

Anlage 1

210621-202-LRA.vwx



TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

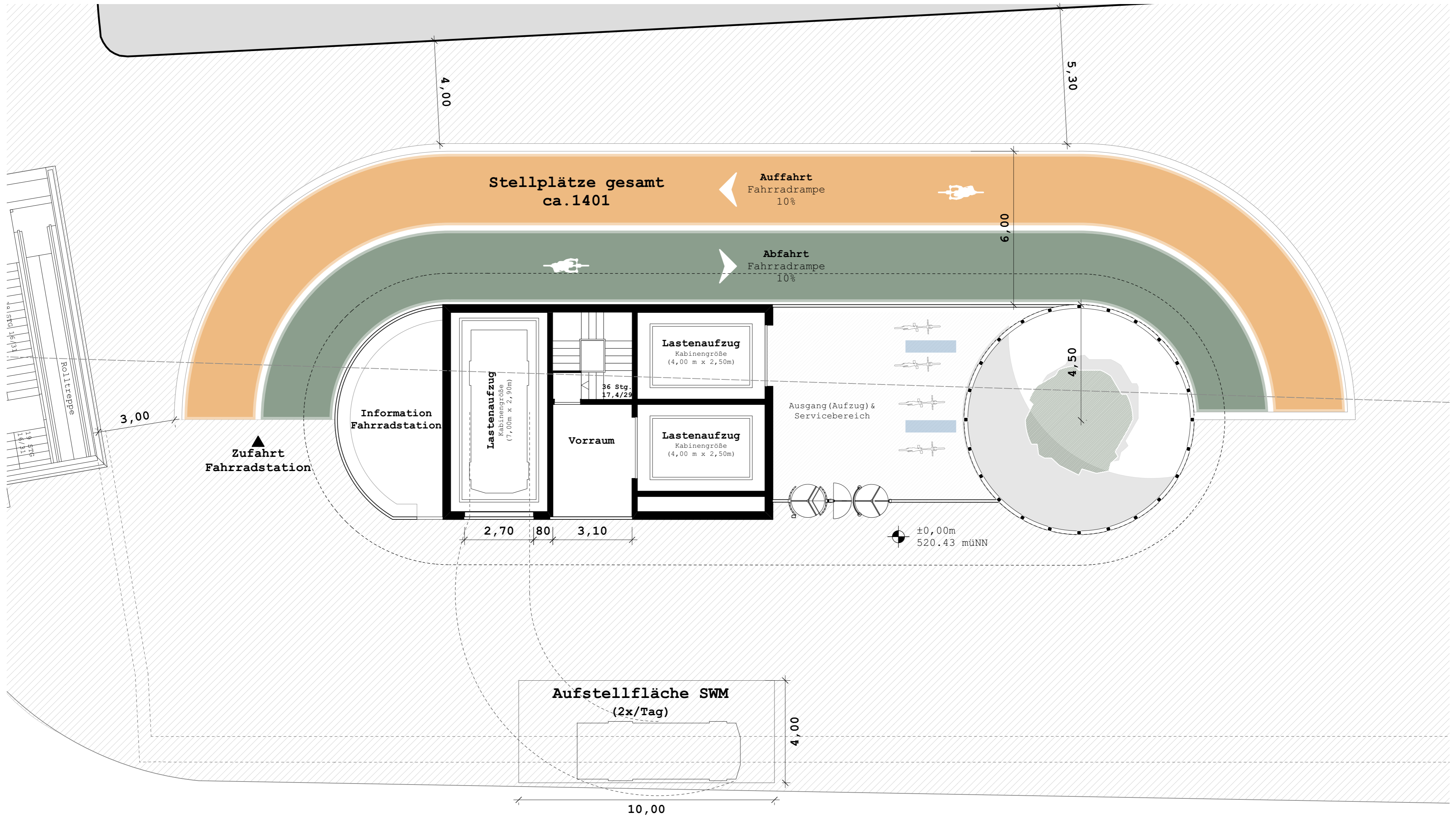
T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

Fahrradabstellanlage HBF München
VAR 1.2 - Bahnhofsplatz | Gesamt
Machbarkeitsstudie

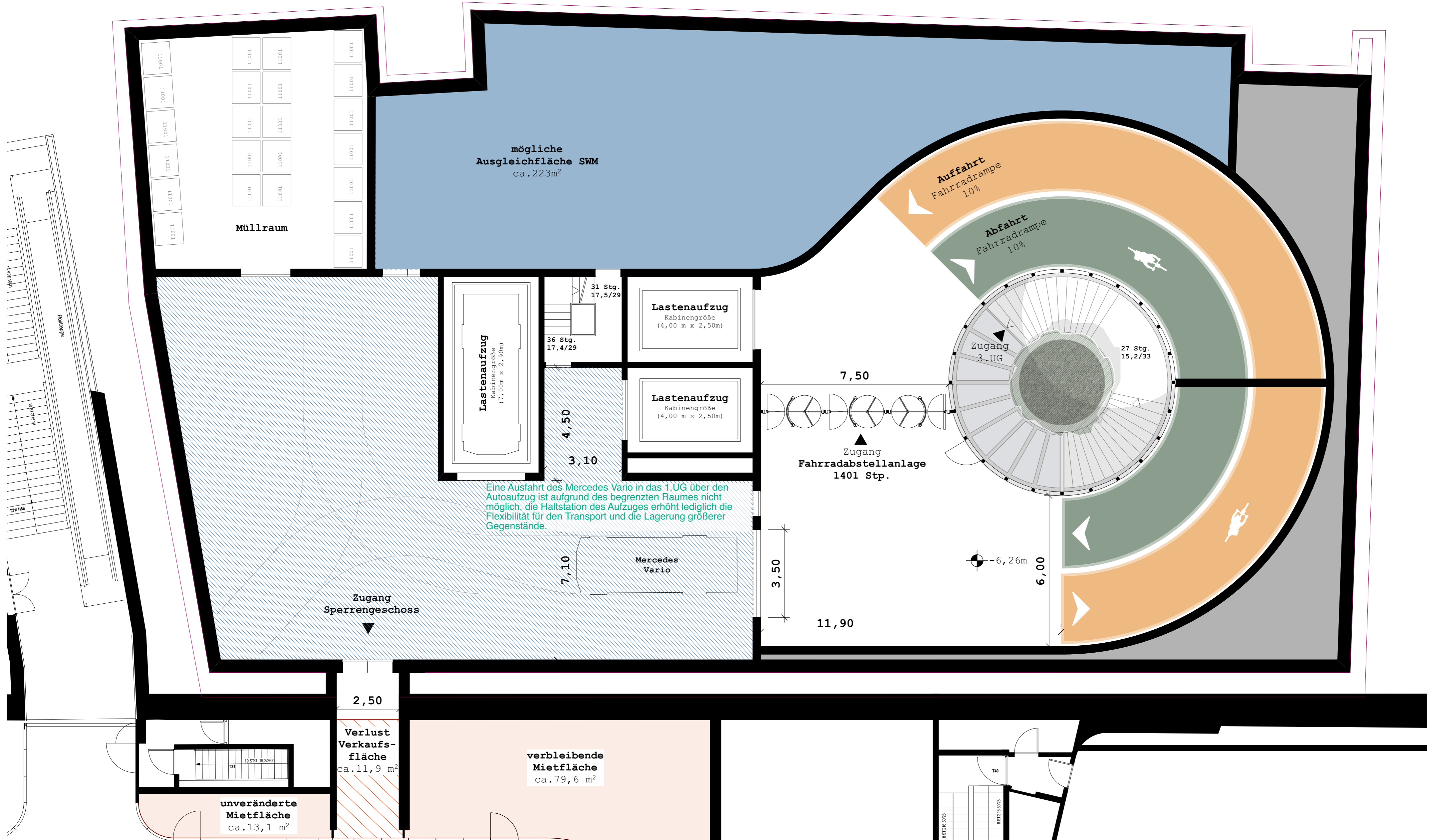
Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Machbarkeitsstudie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation, und die Auswirkungen auf die Betriebsräume der SWM. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.
Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt

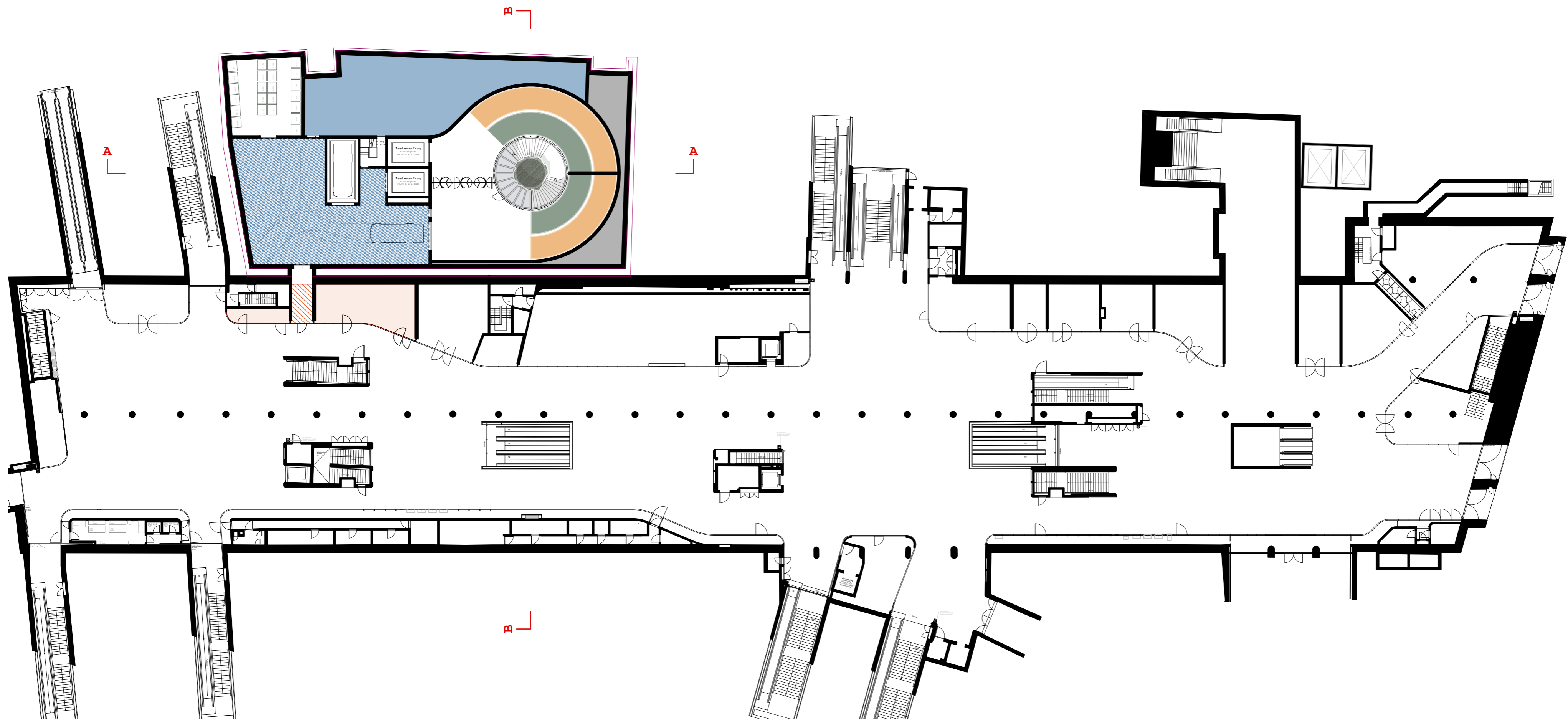
202
N M 1:350



210621-202-LRA.vwx



Eine Ausfahrt des Mercedes Vario in das 1.UG über den Autoaufzug ist aufgrund des begrenzten Raumes nicht möglich, die Haltstation des Aufzuges erhöht lediglich die Flexibilität für den Transport und die Lagerung größerer Gegenstände.



210621-202-LRA.vwx



TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

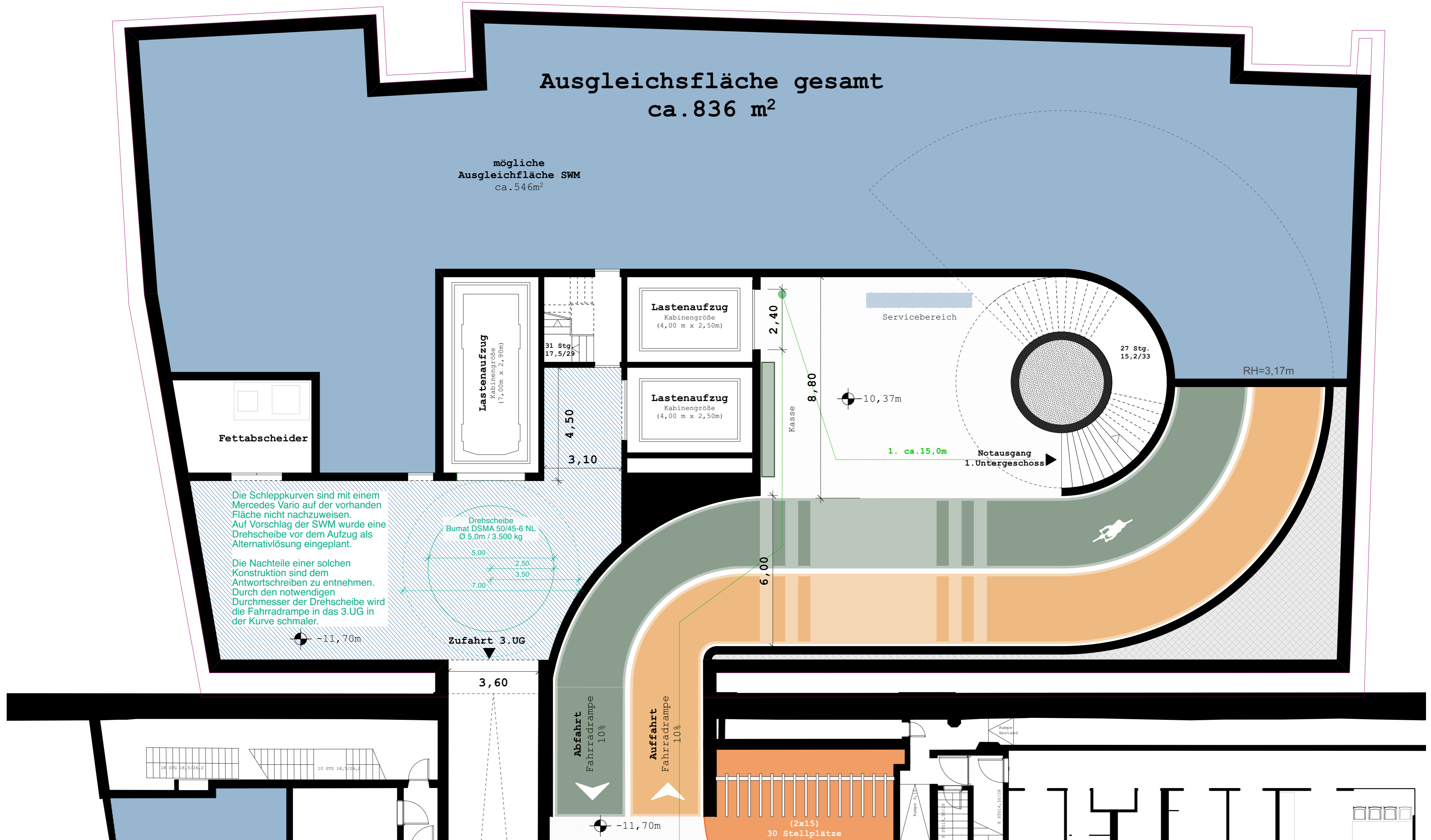
T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

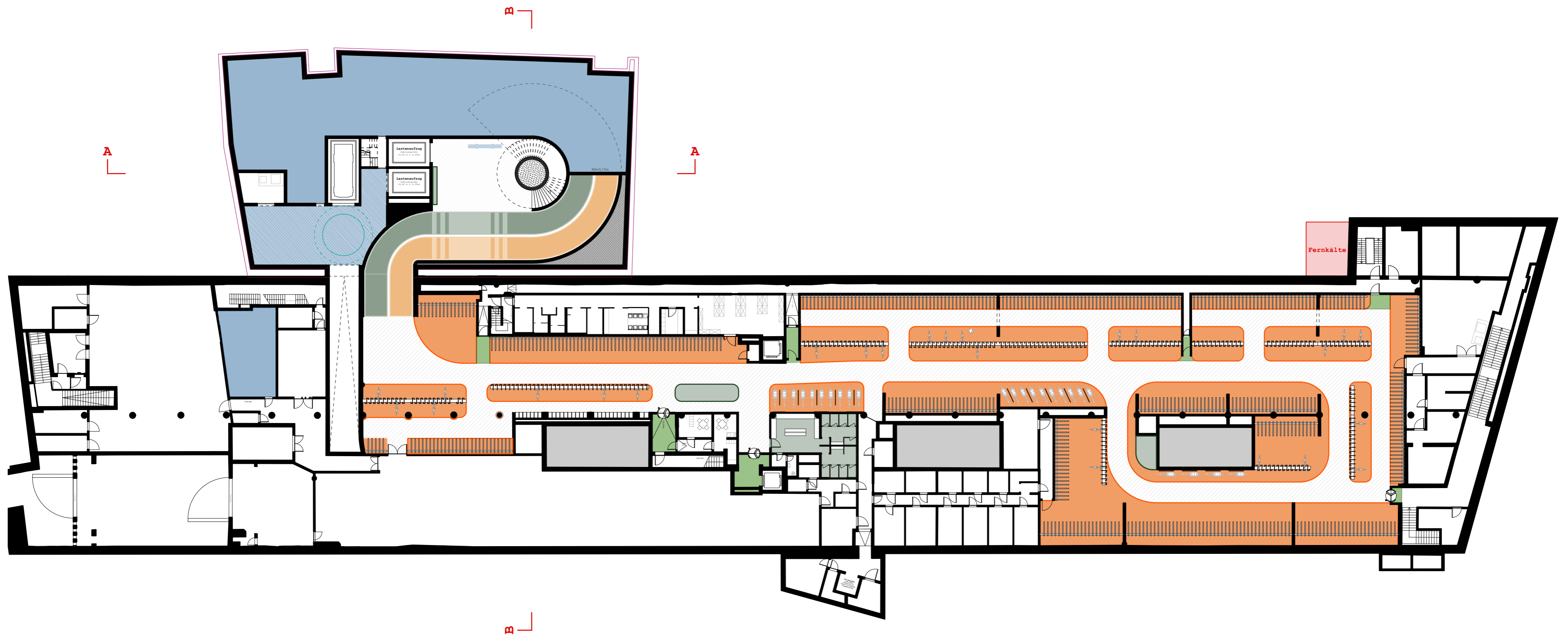
Fahrradabstellanlage HBF München
VAR 1.2 - 1.Untergeschoss | Gesamt
Machbarkeitsstudie

