

11

**Milbertshofen,
Am Hart**

10
Moosach

4
Schwabing West

9
Isarvorstadt, Nymphenburg

3
Maxvorstadt

25
Laim

**Schwanthaler-
höhe**
8

1
**Altstadt,
Lehel**

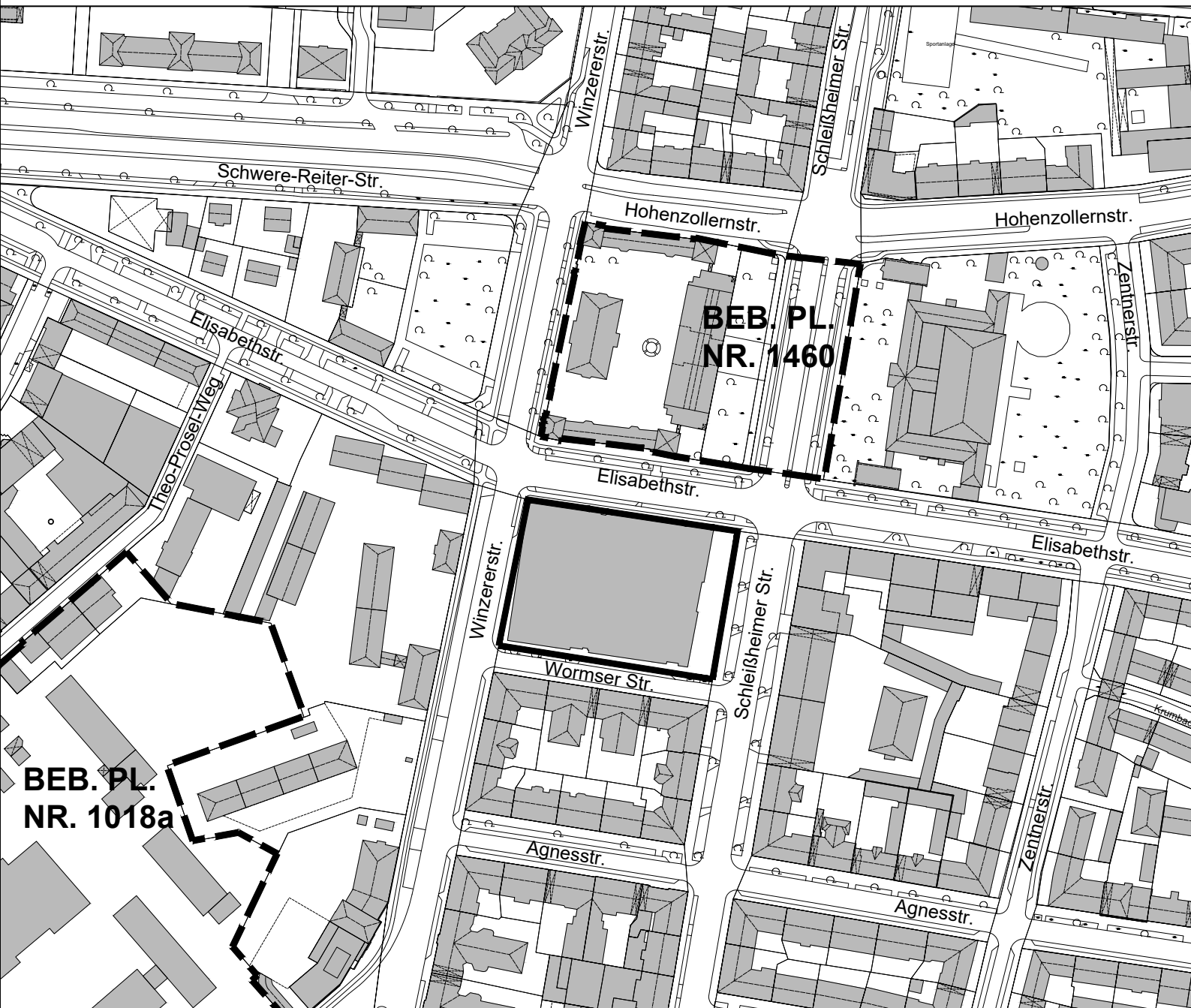
2
**Ludwigsvorstadt
Isarvorstadt**

7
Bogenhausen, Westpark





Lage im Stadtgebiet

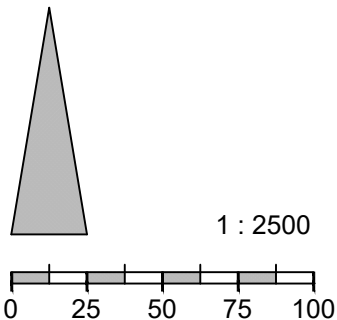
ANLAGE 2



LEGENDE:

 GELTUNGSBEREICH
GEM. BESCHLUSSVORLAGE

GELTUNGSBEREICH BESTEHENDER
BEBAUUNGSPLÄNE:
 RECHTSVERBINDL. BEB.PL.



ÜBERSICHTSPLAN

ZUM GRUNDSATZ- UND
ECKDATENBESCHLUSS

BEREICH:
SCHLEISSHEIMER STRASSE (WESTLICH),
WORMSER STRASSE (NÖRDLICH),
WINZERERSTRASSE (ÖSTLICH),
ELISABETHSTRASSE (SÜDLICH)

LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN
REFERAT FÜR STADTPLANUNG
UND BAUORDNUNG HAI / 24B

AM 25.02.2021

Betreff

Planfeststellung Karstadt am Nordbad

Antrag zum Themengebiet Bau/ Planung

In München werden Brauereien, Markthallen und Märkte abgerissen, um Wohngebäude zu erstellen. Bauern in Feldmoching wurden enteignet, da sie ihre Felder nicht verkaufen wollten, damit darauf großflächige Wohnsiedlungen entstehen.

Alles im Namen des Wohnungsbaus, damit jede Kritik im Keim erstickt wird.

Was nicht erwähnt wird ist, dass München immer wieder geeignete Flächen für den Wohnungsbau im Stadtgebiet als Gewerbeflächen ausweist.

Bei den Entscheidungen für Gewerbeflächen scheint der Mangel an Wohnungen nicht zu existieren.

