



GWG München, Postfach 330480, 80064 München

Landeshauptstadt München  
Sozialreferat  
Amt für Wohnen und Migration  
Fachsteuerung Wohnen  
S-III-S/FSW

Werinherstraße 89  
81541 München

GWG München

**Geschäftsführung**

Heimeranstraße 31, 80339 München  
T 089 55 114 513

**Wohnungsvermittlung wohnungsloser Münchner\*innen verbessern - Für Familien mit Kindern die immer längeren (teuren) Unterkunftsufenthalte beenden**

19.05.2021

Sehr geehrte [redacted]

vielen Dank für ihre Anfrage im Zusammenhang mit dem Stadtratsantrag - Wohnungs-  
vermittlung wohnungsloser/bleibeberechtigter Münchner\*innen verbessern; Für Fami-  
lien mit Kindern die immer längeren (teuren) Unterkunftsufenthalte beenden - der  
Münchner Stadtratsfraktionen DIE GRÜNEN/ROSA LISTE sowie der SPD/Volt Fraktion  
im Münchner Stadtrat vom 25.03.2021. Sehr gerne liefern wir einen Textbeitrag zu  
Punkt 1 – Änderung der Vermittlungsquotenregelung - des Antrags aus Sicht der GWG  
München. Die Zielsetzungen des Antrags können aus Sicht der GWG München gut  
nachvollzogen werden.

Die aktuelle Vermittlungsquotenregelung wurde zwischen dem Amt für Wohnen und  
Migration und der GWG München auf Grund der Nachfragesituation, welche durch die  
Vormerkzahlen beim Amt für Wohnen und Migration dokumentiert werden, verein-  
bart. Eine Änderung der Vermittlungsquotenregelung ist aus unserer Sicht im Zusam-  
menhang mit Anzahl und Mischung der berechtigten, vorgemerkten Haushalte zu ent-  
wickeln. Unsere Erfahrungen sprechen insbesondere nicht gegen eine Reduzierung des  
Anteils für städtische Dienstkräfte. Insgesamt hat jedoch nur das Amt für Wohnen und  
Migration die entsprechende Datenbasis. Aufgrund der aktuellen Bedarfe Seitens der  
Kolleg\*innen im Konzern GWG München besteht mit einer Reduzierung des Ei-  
genvergabecontingents von 15% auf 10% Einverständnis.

Zu den Zielsetzungen unter Punkt 1 des Antrags möchten wir gerne darauf hinweisen,  
dass bei einer verstärkten Vergabe von Wohnungen an Haushalte aus Unterkunftsanla-  
gen, diese Haushalte auf ein selbstständiges Wohnen entsprechend vorbereitet wer-  
den müssen und nach Vermittlung in eine Wohnung zu begleiten sind, um eine zügige  
Integration der Haushalte in die Wohnanlagen der GWG München zu erleichtern.

GWG Städtische  
Wohnungsgesellschaft  
München mbH  
Heimeranstraße 31  
80339 München

Vorsitzende des  
Aufsichtsrates:  
Bürgermeisterin  
Verena Dietl  
Geschäftsführung:

[redacted]  
(Sprecher),  
Dipl.-Ing. (FH) Architektin

Sitz und Registergericht:  
München  
Handelsregister B 7687  
Steuer-Nr. 143/143/40133  
USt-IdNr. DE129521972

Für Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

  
Sprecher der Geschäftsführung

  
Abteilungsleiter Hausbewirtschaftung