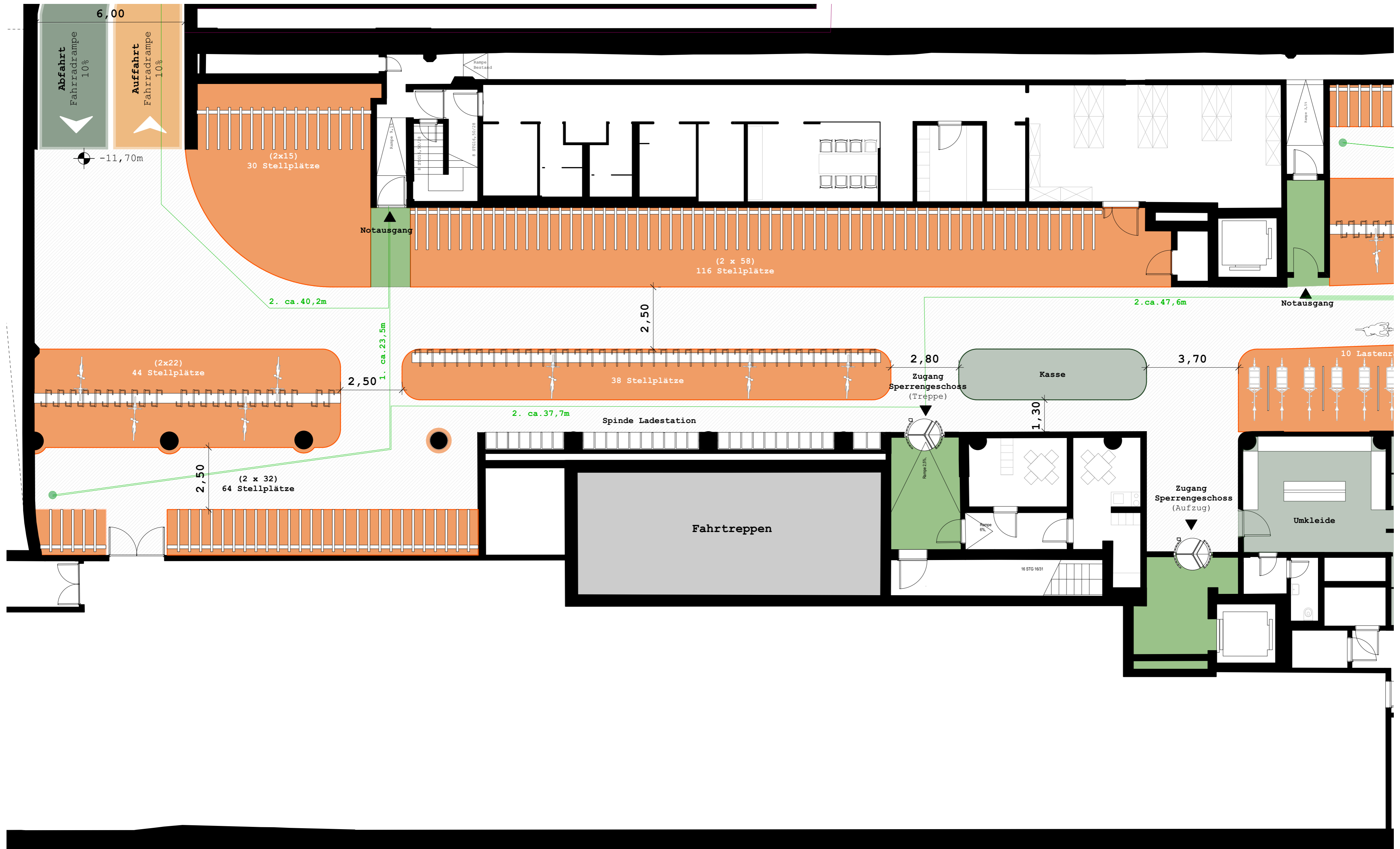
Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

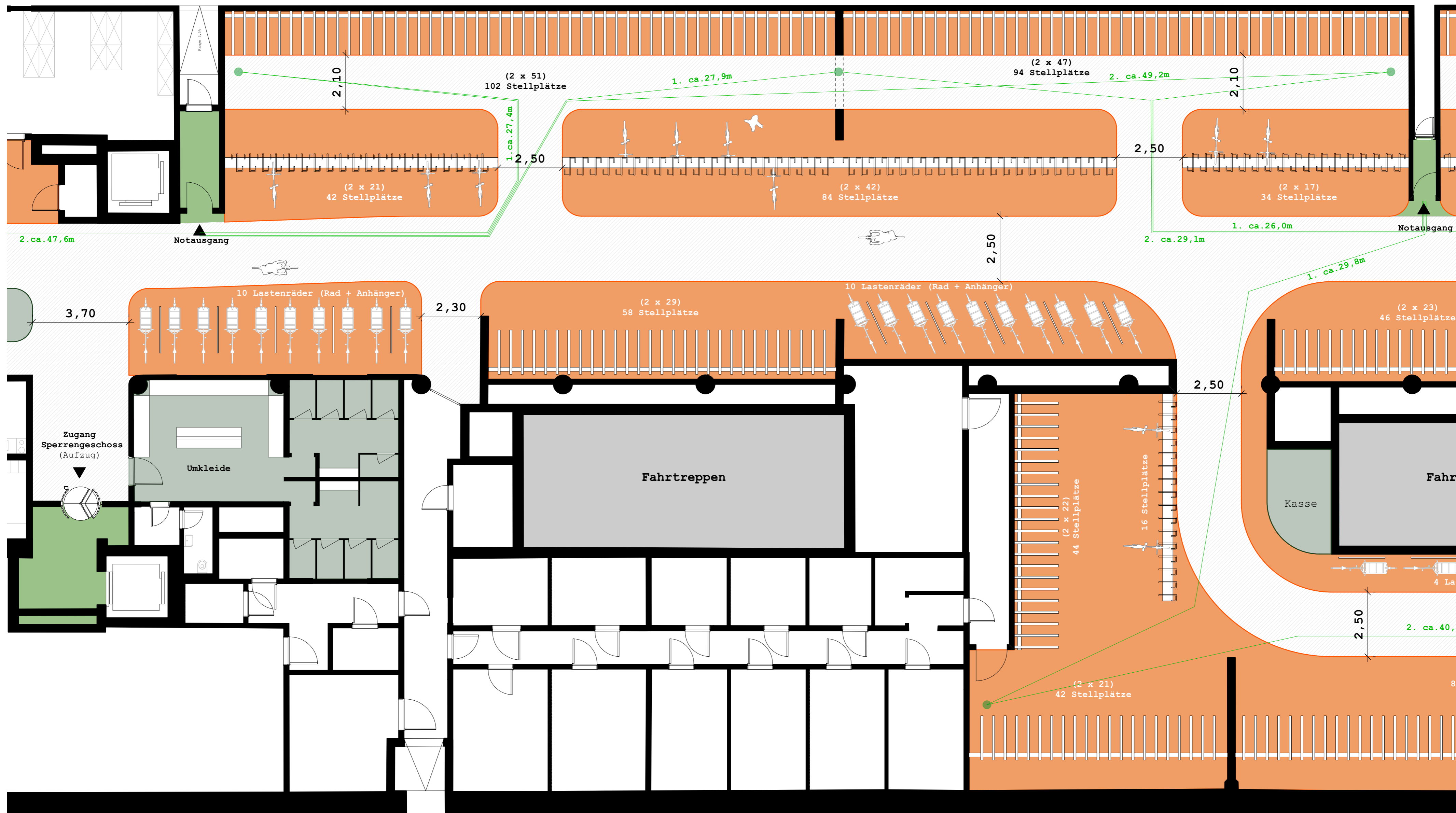
HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Machbarkeitsstudie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation, und die Auswirkungen auf die Betriebsräume der SWM. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.
Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt

202
N M 1:350









210621-202-LRA_vwx



TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

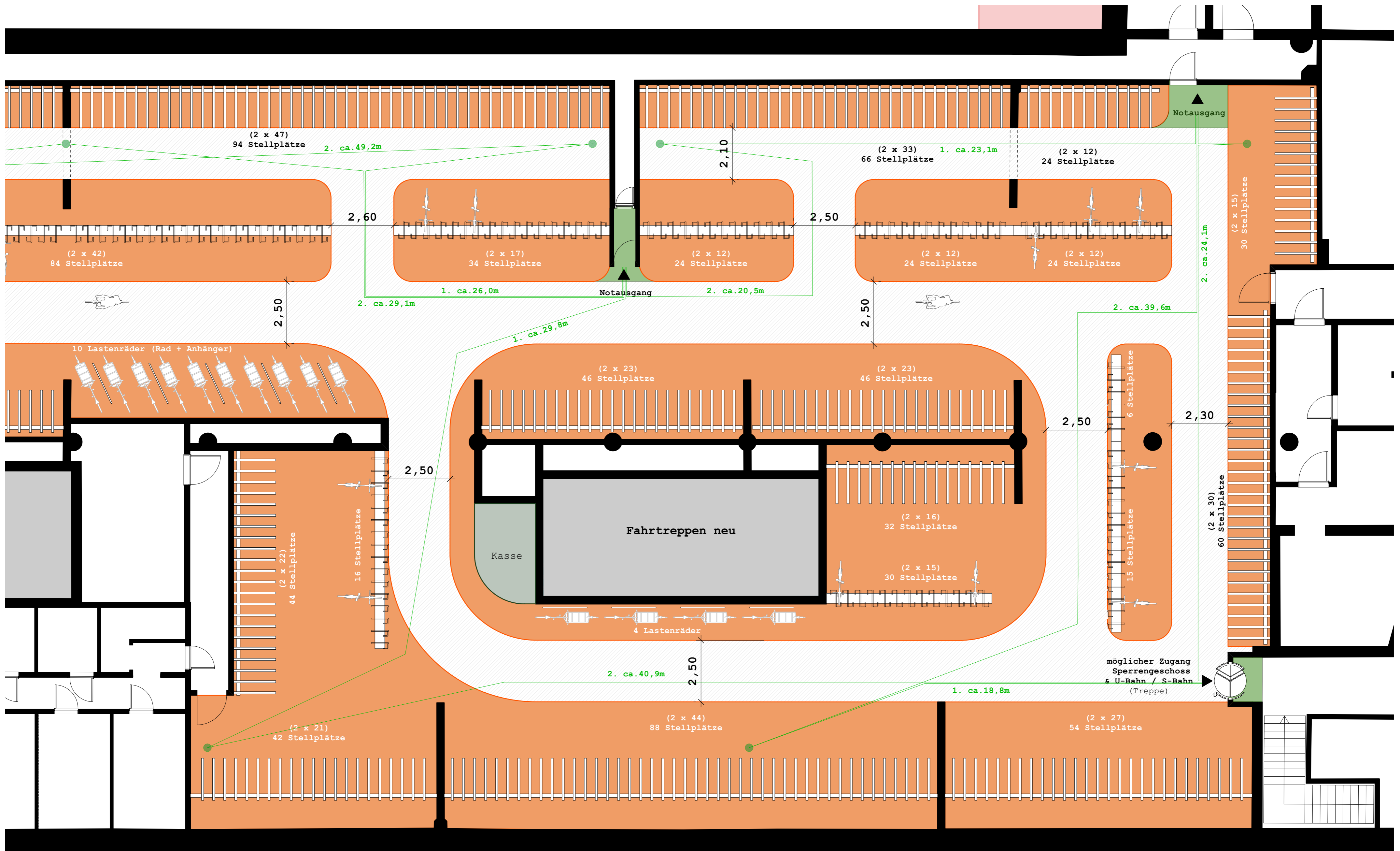
T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

Fahrradabstellanlage HBF München
VAR 1.2 - 2.UG - Fahrradparken 02
Machbarkeitsstudie

Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Machbarkeitsstudie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation, und die Auswirkungen auf die Betriebsräume der SWM. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.
Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt





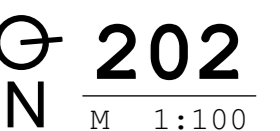
210621-202-LRA.vwx

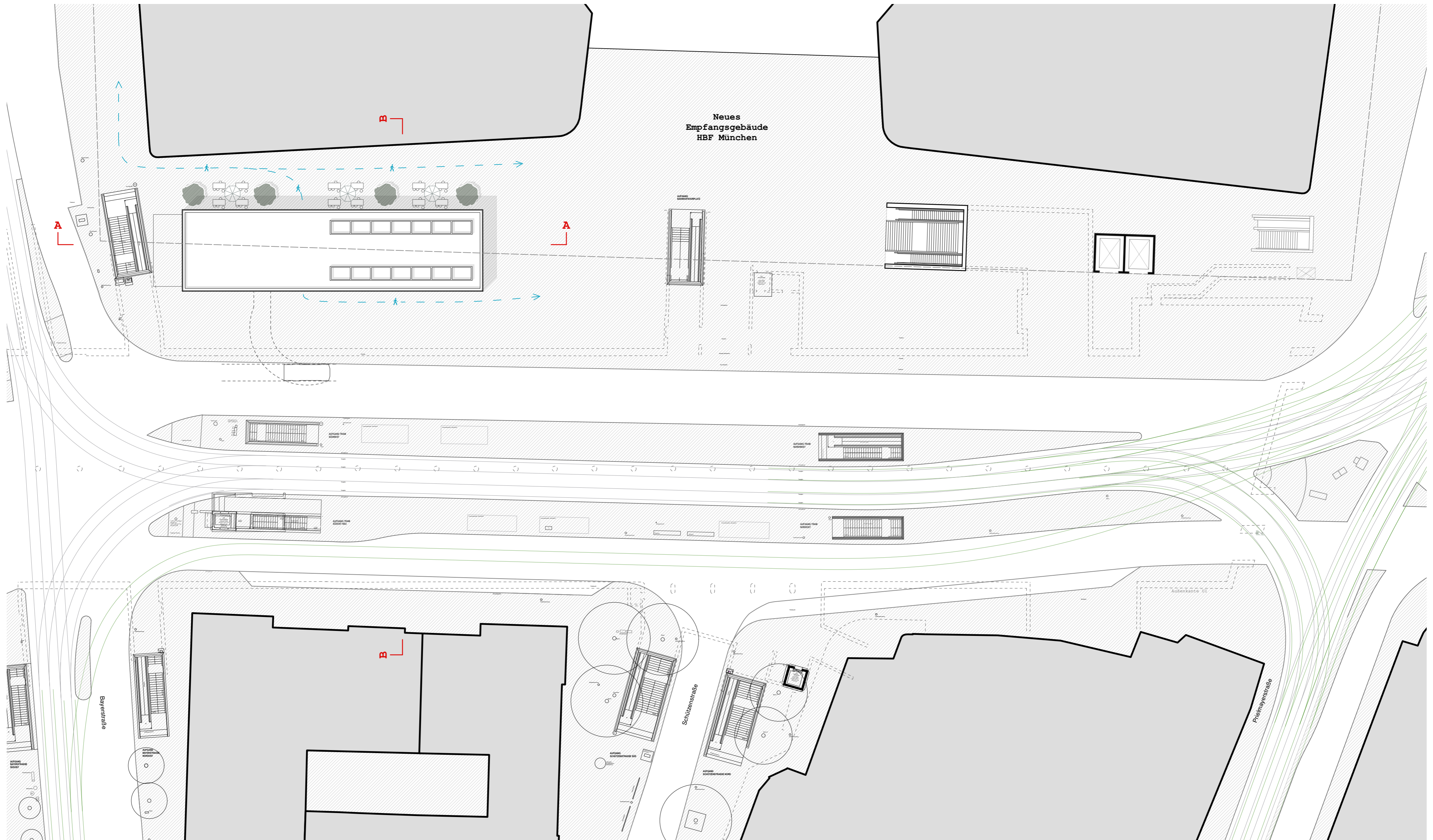


TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München
T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

Fahrradabstellanlage HBF München
VAR 1.2 - 2.UG - Fahrradparken 03
Machbarkeitsstudie
Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Machbarkeitsstudie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation, und die Auswirkungen auf die Betriebsräume der SWM. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.
Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt





Anlage 2

210621-202-LRA.vwx



TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

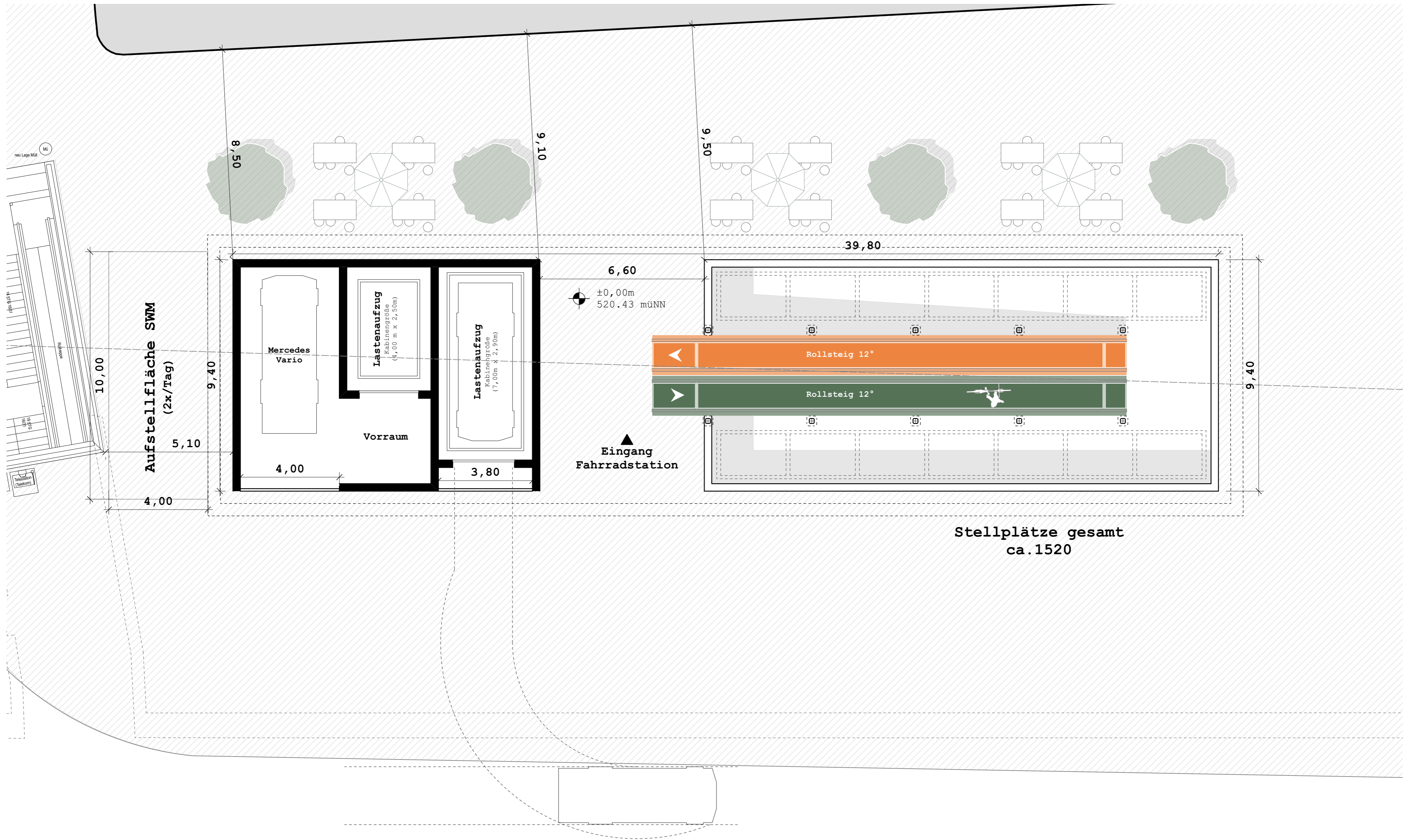
T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