München betreibt keine eindeutige Politik, die Wohnraumsituation nachhaltig zu verbessern.

Ein aktuelle Beispiel sind die Planungen für den Karstadt am Nordbad.

Ich beantrage, dass auf dem Gelände Wohnungen und Flächen für Handwerksbetriebe entstehen, die auch dringend benötigt werden.

Denn Bürogebäude haben wir wirklich genug in der Stadt.

Desweiteren beantrage ich, dass die Höhe des Gebäude eine Agression an diesem Platz darstellen würde.

Bezirksausschuss des 4. Stadtbezirkes
Schwabing West



Landeshauptstadt
München

Vorsitzende:
Gesa Tiedemann

BA-Geschäftsstelle Mitte:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 159868844
Telefax: 159868815
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

Landeshauptstadt München, Direktorium, Tal 13, 80331 München

An das
Referat für Stadtplanung und Bauordnung
PLAN HA II-22V

plan.ha2-22v@muenchen.de

23.09.2021

Planfeststellung Karstadt am Nordbad
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00081
der Bürgerversammlung Schwabing West am 05.07.2021
Ihr Schreiben vom 26.08.2021
Unser Zeichen: C 2.2 09/21

Sehr geehrte

der Bezirksausschuss 4 Schwabing West hat sich in seiner Sitzung am 22.09.2021 mit dem
Beschlusssentwurf zur Erledigung der oben genannten Bürgerversammlungsempfehlung
befasst und ihm einstimmig zugestimmt.

Mit freundlichen Grüßen

Gesa Tiedemann