



Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus

Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.09.2021 (SB)
Öffentliche Sitzung, TOP 9

Bebauungsplan für das Hohenzollernkarree – Zerstörung des grünen Innenhofes mit Luxuswohnungen verhindern

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 /V 04076

Änderungs-/ Ergänzungsantrag

Ziff. 1	Vom Vortrag der Referentin wird Kenntnis genommen.
Ziff. 2 neu	<p>Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt darzustellen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Welches Baurecht besteht aktuell mit welchen Möglichkeiten zur Festsetzung geförderten Wohnraums und wie würde es sich bspw. bei Festsetzung eines sektoralen Bebauungsplans verändern? - Inwiefern und in welchem Umfang kann der preisgekrönte Innenhof - bei aktueller Rechtslage - von einer Bebauung freigehalten bleiben, um die mikroklimatische Lage nicht zu verschlechtern? - Wie ist die geplante Bebauung mit den Vorgaben der Erhaltungssatzung vereinbar und inwiefern wirkt sich diese auf eine potenzielle Verlängerung der Satzung aus?
Ziff. 3 (ehem. 2)	Die Aufstellung eines Bebauungsplans und der Beschluss einer Veränderungssperre sind nicht geboten.
Ziff. 4 (ehem. 2)	Der Antrag Nr. 20-26 / A 01251 der Stadtratsfraktion der DIE LINKE. / Die PARTEI vom 26.03.2021 ist damit geschäftsordnungsgemäß behandelt.
Ziff. 5 (ehem. 2)	Dieser Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

gez.
Christian Müller
Simone Burger
Micky Wenngatz
Andreas Schuster
Kathrin Abele
Nikolaus Gradl

gez.
Anna Hanusch
Paul Bickelbacher
Christian Smolka
Angelika Pilz-Strasser
Bernd Schreyer
David Süß
Florian Schönemann