Fahrradabstellanlage HBF München
VAR 3 - Bahnhofplatz | Gesamt
Machbarkeitsstudie

Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Machbarkeitsstudie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation, und die Auswirkungen auf die Betriebsräume der SWM. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.
Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt

202
N M 1:350



210621-202-LRA.vwx



TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

Fahrradabstellanlage HBF München

VAR 3 - Bahnhofplatz

Machbarkeitsstudie

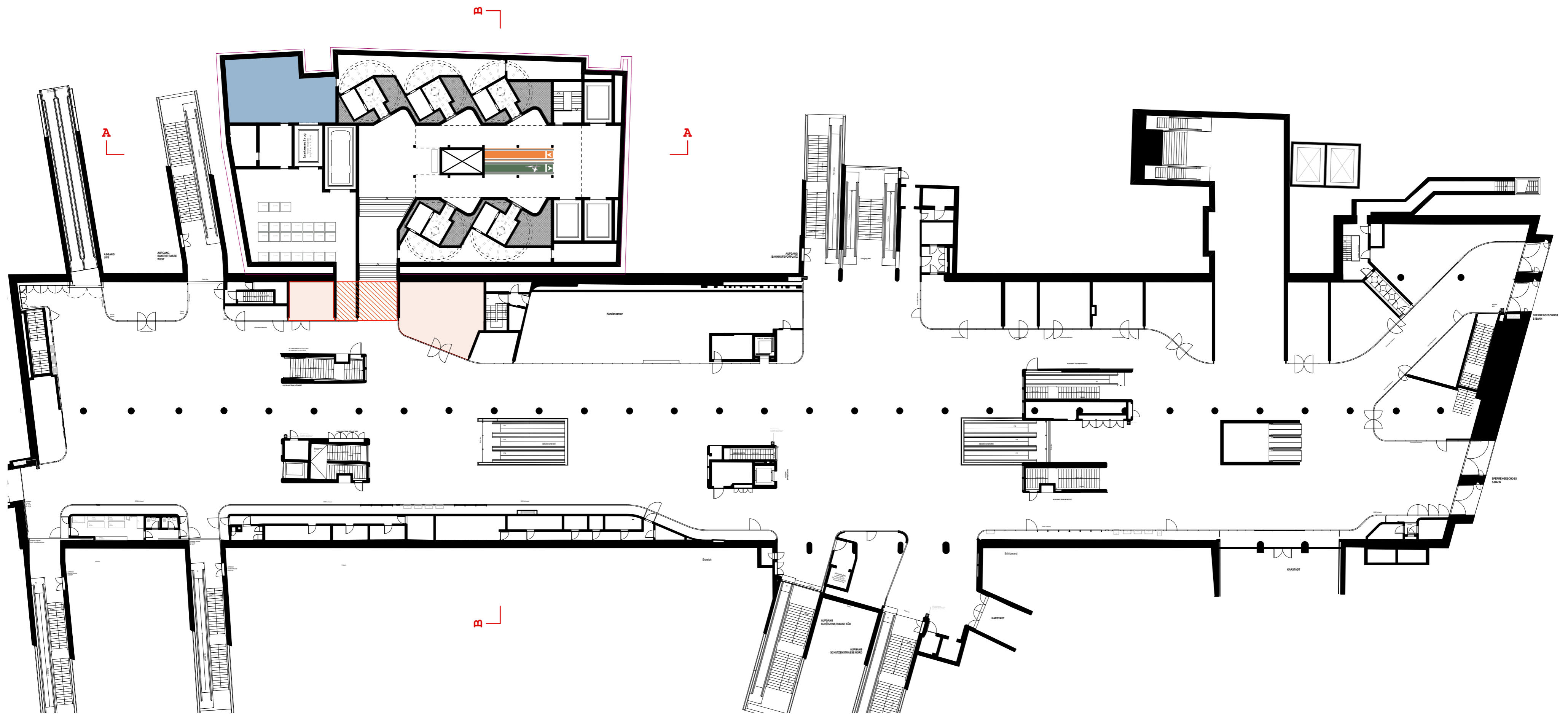
Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Machbarkeitsstudie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation, und die Auswirkungen auf die Betriebsräume der SWM. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.
Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt

202
M 1:100



210621-202-LRA_vwx



210621-202-LRA.vwx



TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

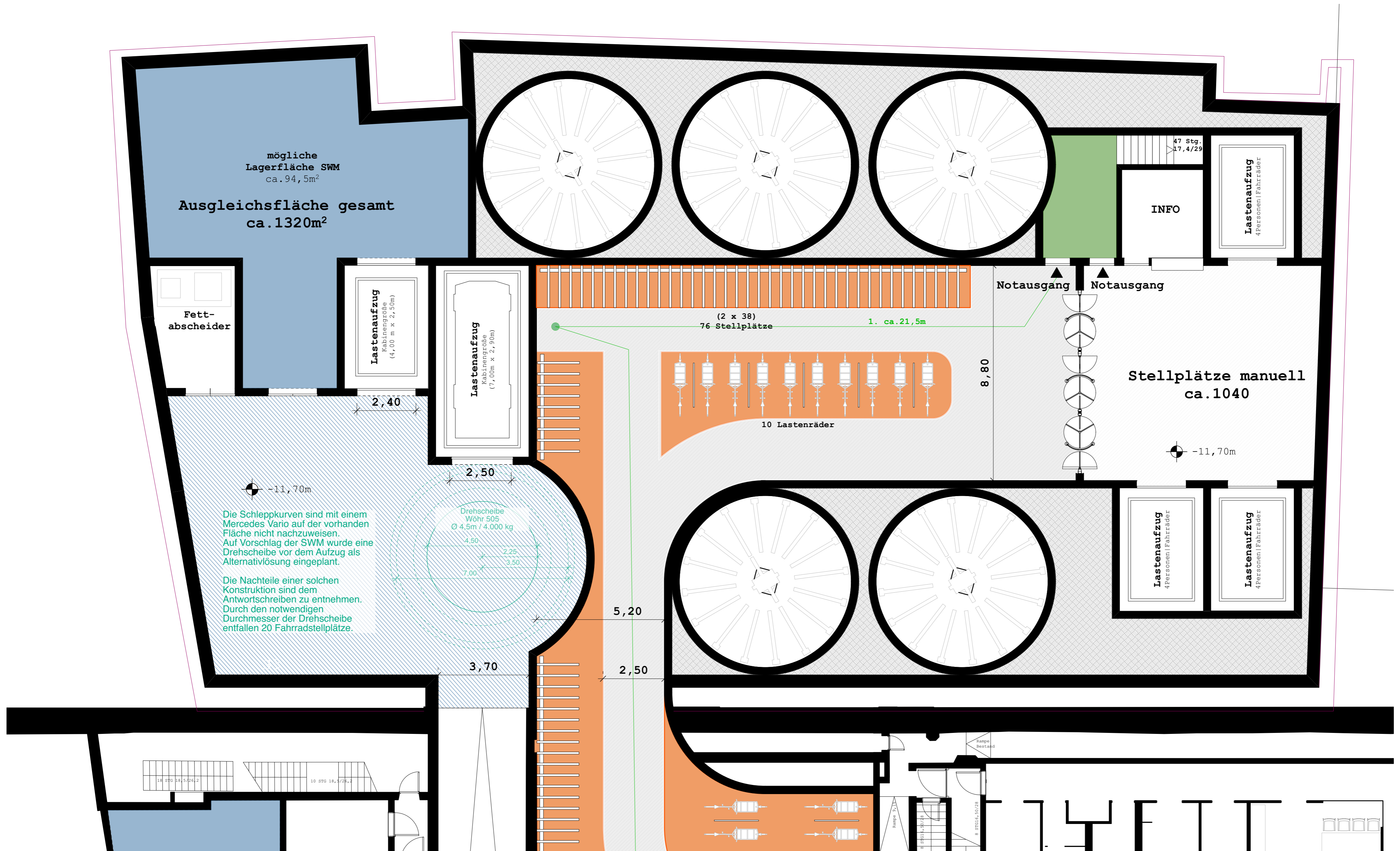
T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

Fahrradabstellanlage HBF München
VAR 3 - 1. Untergeschoss | Gesamt
Machbarkeitsstudie

Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Machbarkeitsstudie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation, und die Auswirkungen auf die Betriebsräume der SWM. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.
Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt

202
N M 1:350



mögliche Lagerfläche SWM
ca. 94,5m²

Ausgleichsfläche gesamt
ca. 1320m²

Fett-
abscheider

Lastenaufzug
Kabinegröße
(4,00 m x 2,50m)

Lastenaufzug
Kabinegröße
(7,00m x 2,90m)

(2 x 38)
76 Stellplätze

1. ca. 21,5m

Notausgang

Notausgang

Stellplätze manuell
ca. 1040

-11,70m

-11,70m

Die Schleppkurven sind mit einem Mercedes Vario auf der vorhandenen Fläche nicht nachzuweisen. Auf Vorschlag der SWM wurde eine Drehscheibe vor dem Aufzug als Alternativlösung eingeplant.

Die Nachteile einer solchen Konstruktion sind dem Antwortschreiben zu entnehmen. Durch den notwendigen Durchmesser der Drehscheibe entfallen 20 Fahrradstellplätze.

Drehscheibe
Wöhr 505
Ø 4.5m / 4.000 kg

3,70

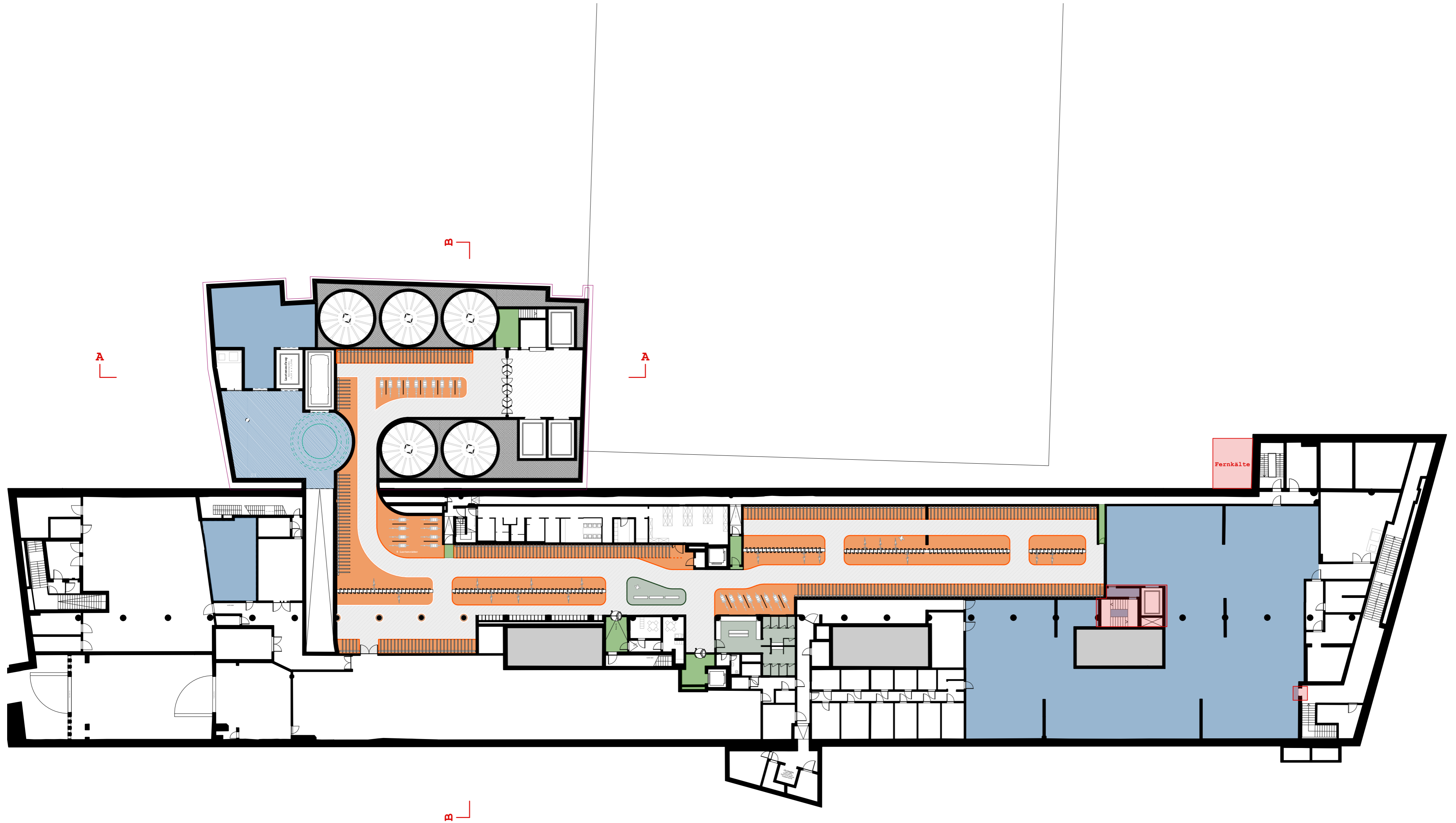
5,20

2,50

10 Lastenräder

Lastenaufzug
4 Personen / Fahrräder

Lastenaufzug
4 Personen / Fahrräder



210621-202-LRA.vwx



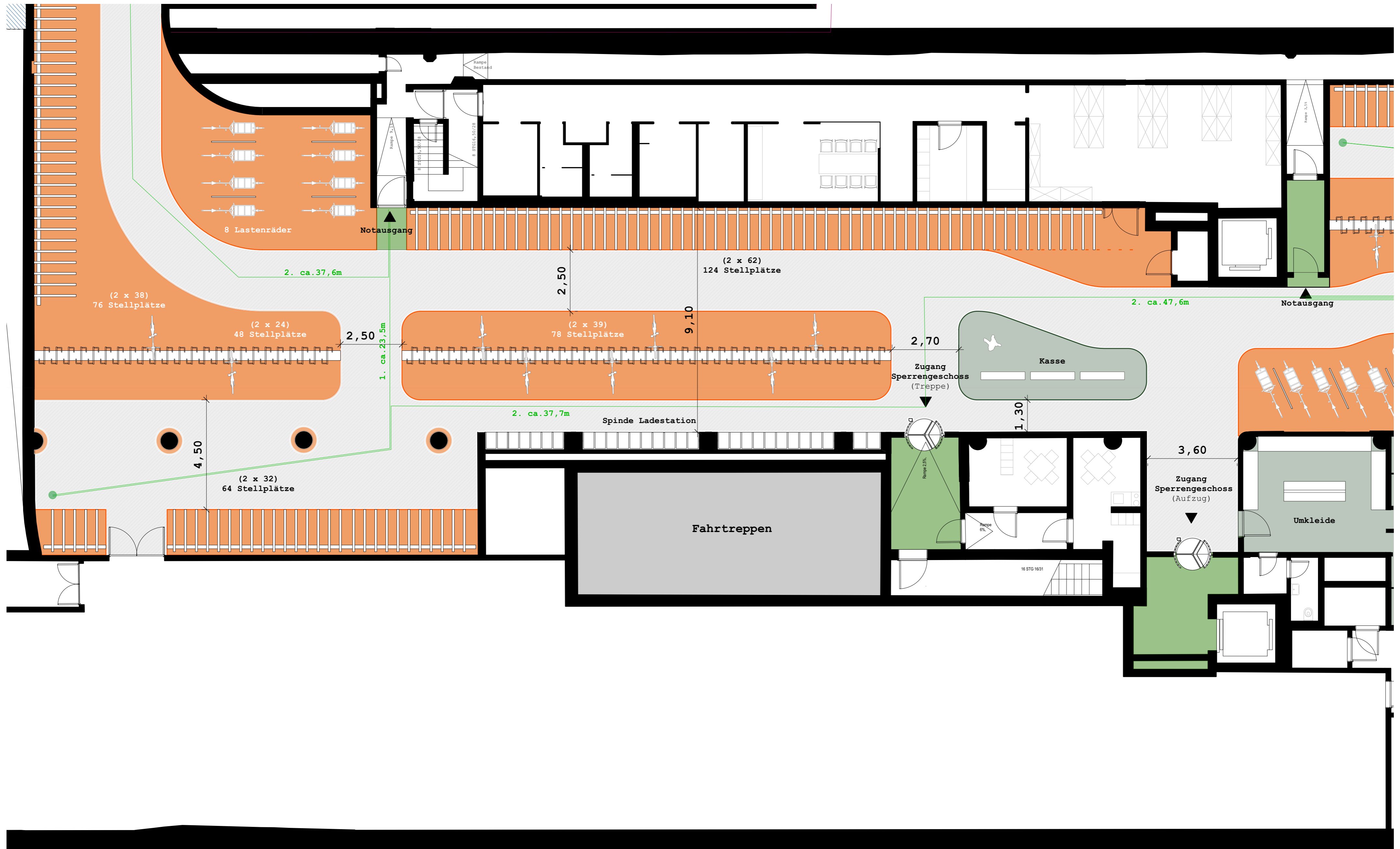
TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

