

**Stadtsparkasse München;  
Konzernabschluss 2020**

**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04218**

1 Anlage

**Bekanntgabe im Finanzausschuss vom 28.09.2021**  
Öffentliche Sitzung

**I. Vortrag des Referenten**

Der Jahresabschluss der Stadtsparkasse München ist nach Erteilung des Bestätigungsvermerks durch die Prüfungsstelle des Sparkassenverbands Bayern und der Feststellung durch den Verwaltungsrat der Sparkasse zusammen mit dem Lagebericht der Landeshauptstadt München als Trägerin der Stadtsparkasse München vorzulegen (§ 20 Abs. 3 Verordnung über die Organisation und den Geschäftsbetrieb der Sparkassen - Sparkassenordnung – SpkO).

Der Jahresabschluss 2020 der Stadtsparkasse München wurde dem Stadtrat in seiner Sitzung am 27./28./29.07.2021 vorgelegt (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03501).

**Der von der Stadtsparkasse München zusätzlich aufzustellende Konzernabschluss ist in analoger Anwendung von § 20 Abs. 3 SpkO der Landeshauptstadt München als Trägerin der Stadtsparkasse München ebenfalls vorzulegen, wozu diese Sitzungsvorlage dient.**

Die Prüfungsstelle des Sparkassenverbands Bayern hat dem Konzernabschluss den uneingeschränkte Bestätigungsvermerk erteilt. Der Konzernabschluss wurde durch den Verwaltungsrat der Stadtsparkasse München in seiner Sitzung am 01.07.2021 gebilligt.

**Die wirtschaftliche Entwicklung der Stadtsparkasse München ist aus deren Einzelabschluss ablesbar. Insoweit darf auf die Ausführungen in der Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03501 verwiesen werden.**

Die Stadtsparkasse München muss neben dem Einzelabschluss auch einen **Konzernabschluss** aufstellen, da sie als Mutterunternehmen auf ihr Tochterunternehmen **S-Immobilien Management der Stadtsparkasse München GmbH & Co. KG** einen **beherrschenden Einfluss** ausüben kann und ihre Verpflichtung, ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild ihrer Vermögens-, Finanz- und Ertragslage zu vermitteln, nur unter Einbezug dieses Tochterunternehmens erfüllen kann (§ 290 ff. HGB i.V.m. § 340i HGB).

Die Stadtsparkasse München hatte mit Wirkung zum 31.12.2019 die Tochtergesellschaft S-Immobilien Management der Stadtsparkasse München GmbH & Co. KG zur Verwaltung von durch sie eingebrachten Immobilien einschließlich deren Vermietung, Verpachtung und sonstigen wirtschaftlichen Verwertung gegründet. Die Einbringung der Immobilien führte zur **Hebung stiller Reserven** und damit zur **Stärkung des aufsichtlichen harten Kernkapitals** sowie der **Vorsorgereserven**.

Der **Konsolidierungskreis** für den Konzernabschluss der Stadtsparkasse München besteht aus der Konzernmutter Stadtsparkasse München und ihrem Tochterunternehmen S-Immobilien Management der Stadtsparkasse München GmbH & Co. KG (§ 296 Abs. 2 HGB). Die Stadtsparkasse hält darüber hinaus Anteile an den verbundenen Unternehmen S-ImmobilienService der Stadtsparkasse München GmbH, SVS Sparkassen VersicherungsService GmbH und S-Immobilien Management der Stadtsparkasse München Verwaltungs GmbH, die nicht in den Konzernabschluss miteinbezogen wurden, da sie insgesamt für ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage von untergeordneter Bedeutung sind.

Die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage wird im Konzernabschluss so dargestellt, als ob die einbezogenen Unternehmen ein einziges Unternehmen wären (§ 297 Abs. 3 HGB).

Die an die S-Immobilien Management der Stadtsparkasse München GmbH & Co. KG übertragenen Immobilien werden im Konzernabschluss so gezeigt, als hätte eine Auslagerung nicht stattgefunden. Im Konzernabschluss ergeben sich entsprechend abweichende Bestände des Fonds für allgemeine Bankrisiken sowie der Vorsorgereserven.

Die konzerninternen Forderungen und Verbindlichkeiten sowie Aufwendungen und Erträge, die zwischen den in den Konzernabschluss einbezogenen Unternehmen zum Jahresende bestanden, wurden bereinigt.

In dieser Beratungsangelegenheit ist die Anhörung des Bezirksausschusses nicht vorgesehen (vgl. Anlage 1 der BA-Satzung).

Der Korreferent der Stadtkämmerei, Herr Stadtrat Dr. Florian Roth, hat einen Abdruck der Bekanntgabe erhalten.

## II. Bekannt gegeben

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München

Der / Die Vorsitzende

Der Referent

Ober-/Bürgermeister/in  
ea. Stadtrat / ea. Stadträtin

Christoph Frey  
Stadtkämmerer

## III. Abdruck von I. mit II. über die Stadtratsprotokolle

**an das Direktorium - Dokumentationsstelle**  
**an das Revisionsamt**  
**an die Stadtkämmerei Referatsleitung**  
z. K.

## IV. Wv. Stadtkämmerei Referatsleitung

1. Die Übereinstimmung vorstehenden Abdrucks mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.
2. An die Stadtparkasse München  
z. K.

Am.....

Im Auftrag