg am Laim wurde dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung zur federführenden Bearbeitung zugeleitet.

Mit Ihrem Antrag wird die städtische Wohnungsbaugesellschaft GWG München aufgefordert, sicherzustellen, dass Spielplätze und Grünanlagen in der "Maikäfersiedlung" künftig instand und sauber gehalten werden, da Beschwerden von Anwohner*innen vorliegen, nach denen die Hausverwaltung der GWG Berg am Laim nicht oder verzögert auf entsprechende Anfragen von Bewohner*innen reagiere.

Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung kann Ihnen hierzu Folgendes mitteilen:

Zunächst teilen wir mit, dass das Mitglied des Bezirksausschusses Frau Regine Ewald Mieterin der GWG München und deshalb nach Auffassung des Referates für Stadtplanung und Bauordnung befangen ist. Daher bitten wir um eine Ausschließung vom Verwaltungsverfahren von Frau Regine Ewald.

Zudem handelt es sich bei den im Antrag angesprochenen Themen um Angelegenheiten der Vermietung und Verpachtung, die in die operative Verantwortung der GWG München fallen. Diese sind im Katalog der Angelegenheiten, in denen Entscheidungs-, Anhörungs- und Unterrichtsrechte der Bezirksausschüsse aufgeführt sind, nicht enthalten.

Zu Ihrer Information können wir Ihnen aber mitteilen, dass alle Anliegen der Mieter*innen durch die Hausverwaltung Berg am Laim/Ramersdorf stets gewissenhaft und so schnell wie möglich bearbeitet werden. Vorübergehende Personalengpässe können jedoch nicht ausgeschlossen werden.

Die Leerung von Mülleimern in Grünanlagen erfolgt je nach Füllvolumen mindestens 1x wöchentlich. Der vorliegende Antrag wird jedoch zum Anlass genommen, die Hausmeister dahingehend zu sensibilisieren, dass umherliegender Unrat zukünftig so schnell wie möglich entfernt wird.

Vermooste Bänke sind ein natürlicher Vorgang und ein Zeichen von Holzalterung, welche bei feuchter Witterung und seltener Nutzung eintritt. Die GWG München prüft derzeit die Möglichkeiten zur bestmöglichen Säuberung der Bänke, sowie der Sandflächen der Anlage.

Dem Antrag Nr. 20-26 / B 02795 kann nach Maßgabe der vorstehenden Ausführungen entsprochen werden. Er ist damit behandelt.

Mit freundlichen Grüßen