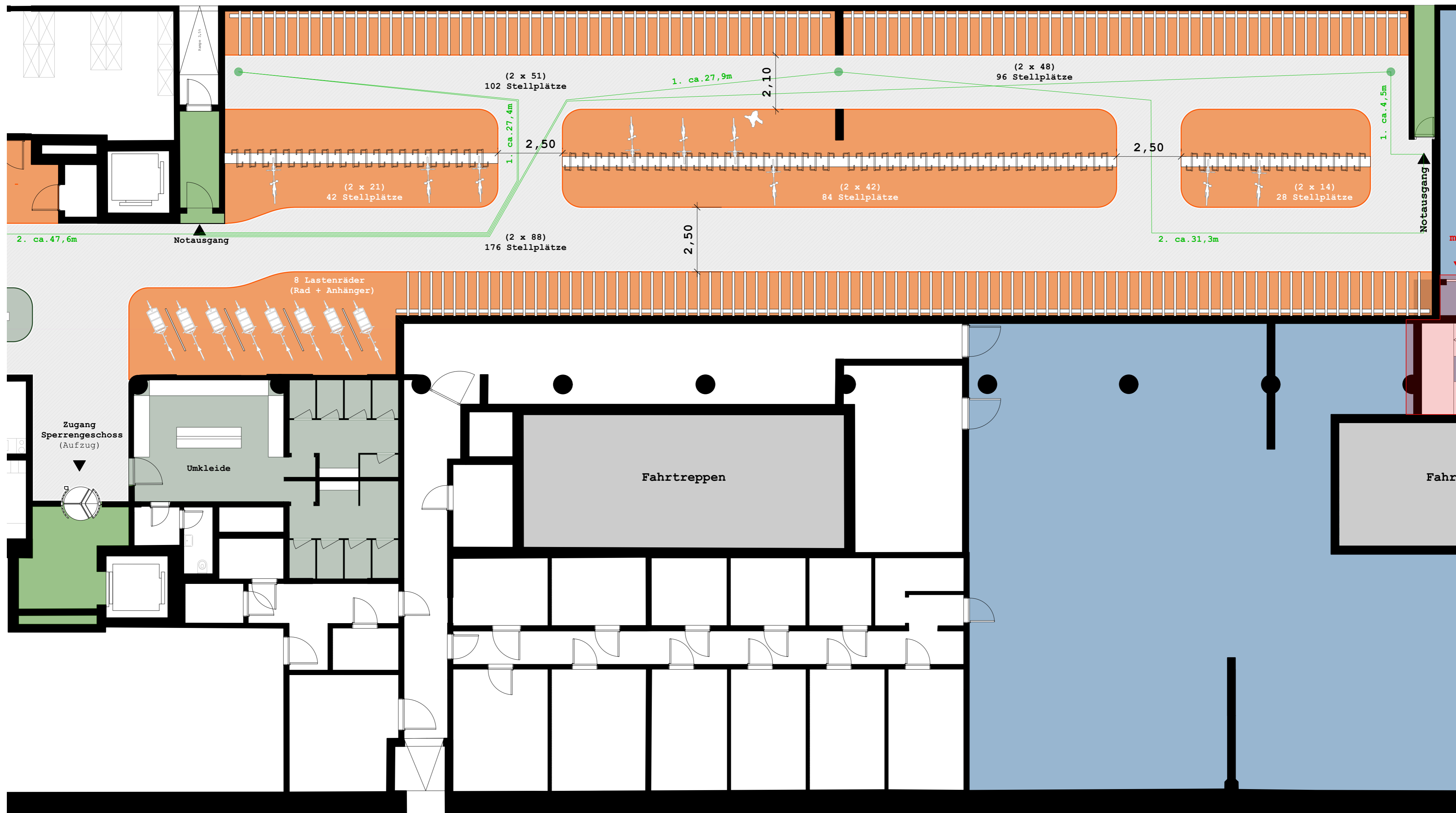
T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

Fahrradabstellanlage HBF München
VAR 3 - 2.Untergeschoss | Gesamt
Machbarkeitsstudie
Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Machbarkeitsstudie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation, und die Auswirkungen auf die Betriebsräume der SWM. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.
Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt

⊕ 202
N M 1:350





210621-202-LRA.vwx

TAFKAL

TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

Fahrradabstellanlage HBF München

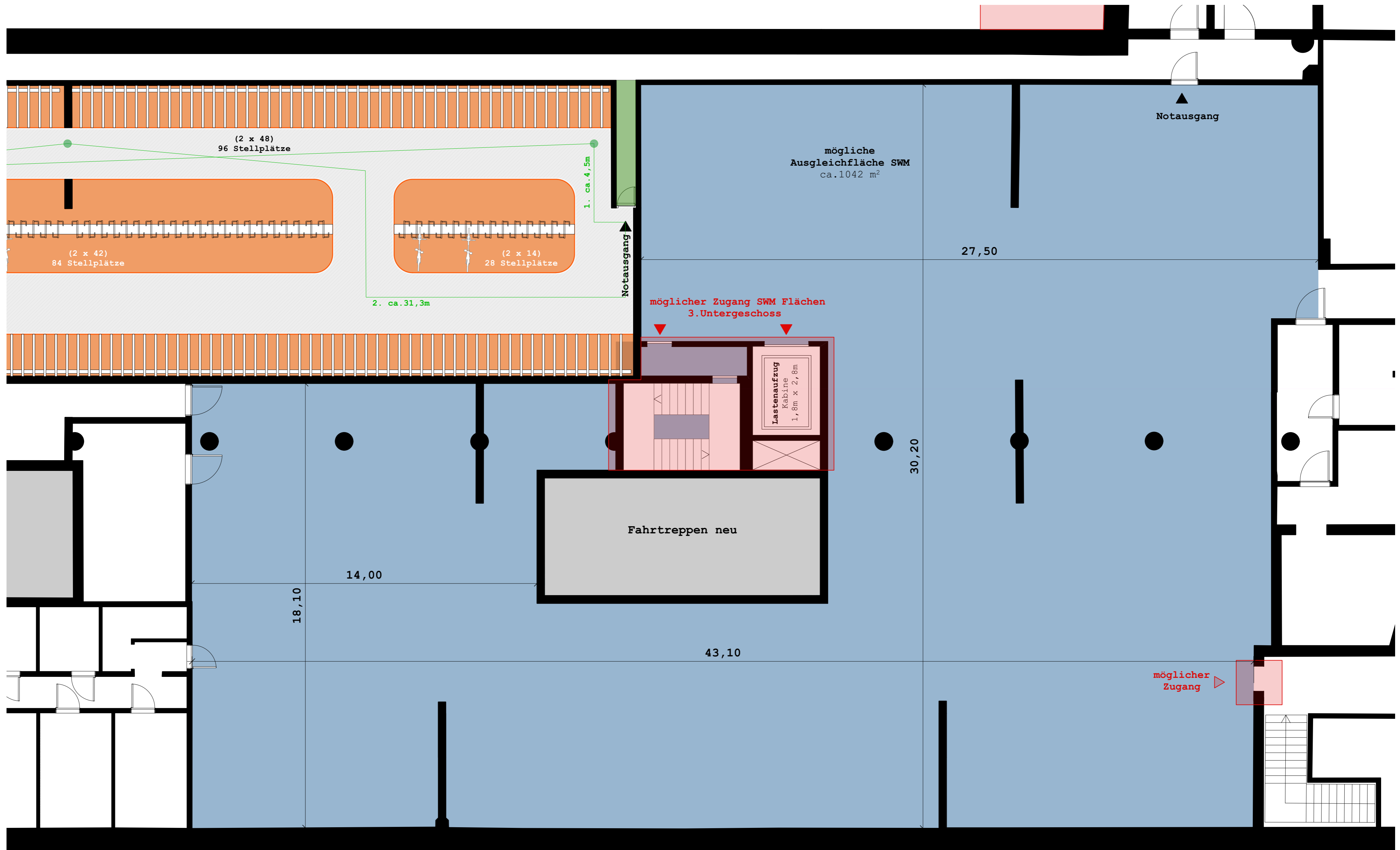
VAR 3 - 2.UG - Fahrradparken 02

Machbarkeitsstudie

Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Machbarkeitsstudie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation, und die Auswirkungen auf die Betriebsräume der SWM. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.
Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt

202
N M 1:100



210621-202-LRA.vwx



TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

Fahrradabstellanlage HBF München
VAR 3 - 2.UG - Fahrradparken 03
Machbarkeitsstudie
Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Machbarkeitsstudie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation, und die Auswirkungen auf die Betriebsräume der SWM. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.
Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt

202
N M 1:100



Anlage 3

210621-202-LRA.vwx



TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

Fahrradabstellanlage HBF München

VAR 4 - Bahnhofplatz | Gesamt

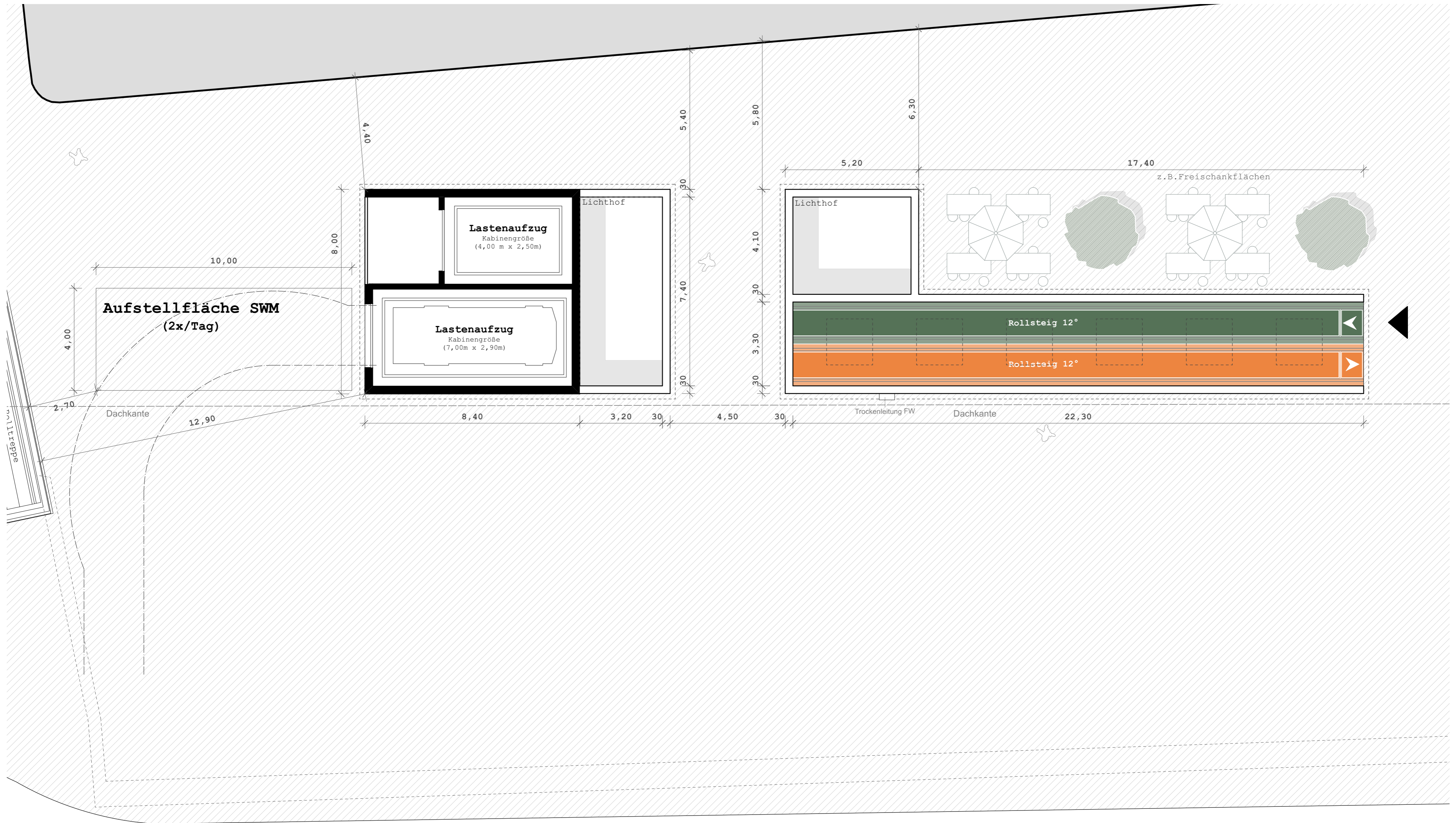
Machbarkeitsstudie

Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Machbarkeitsstudie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation, und die Auswirkungen auf die Betriebsräume der SWM. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.

Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt

202
N M 1:350



210621-202-LRA.vwx



TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

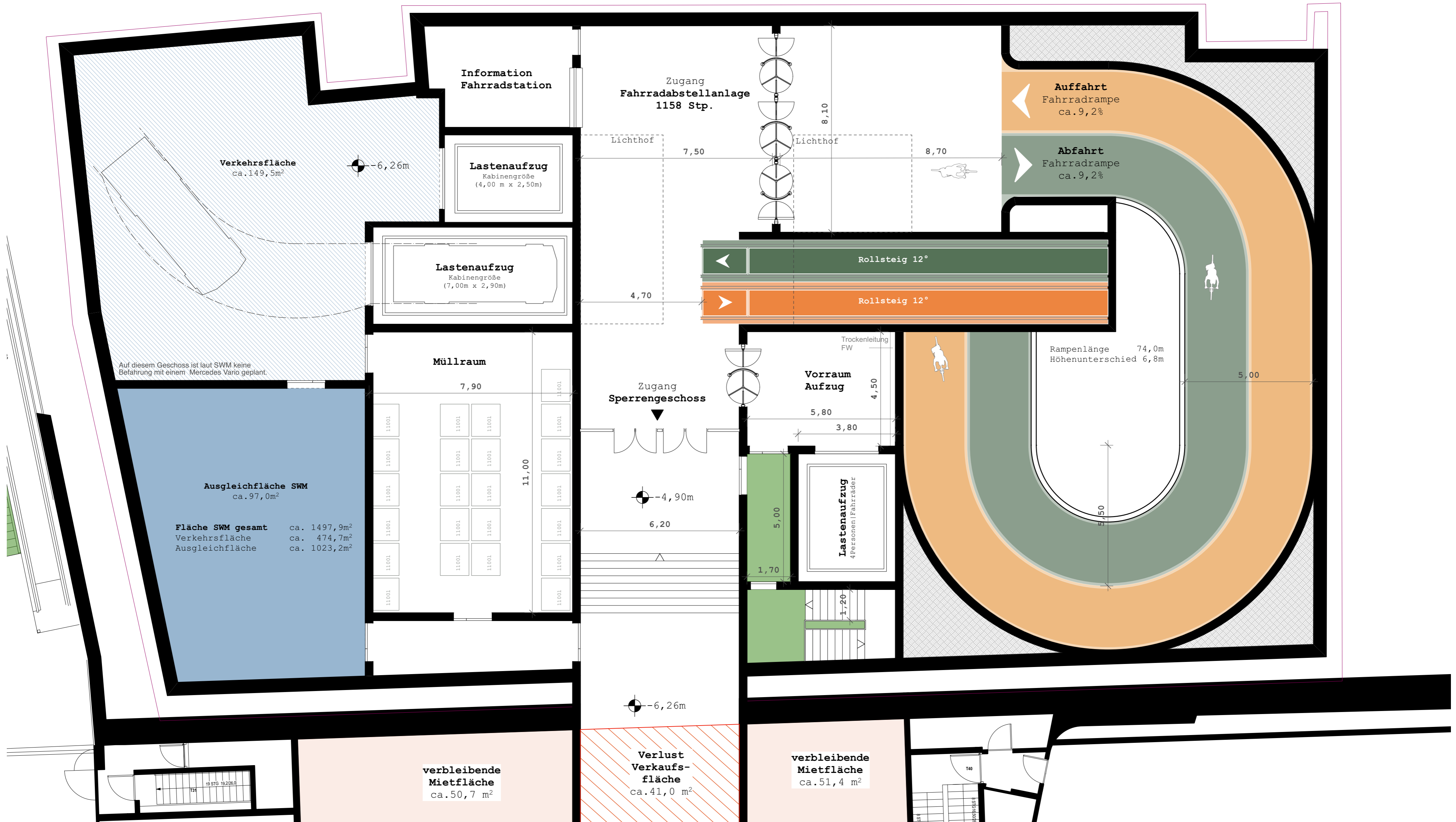
Fahrradabstellanlage HBF München

VAR 4 - Bahnhofplatz

Machbarkeitsstudie

Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Machbarkeitsstudie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation, und die Auswirkungen auf die Betriebsräume der SWM. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.
Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt



Auf diesem Geschoss ist laut SWM keine Befahrung mit einem Mercedes Vario geplant.

