



An den Oberbürgermeister  
der Landeshauptstadt München  
Herrn Dieter Reiter  
Rathaus, Marienplatz 8  
80331 München

München, 19.11.2021

**Anfrage:**

**Bezahlbarer Wohnraum: Was versteht die Stadtverwaltung darunter?**

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, dem Stadtrat ihr Verständnis zu folgenden Fragestellungen darzulegen:

1. Was versteht die Stadtverwaltung unter bezahlbarem Wohnraum?
2. Welcher qm-Preis gilt als bezahlbarer Wohnraum?
3. Wie viel Wohnfläche ist pro Haushalt (1 Personen-, 2 Personen-, 3 Personen- und Mehrpersonen-Haushalte) zur Erfüllung des Grundbedürfnisses Wohnen erforderlich? Für wie viel Prozent der Haushalte ist die Wohnfläche ausreichend?
4. Wie viel Prozent vom Einkommen sind pro Kopf bzw. pro Haushalt zur Deckung des Wohnbedarfs höchstens einzusetzen? Für wie viel Prozent der Münchner Bevölkerung trifft dies zu?
5. Wie viel Prozent der Haushalte bzw. der Münchner Bevölkerung verfügen über keinen bezahlbaren Wohnraum?

**Begründung:**

Für die Münchner Stadtgesellschaft ist ein einheitliches Verständnis von bezahlbarem Wohnraum von großer Bedeutung.

**Initiative:**

Dirk Höpner  
Planungspolitischer Sprecher, Stadtrat

Tobias Ruff  
Fraktionsvorsitzender, Stadtrat

Nicola Holtmann  
Stadträtin

Sonja Haider  
Stadträtin