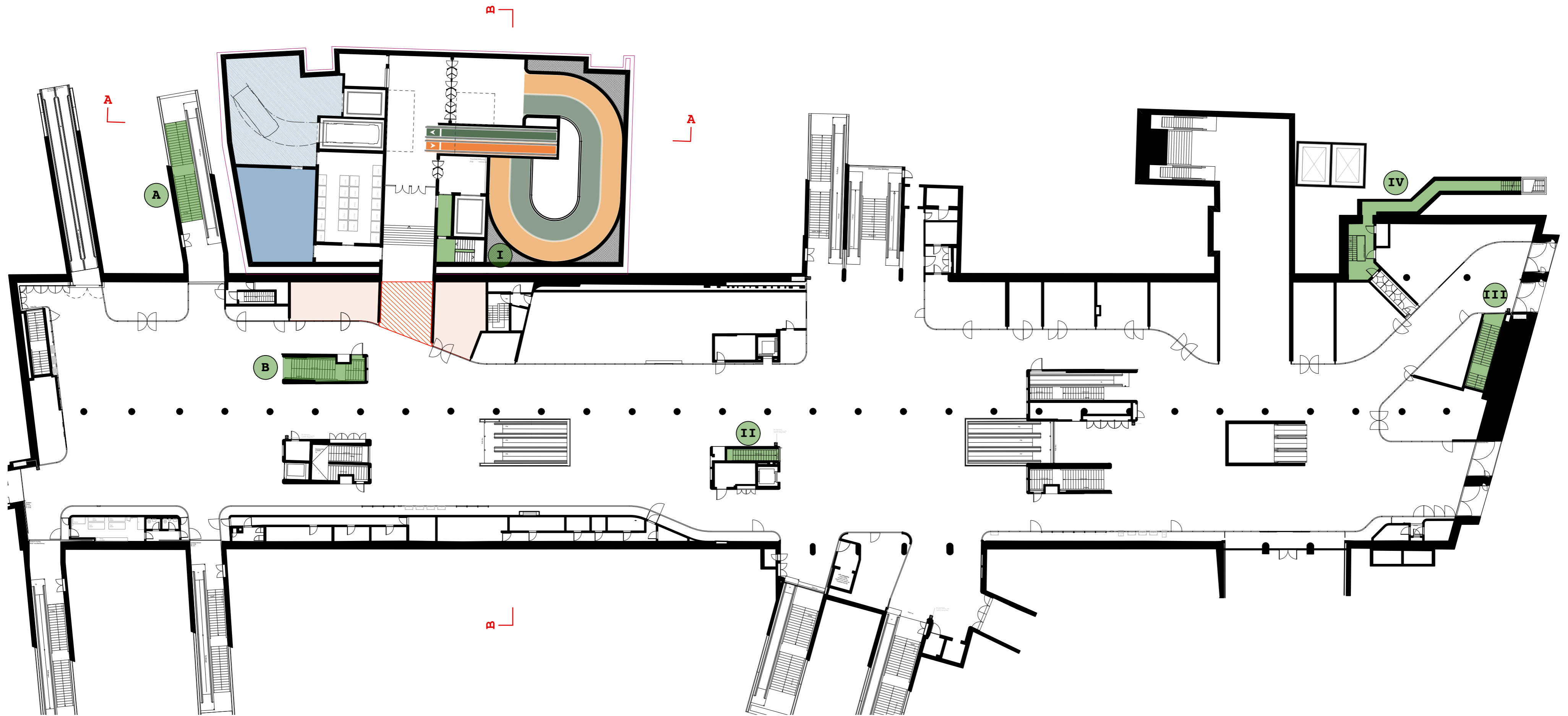
Ausgleichfläche SWM
ca. 97,0m²

Fläche SWM gesamt
Verkehrsfläche ca. 1497,9m²
Ausgleichfläche ca. 474,7m²
ca. 1023,2m²

verbleibende Mietfläche
ca. 50,7 m²

Verlust Verkaufsfäche
ca. 41,0 m²

verbleibende Mietfläche
ca. 51,4 m²



210621-202-LRA.vwx

TAFKAL

TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

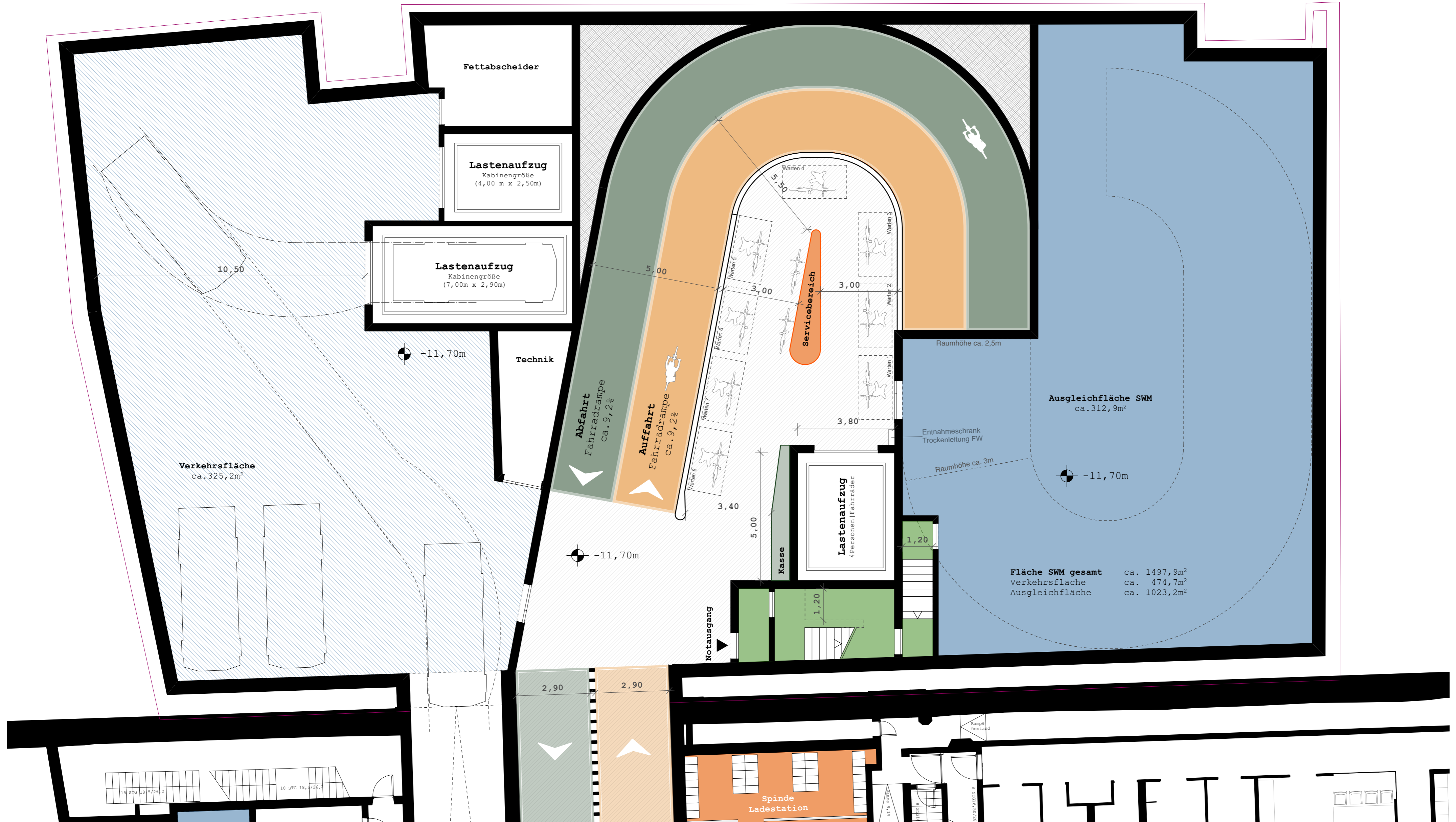
T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

Fahrradabstellanlage HBF München
VAR 4 - 1.Untergeschoss | Gesamt
Machbarkeitsstudie

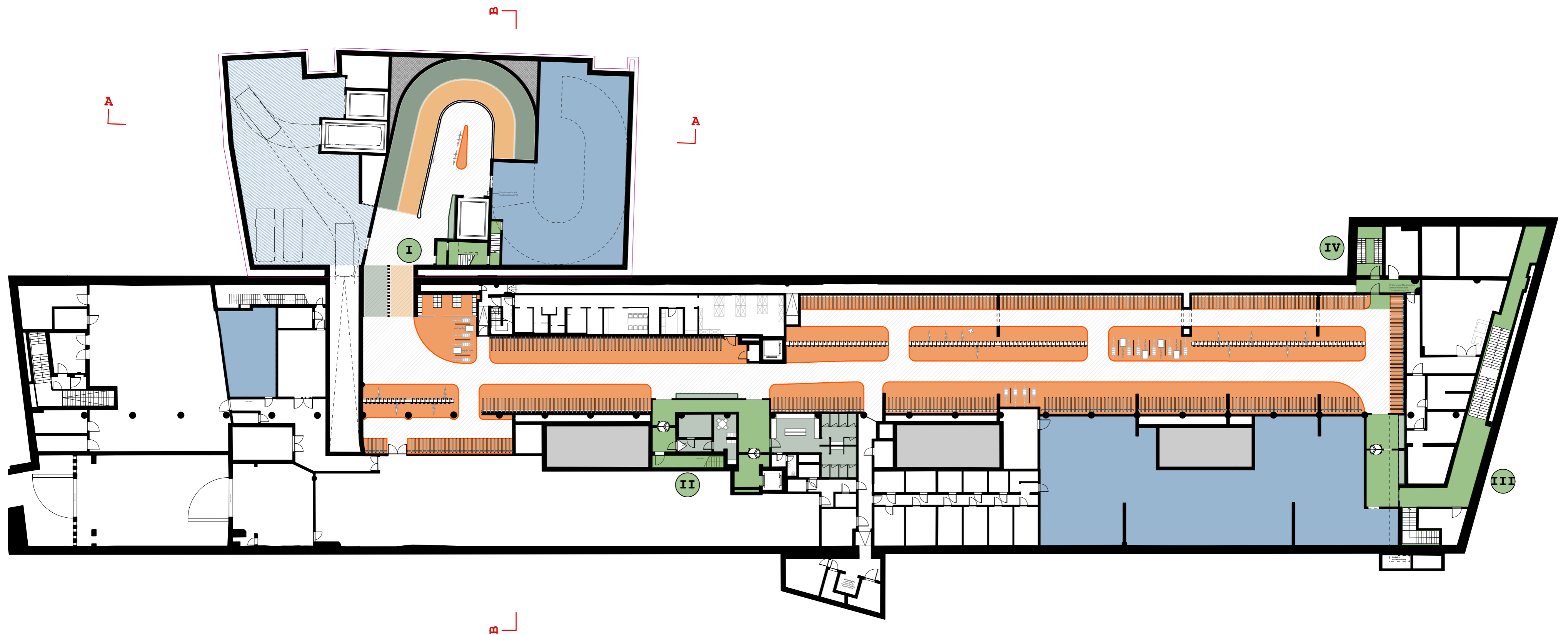
Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Machbarkeitsstudie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation, und die Auswirkungen auf die Betriebsräume der SWM. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.
Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt

202
M 1:350



210621-202-LRA.vwx



210621-202-LRA.vwx



TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

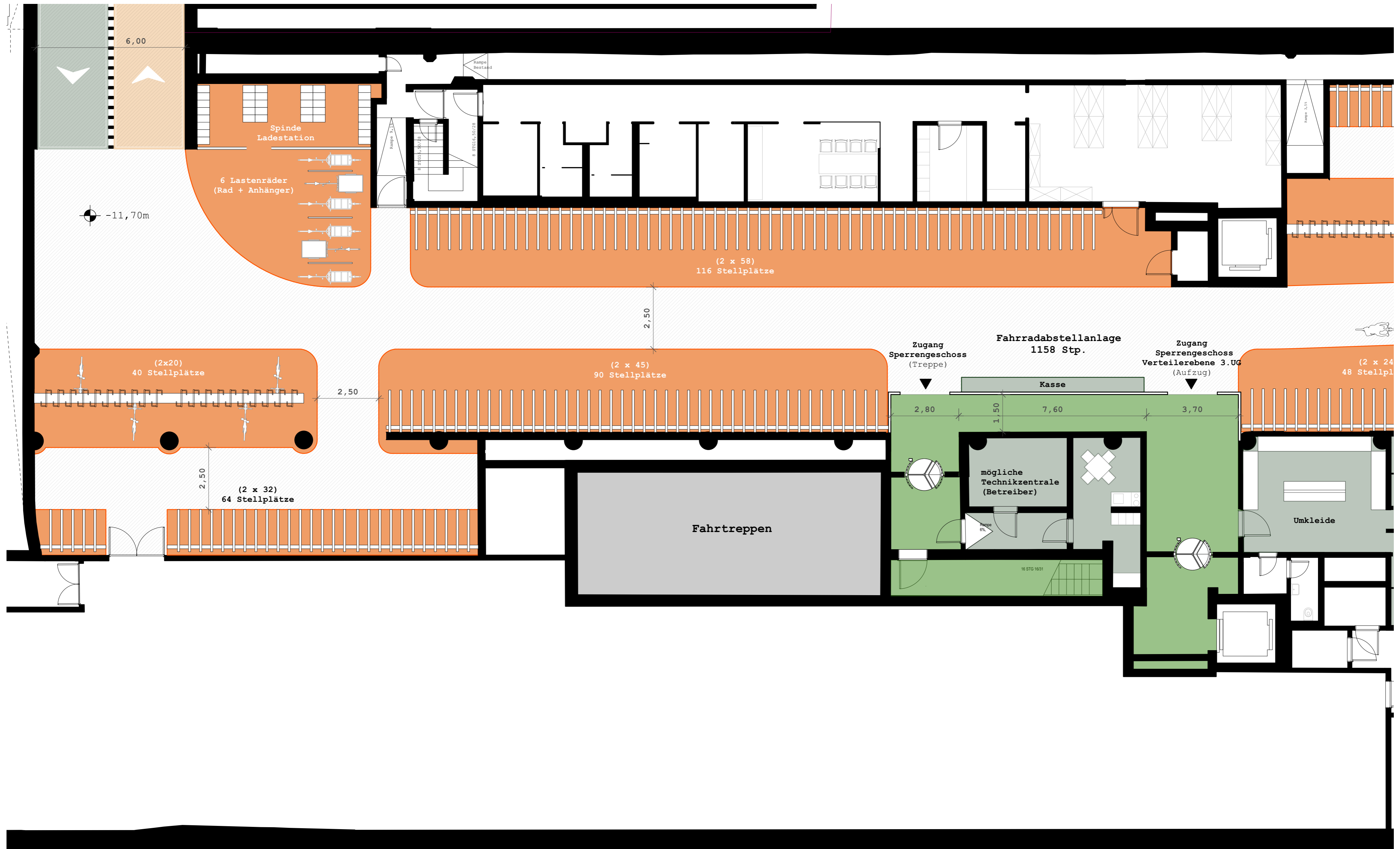
T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

Fahrradabstellanlage HBF München
VAR 4 - 2.Untergeschoss | Gesamt
Machbarkeitsstudie

Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Machbarkeitsstudie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation, und die Auswirkungen auf die Betriebsräume der SWM. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.
Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt

⊕ 202
N M 1:350



210621-202-LRA.vwx



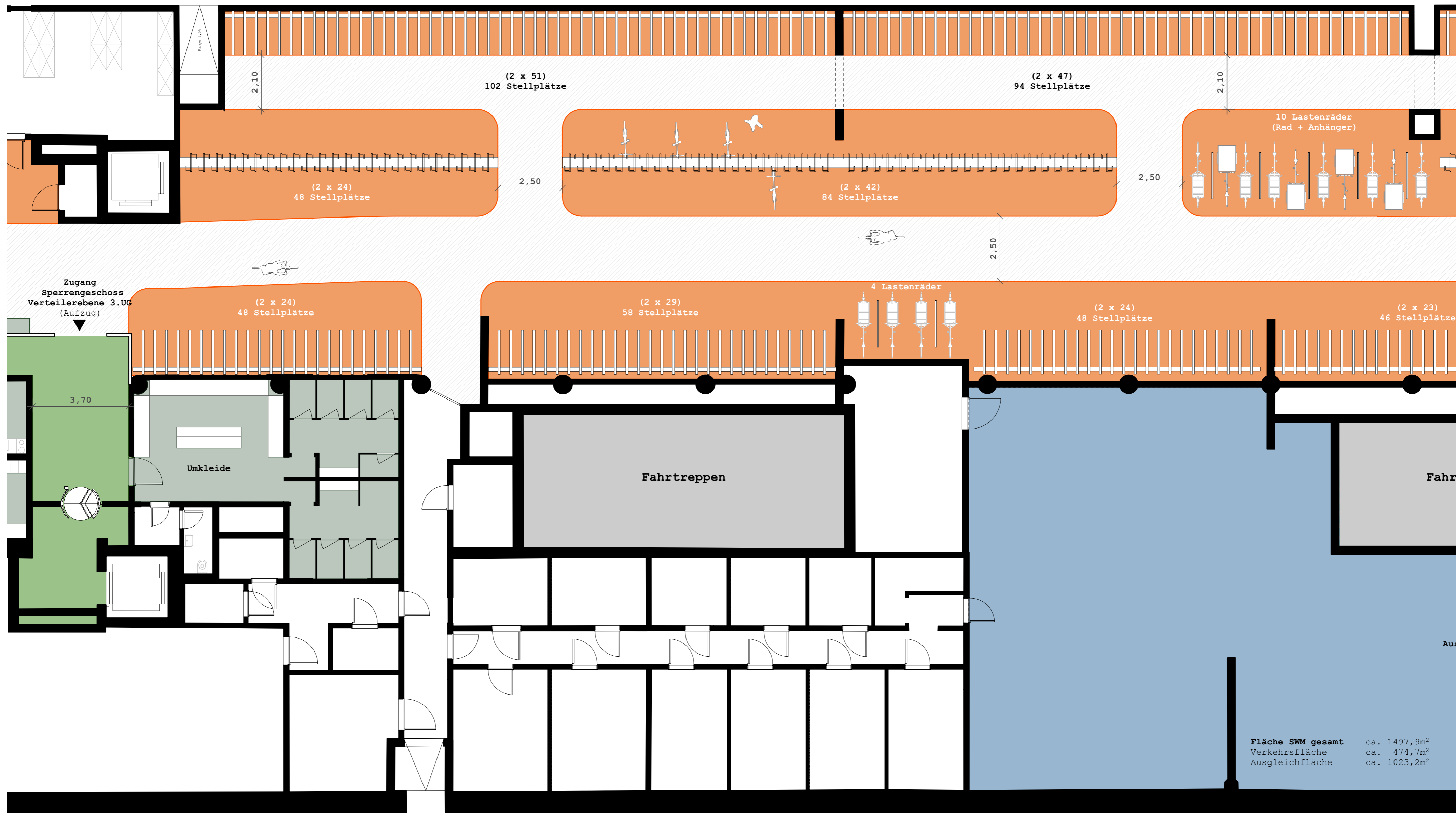
TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

Fahrradabstellanlage HBF München
VAR 4 - 2.UG - Fahrradparken 01
Machbarkeitsstudie
Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Machbarkeitsstudie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation, und die Auswirkungen auf die Betriebsräume der SWM. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.
Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt

202
N M 1:100



210621-202-LRA.vwx

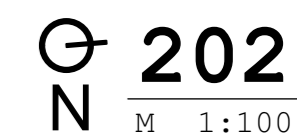


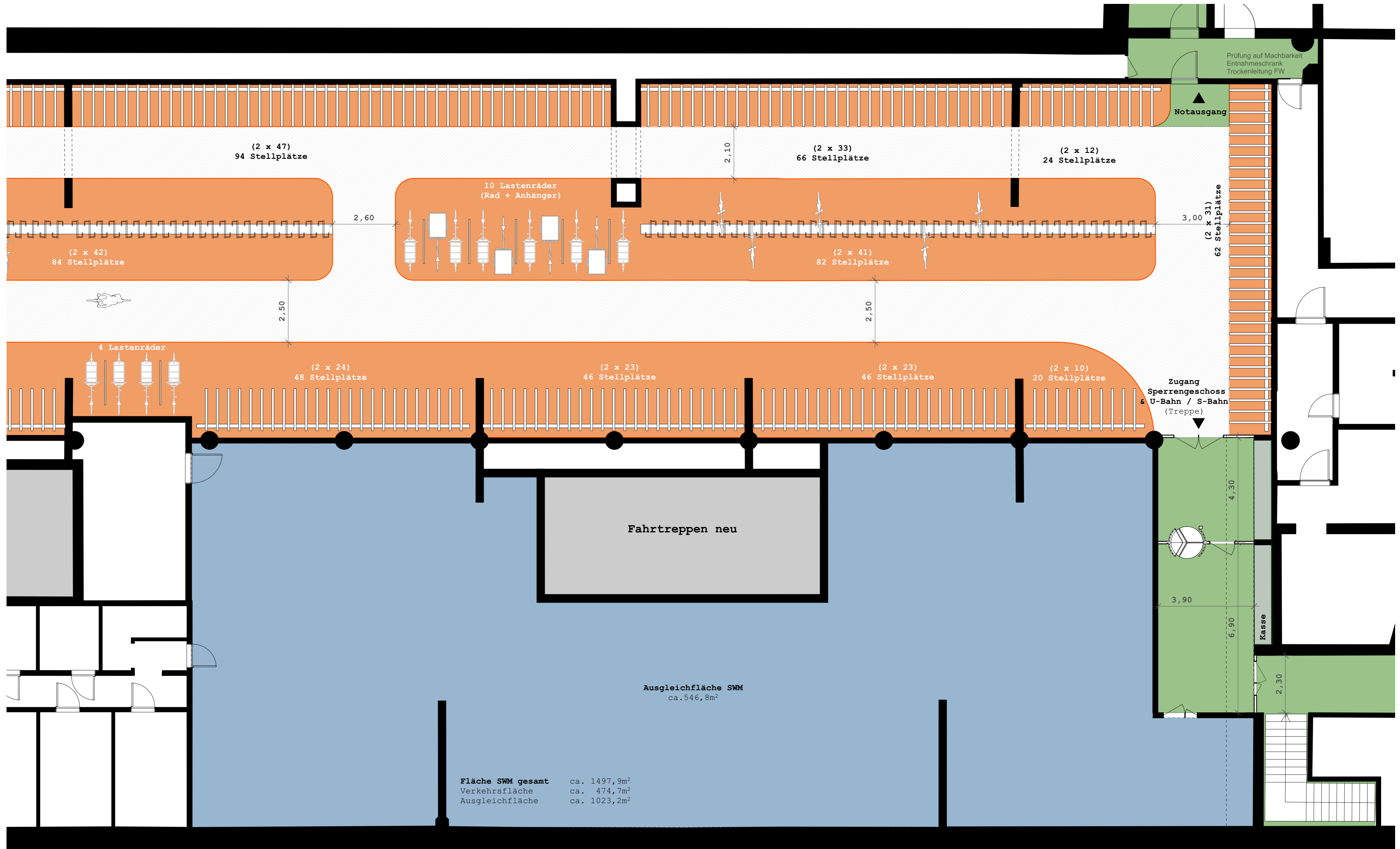
TAFKAL - Büro München
 Parkstraße 11
 80339 München

T +49 89 58 808 77 60
 W www.tafkal.de
 E hallo@tafkal.de

Fahrradabstellanlage HBF München
VAR 4 - 2.UG - Fahrradparken 02
Machbarkeitsstudie
 Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Machbarkeitsstudie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation, und die Auswirkungen auf die Betriebsräume der SWM. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.
Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt





210621-202-LRA.vwx



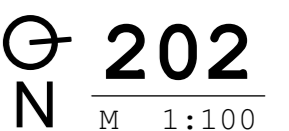
TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

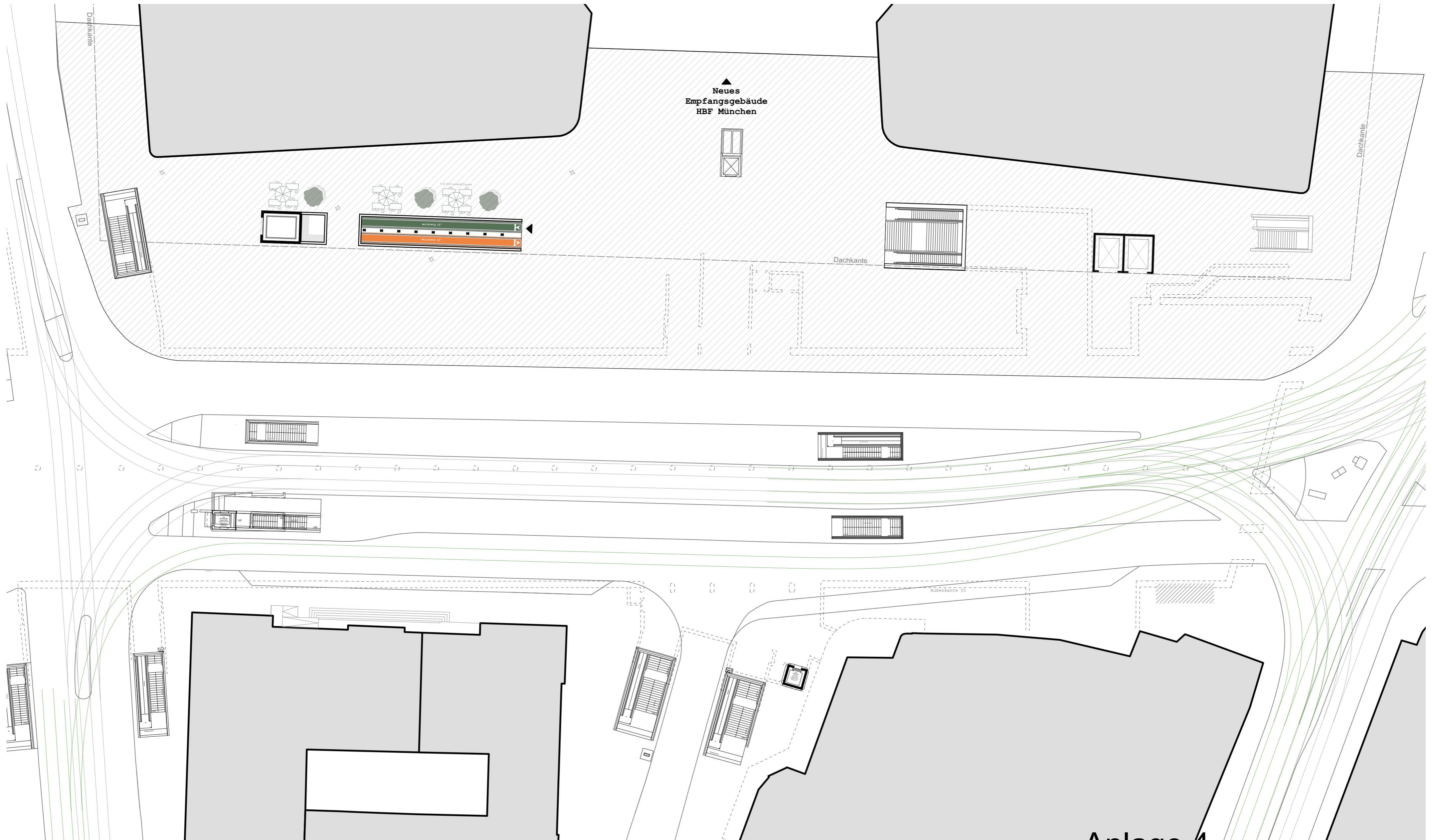
T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

Fahrradabstellanlage HBF München
VAR 4 - 2.UG - Fahrradparken 03
Machbarkeitsstudie

Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Machbarkeitsstudie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation, und die Auswirkungen auf die Betriebsräume der SWM. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.
Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt





Anlage 4 Alternativstandort SWM

210826-202-LRA.vwx

TAFKAL

TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

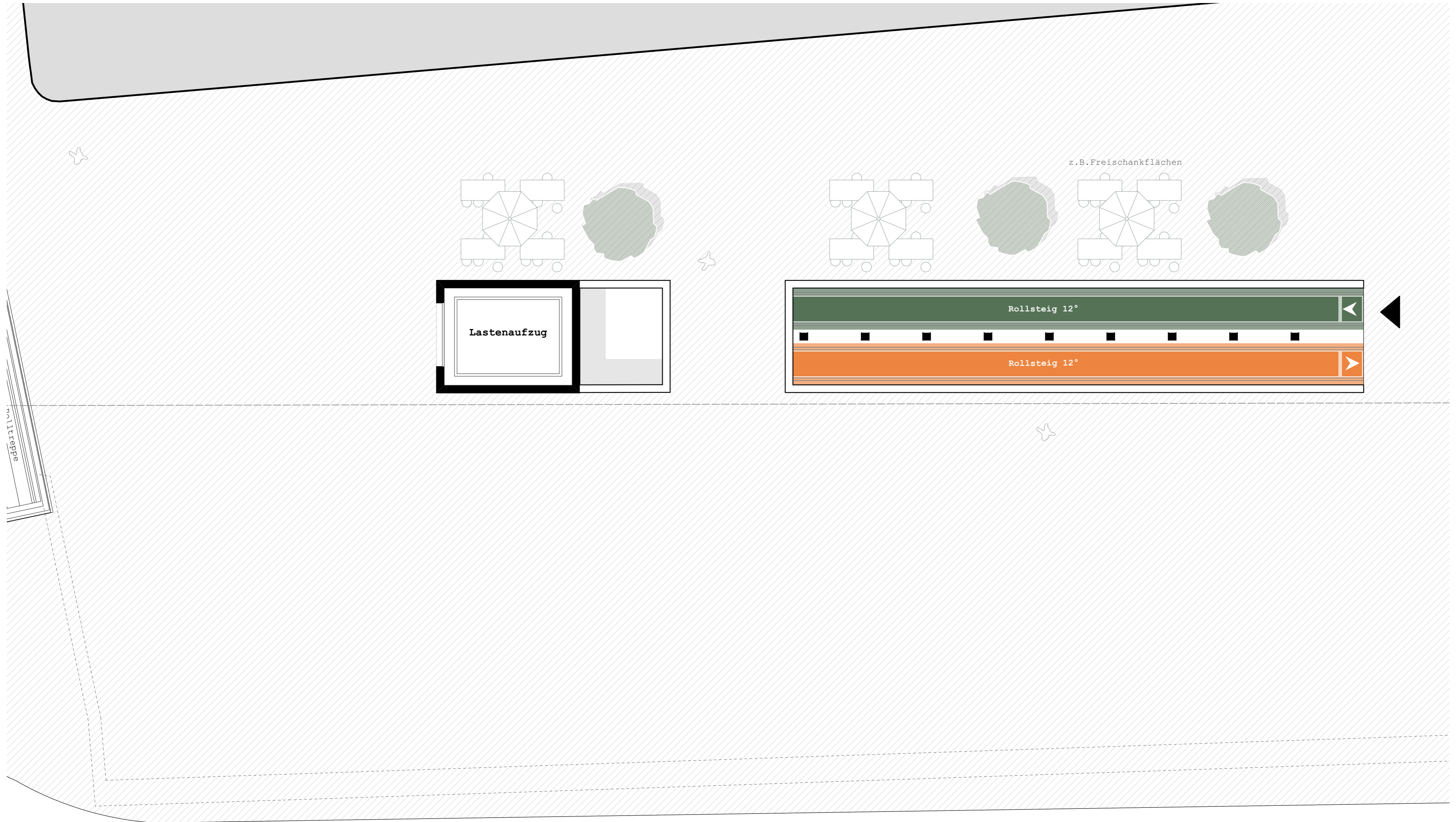
Fahrradabstellanlage HBF München
VAR LHM - Bahnhofsplatz | Gesamt
Machbarkeitsstudie

Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Studie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.

Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt

202
N M 1:350



210826-202-LRA.vwx



TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

Fahrradabstellanlage HBF München

VAR LHM - Bahnhofplatz

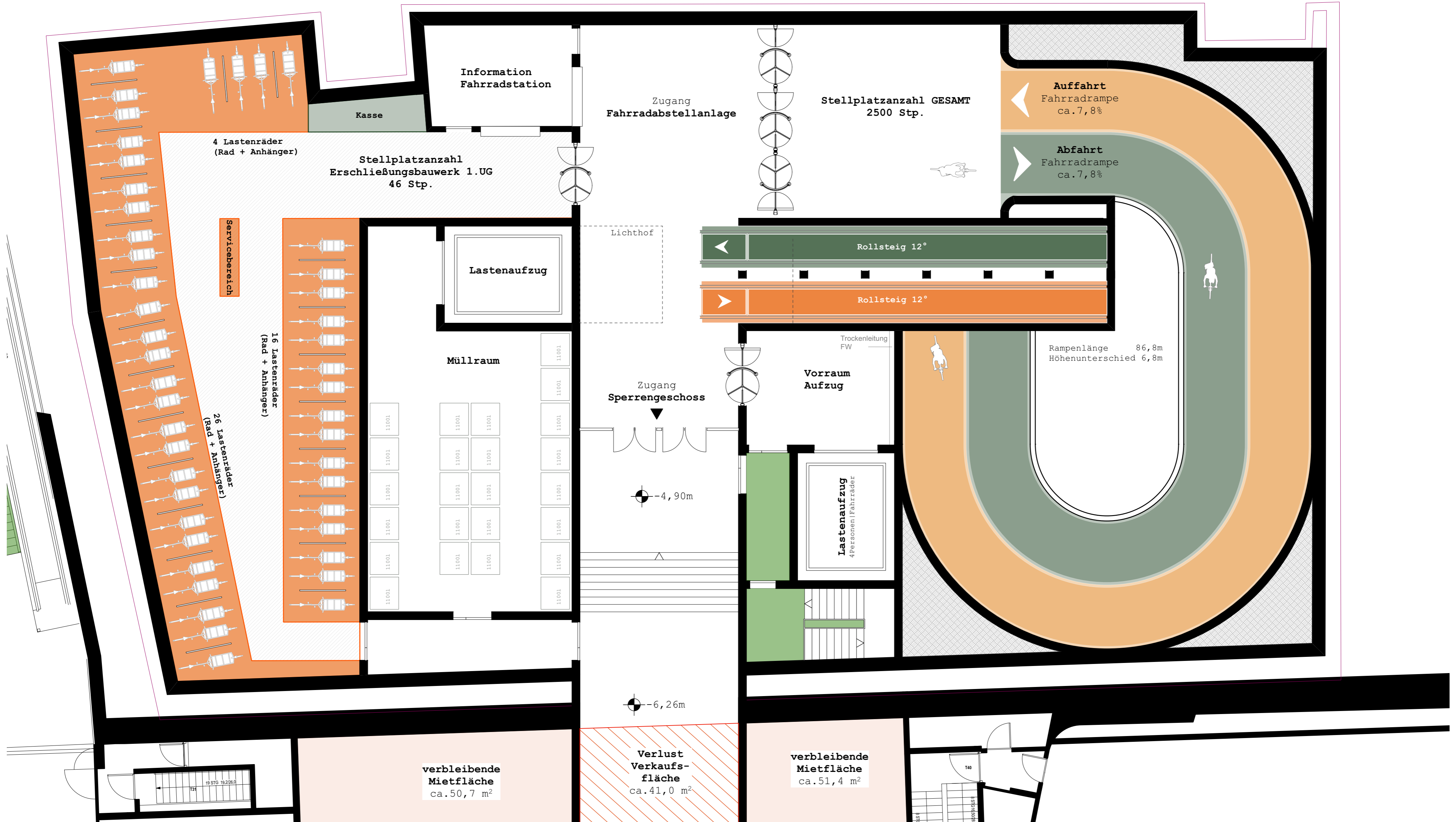
Machbarkeitsstudie

Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

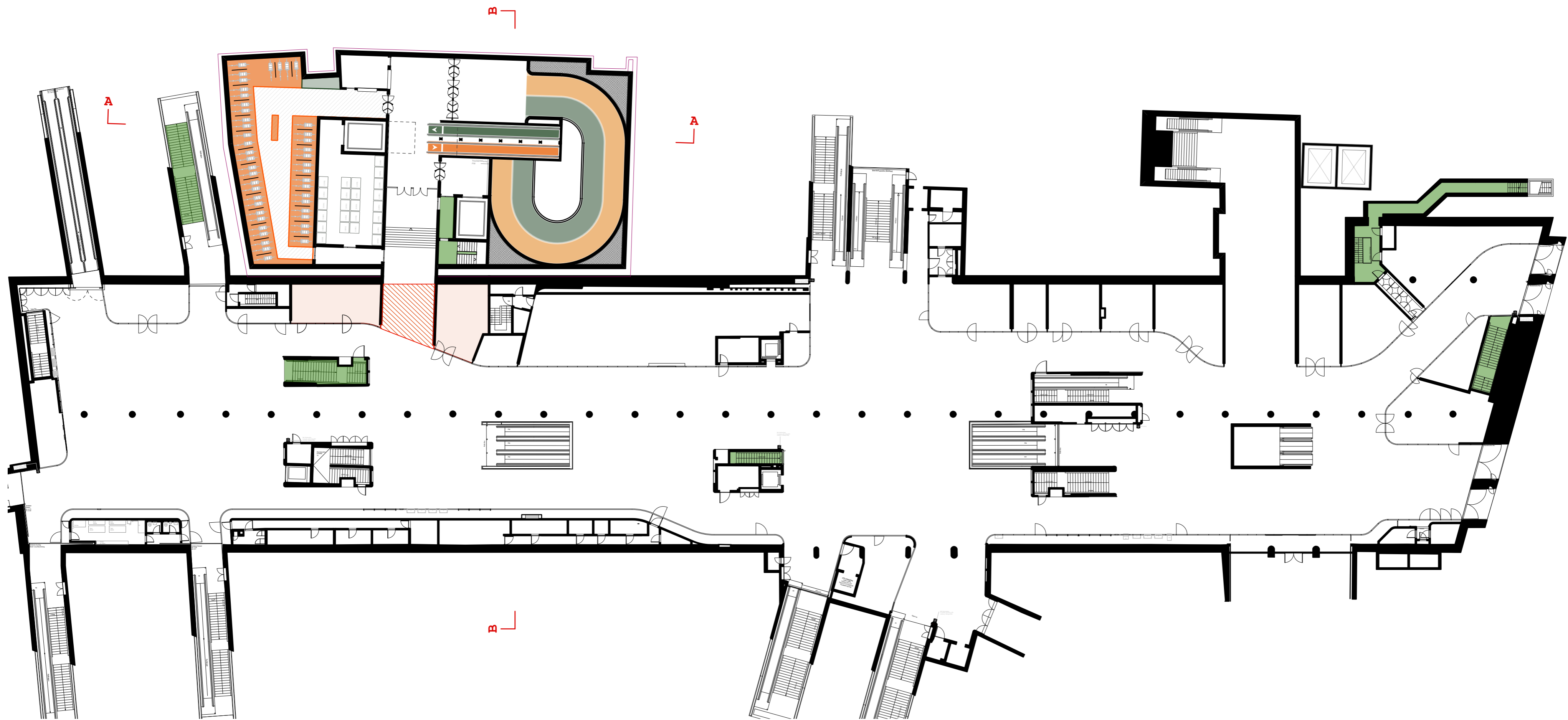
HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Studie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.

Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt

202
N M 1:100



210826-202-LRA.vwx



210826-202-LRA.vwx



TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

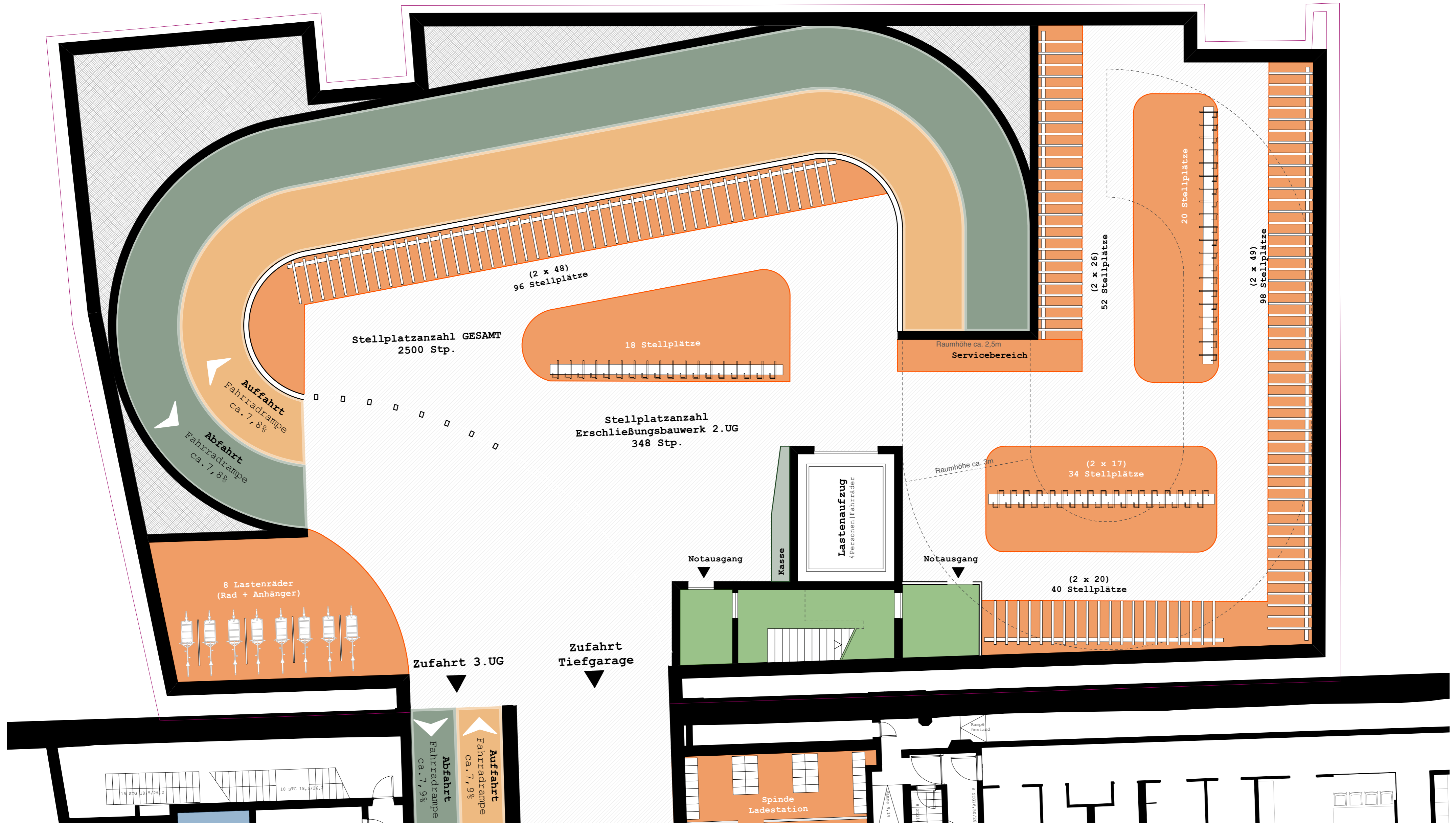
T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

Fahrradabstellanlage HBF München
VAR LHM - 1. Untergeschoss | Gesamt
Machbarkeitsstudie

Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Studie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.
Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt

202
N M 1:350



210826-202-LRA.vwx

TAFKAL

TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

Fahrradabstellanlage HBF München

VAR LHM - 2.Untergeschoss

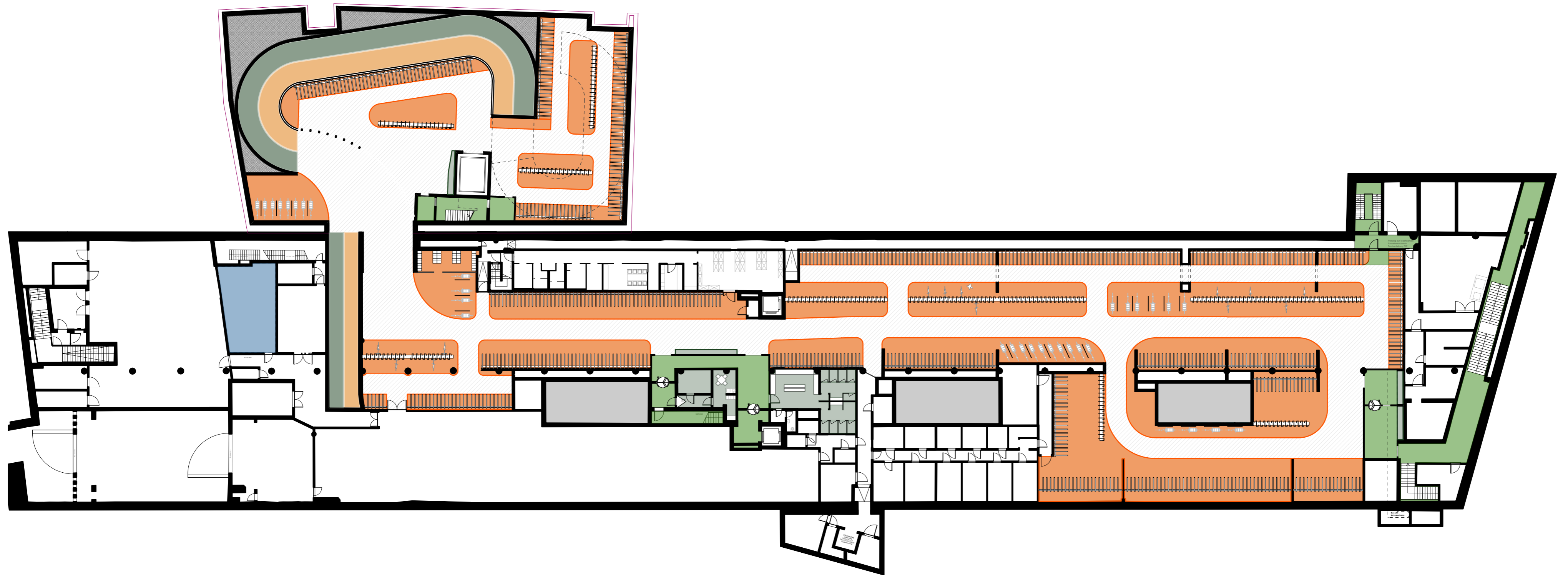
Machbarkeitsstudie

Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Studie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.

Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt

202
N M 1:100



210826-202-LRA.vwx

TAFKAL

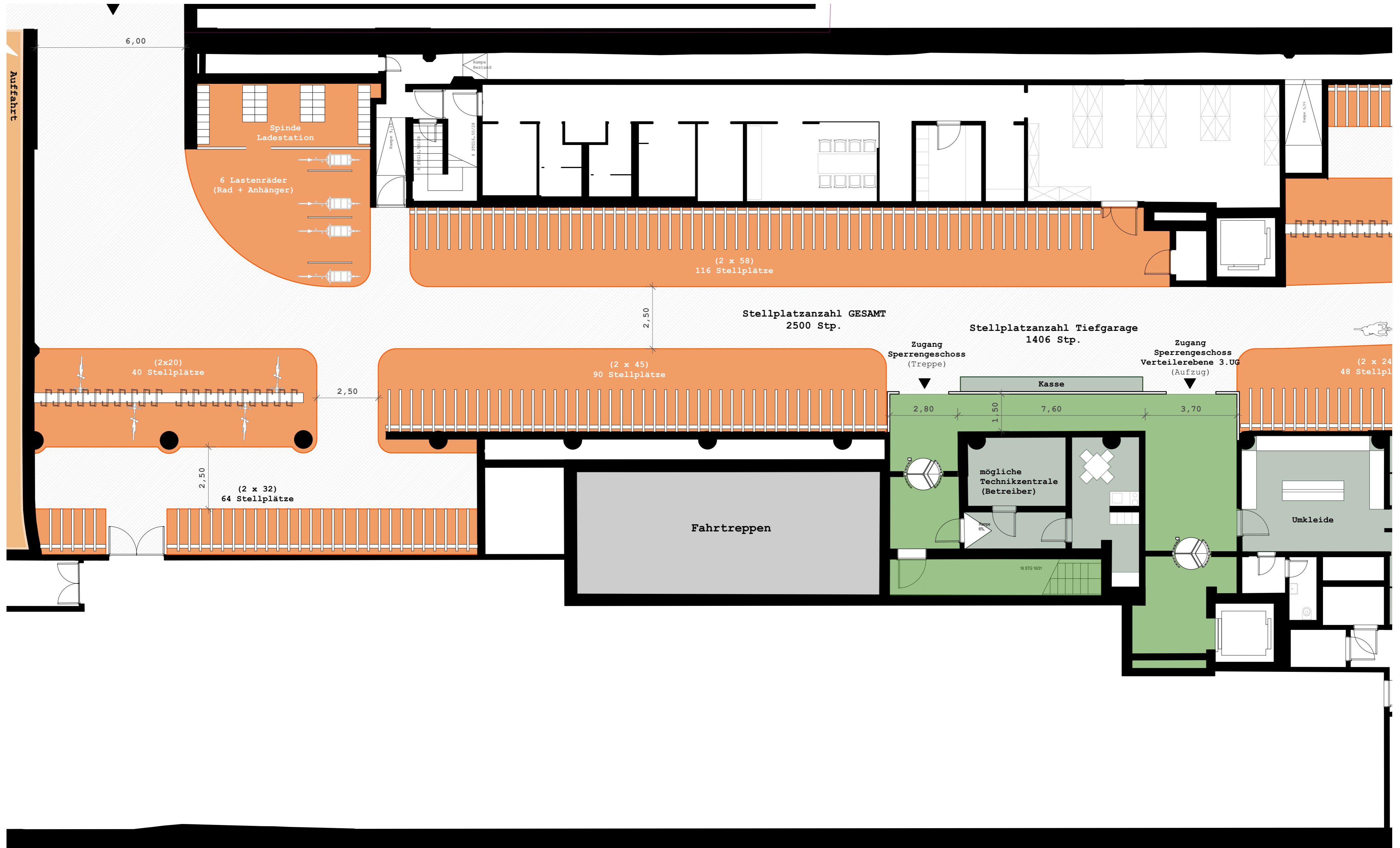
TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

Fahrradabstellanlage HBF München
VAR LHM - 2.Untergeschoss | Gesamt
Machbarkeitsstudie
Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Studie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.
Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt

202
N M 1:350



210826-202-LRA.vwx



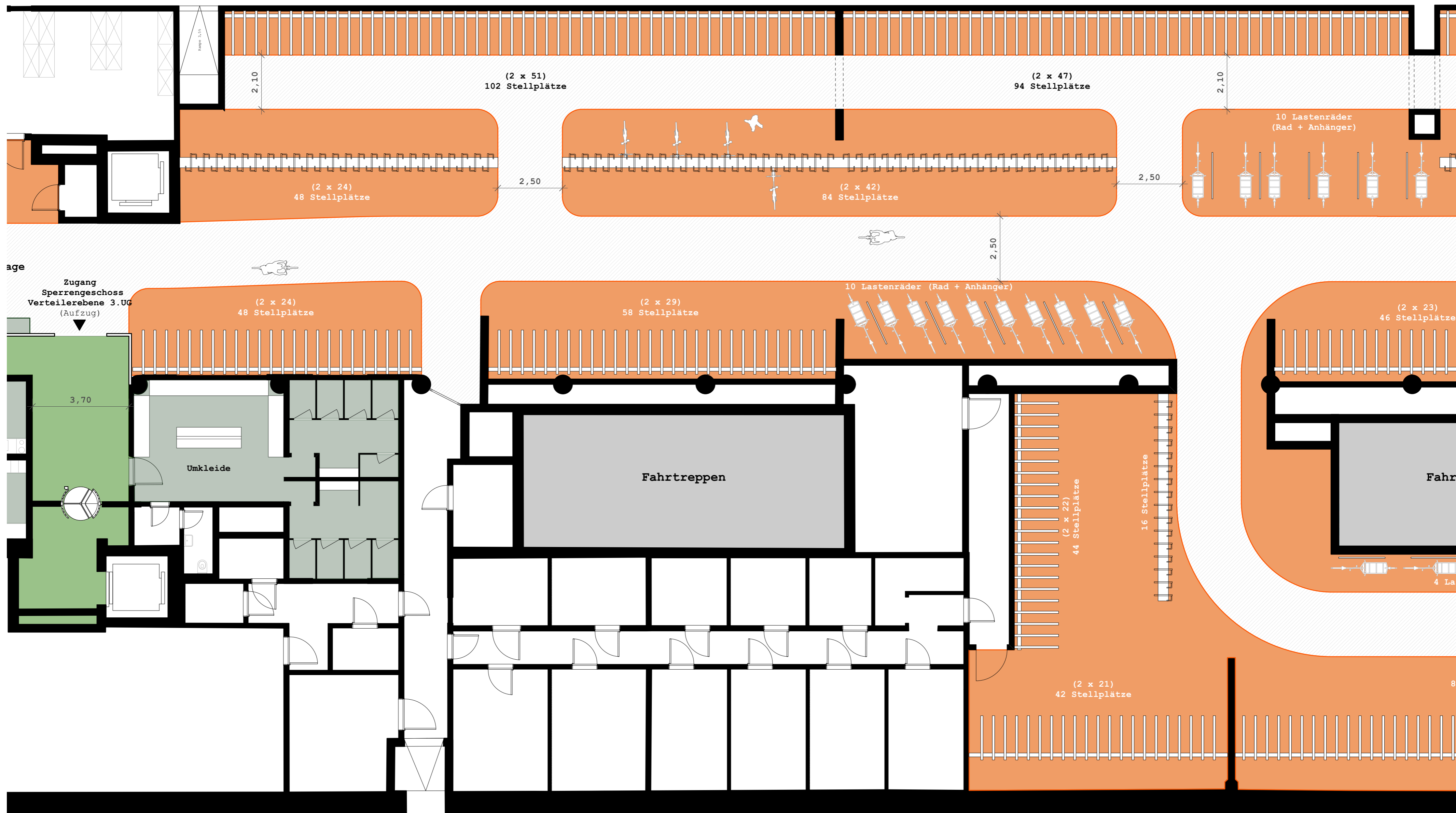
TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

Fahrradabstellanlage HBF München
VAR LHM - 2.UG - Fahrradparken 01
Machbarkeitsstudie
Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Studie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.
Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt

202
N M 1:100



210826-202-LRA.vwx



TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

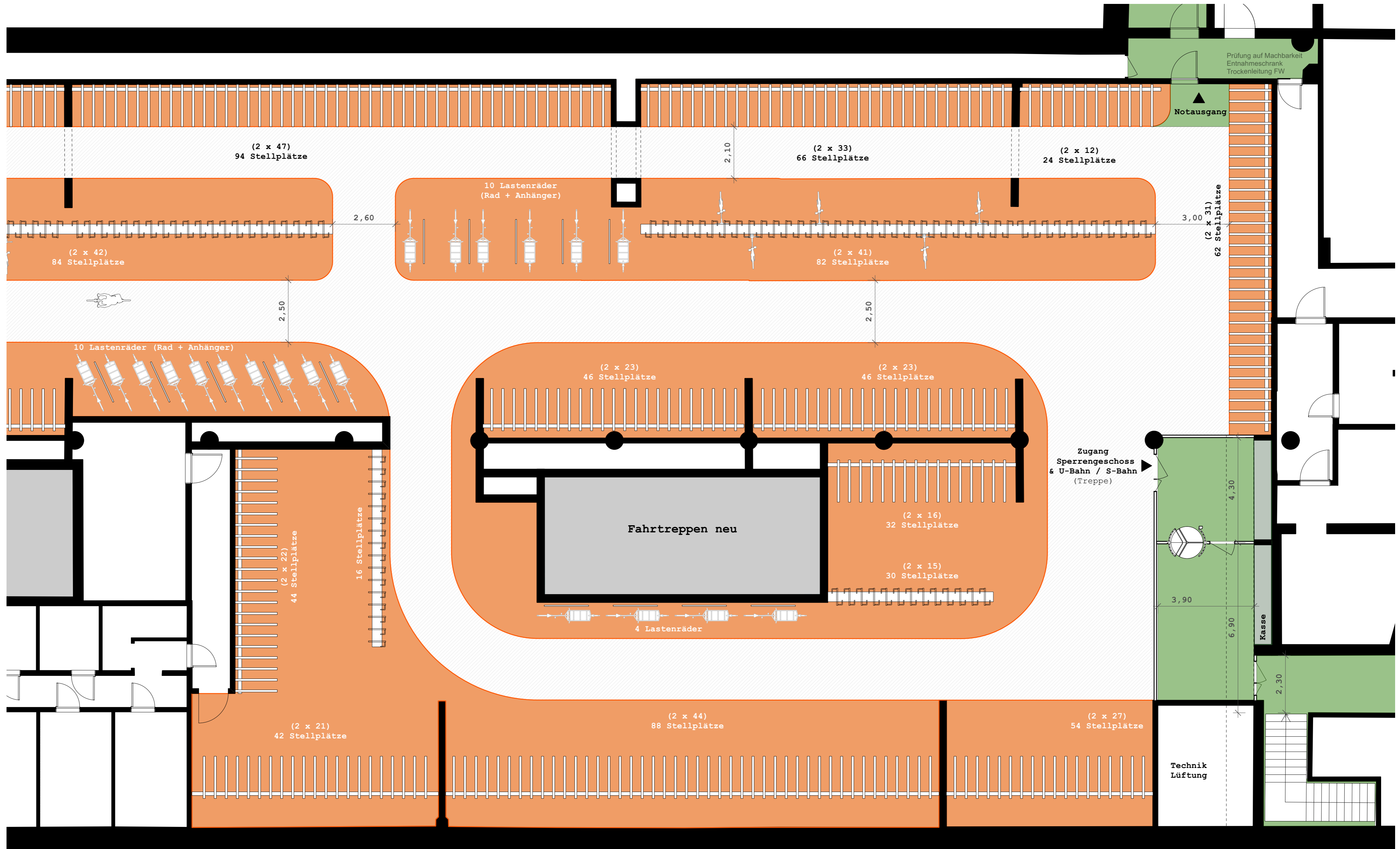
T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

Fahrradabstellanlage HBF München
VAR LHM - 2.UG - Fahrradparken 02
Machbarkeitsstudie

Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Studie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.
Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt





210826-202-LRA.vwx



TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

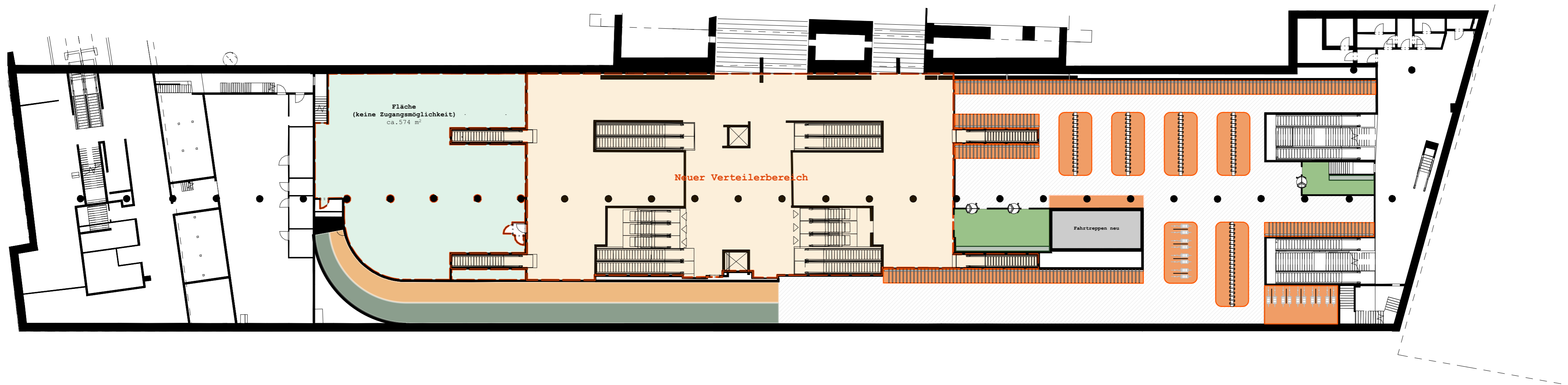
T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

Fahrradabstellanlage HBF München
VAR LHM - 2.UG - Fahrradparken 03
Machbarkeitsstudie

Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Studie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.
Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt

202
N M 1:100



210826-202-LRA.vwx



TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

Fahrradabstellanlage HBF München
VAR LHM - 3.Untergeschoss | Gesamt
Machbarkeitsstudie
Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

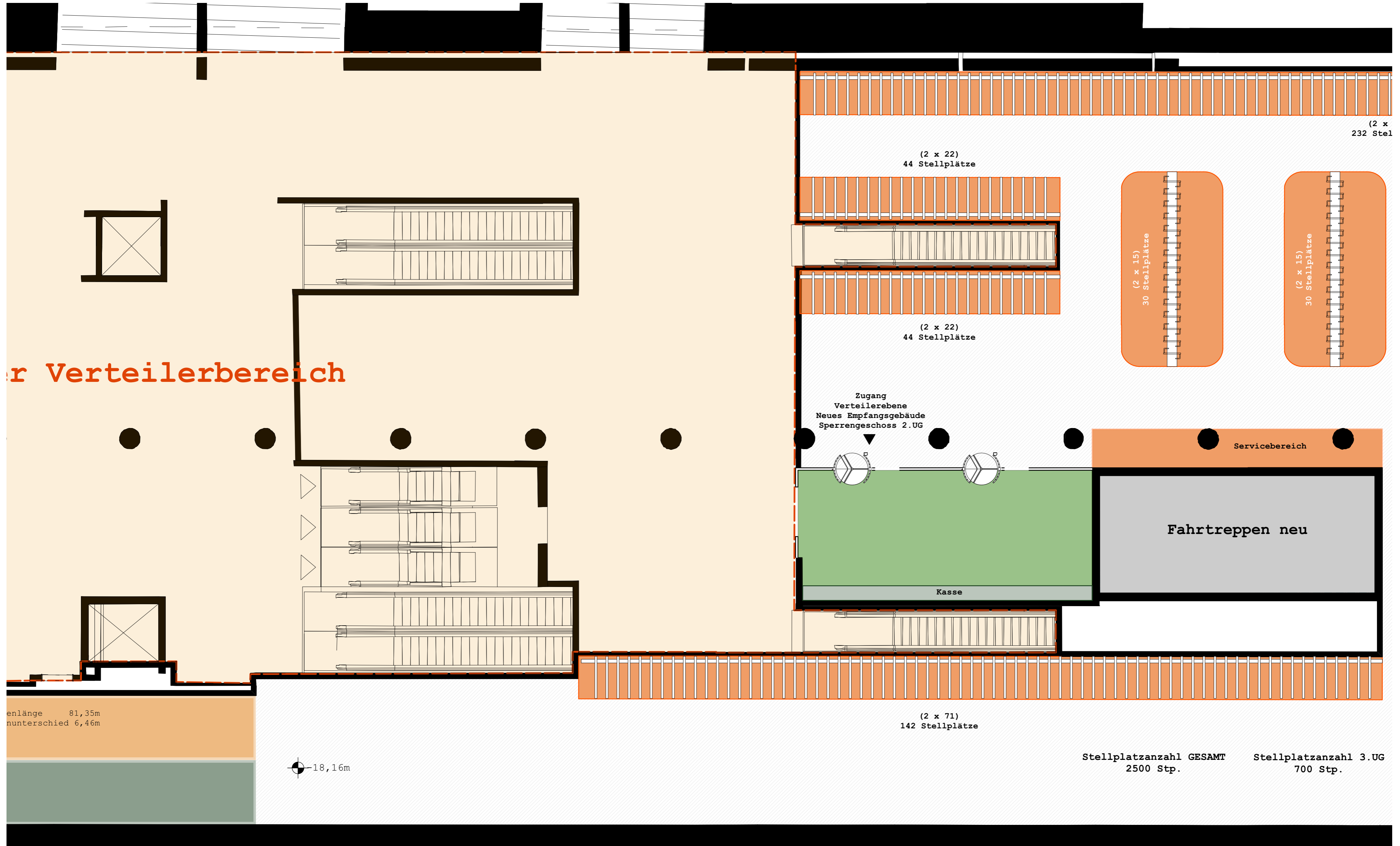
HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Studie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.
Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt

© 202
N M 1:350

Fläche
(keine Zugangsmöglichkeit)
ca. 574 m²

Neuer Verteilerbereich

Rampenlänge 81,35m
Höhenunterschied 6,46m



210826-202-LRA.vwx

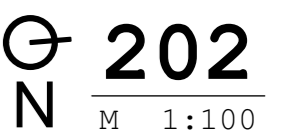


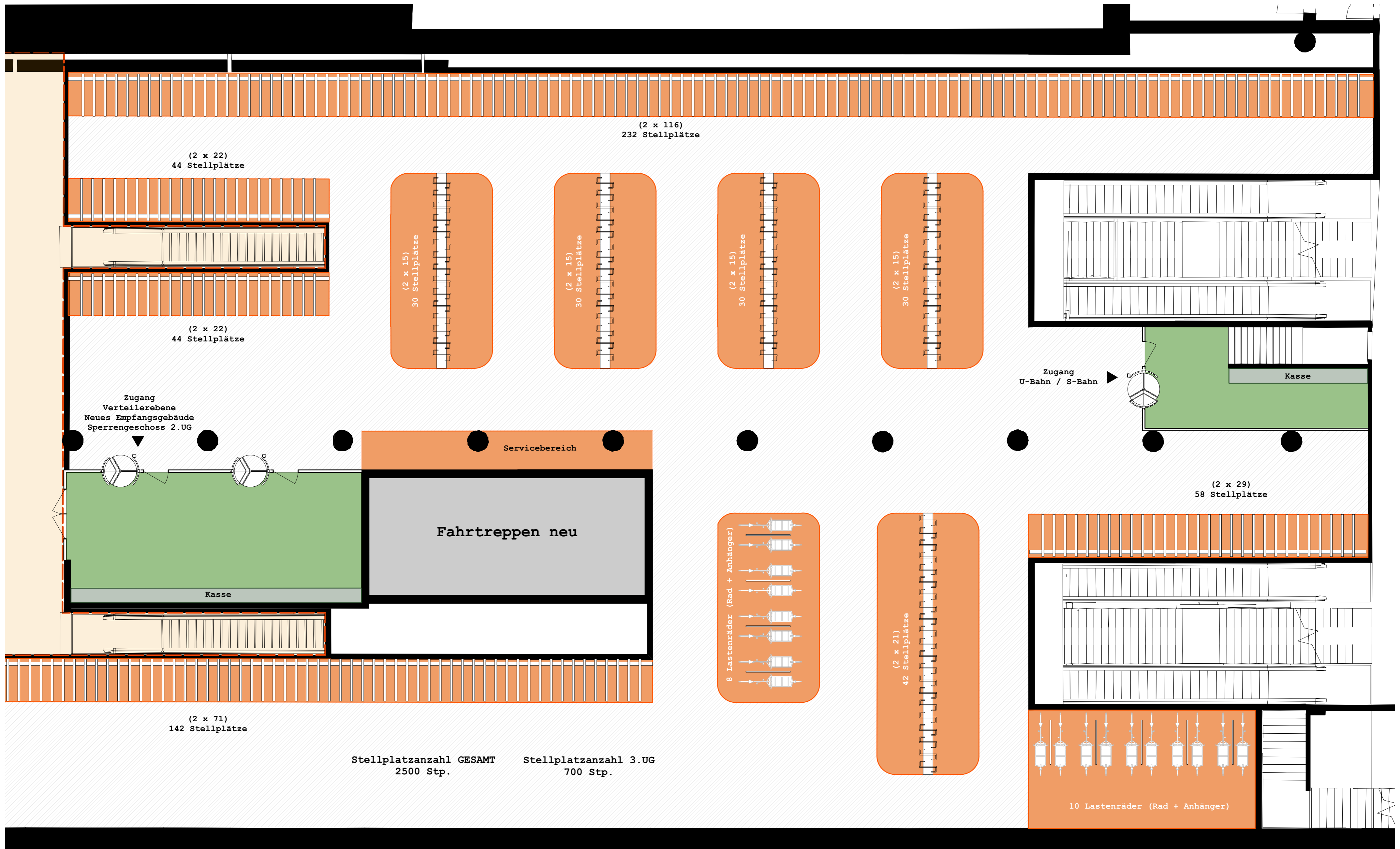
TAFKAL - Büro München
Parkstraße 11
80339 München

T +49 89 58 808 77 60
W www.tafkal.de
E hallo@tafkal.de

Fahrradabstellanlage HBF München
VAR LHM - 3.UG - Fahrradparken 02
Machbarkeitsstudie
Gezeichnet: Datum: Plangröße: DIN A2

HINWEIS: Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um eine Studie. Sämtliche Bauteildimensionen sind grob geschätzt und wurden nicht geprüft. Gegenstand der Planung ist die grundsätzliche Prüfung einer Umnutzung zur Fahrradstation. Betrachtet wurde hierbei der Bereich des U1/U2 Bauwerks, sowie der Bereich des neu zu errichtenden Erschließungsbauwerks zwischen HBF und U1/U2 Bauwerk.
Pläne sind nicht zur Veröffentlichung bestimmt





Varianten Vergleich

////// VARIANTE 1.2 ////

Fläche Bahnhofplatz	Fläche Fahrradstation	Anzahl Stellplätze	Ausgleichsflächen	Anlieferung	Grobe Kostenschätzung
	3194 m²	manuelle Plätze 1401 Stück automatisierte Plätze 0 Stück Gesamtanzahl 1401 Stück	Ausgleichsfläche SWM 813,5 m² Verkehrsfläche 378,7 m² Gesamtfläche 1192,2 m²	- keine Wendemöglichkeit vor dem Aufzug im UG (Mercedes Vario)	Gesamt, Netto 22.738.542,44 € zzgl. MwSt 4.320.323,07 € Gesamt, Brutto 27.058.865,51 €

////// VARIANTE 3 ////

Fläche Bahnhofplatz	Fläche Fahrradstation	Anzahl Stellplätze	Ausgleichsflächen	Anlieferung	Grobe Kostenschätzung
	1847 m²	manuelle Plätze 1040 Stück automatisierte Plätze 480 Stück Gesamtanzahl 1520 Stück	Ausgleichsfläche SWM 1320,0 m² Verkehrsfläche 162,0 m² Gesamtfläche 1482,0 m²	- keine Wendemöglichkeit vor dem Aufzug im UG (Mercedes Vario)	Gesamt, Netto 25.451.004,68 € zzgl. MwSt 4.835.690,89 € Gesamt, Brutto 30.286.695,57 €

////// VARIANTE 4 ////

Fläche Bahnhofplatz	Fläche Fahrradstation	Anzahl Stellplätze	Ausgleichsflächen	Anlieferung	Grobe Kostenschätzung
	2505 m²	manuelle Plätze 1158 Stück automatisierte Plätze 0 Stück Gesamtanzahl 1158 Stück	Ausgleichsfläche SWM 1023,2 m² Verkehrsfläche 474,7 m² Gesamtfläche 1497,9 m²	+ Wendemöglichkeit vor Aufzug im UG + Aufstellfläche vor dem Aufzug an der Oberfläche	Gesamt, Netto 20.826.964,67 € zzgl. MwSt 3.957.123,30 € Gesamt, Brutto 24.784.087,97 €

////// VARIANTE LHM ////

Fläche Bahnhofplatz	Fläche Fahrradstation	Anzahl Stellplätze	Ausgleichsflächen	Anlieferung	Grobe Kostenschätzung
	6240 m²	manuelle Plätze 2500 Stück automatisierte Plätze 0 Stück Gesamtanzahl 2500 Stück	Ausgleichsfläche SWM 0m² Verkehrsfläche 0 m² Gesamtfläche 0 m²		Gesamt, Netto 20.265.466,30 € zzgl. MwSt 3.850.438,60 € Gesamt, Brutto 24.115.904,90 €

Fazit:

Varianten 1.2 und 3
- großer Flächenverbrauch
- keine verkehrssichere
Abwicklung Betrieb SWM
- geringe Gestaltungsfreiheit

Variante 4
Vorzugsvariante
- geringer Flächenverbrauch
- große Gestaltungsfreiheit
- geringe Kosten

Variante LHM (Alternativstandort SWM)
- geringer Flächenverbrauch
- große Gestaltungsfreiheit
- geringe Herstellungskosten, aber hohe Kosten für Ersatzstandort (Neubau + Verlagerung)
Voraussetzung
Standortsuche Ersatzstandort SWM-Werkstatt bisher erfolglos



Herrn Oberbürgermeister Dieter Reiter
Rathaus
80331 München

Antrag

08.07.2021

Überdachung des Vorplatzes am Hauptbahnhof

Der Stadtrat möge beschließen:

Die zuständigen Referate werden gebeten, bei der Gestaltung des Vorplatzes des Hauptbahnhofs die nahezu vollständige Überbauung mit einer Flachdachterrasse nach Osten mit Fußgängerabgang u. a. in die Schützenstraße als Planungsvariante mit zu prüfen.

Begründung:

Durch die Überbauung lässt sich die Fläche verdoppeln und der Fußgängerverkehr aufteilen. Reisende, die am Vorplatz ebenerdig in Trambahnen, Taxis und Busse oder private Pkws umsteigen wollen, sind vor der Witterung geschützt. Die Fußgänger oben sind nicht dem Verkehrsgeschehen darunter ausgesetzt. Durch weniger Fußgängerverkehr unten, ist auch die Verkehrslage übersichtlicher und weniger gefährlich für Reisende.

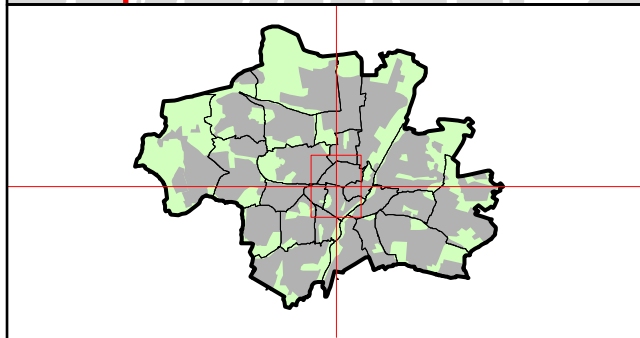
Oben können Touristen, Anwohner und Spaziergänger auf der Terrasse über dem Vorplatz die Aussicht in die Stadtmitte genießen. Die Dachterrasse könnte üppig begrünt werden. Sie könnte mit Kiosken und Cafés sowie Springbrunnen ausgestattet werden und damit Aufenthaltsqualität erlangen. Das Mikroklima würde sich verbessern. Im Winter ließe sich oben zudem ein neuer Christkindlmarkt aufbauen.




Initiative:

Iris Wassill
ea. Stadträtin

Markus Walbrunn
ea. Stadtrat

Daniel Stanke
ea. Stadtrat



Datenauszug	
Erstellt für Maßstab 1:20.000 Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet	 Landeshauptstadt München Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Ersteller Erstellungsdatum	Cornelia Gottschalk 02.10.2019
 0 1.150 m	
 N	