

Niederschrift

der Sitzung des Bezirksausschusses 22 Aubing-Lochhausen-Langwied

Tag: 14.07.2021
Beginn: 19.10 Uhr
Ende: 22.05 Uhr
Ort: Mensa des Schulcampus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41
(Eingang Süd)

Teilnehmer: 20 BA-Mitglieder gem. Anwesenheitsliste
Vertreter des Stadtrates, der Stadtverwaltung, der Polizei und der
Presse

Nachtragstagesordnung:

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

Herr Kriesel begrüßt die Anwesenden. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird wie folgt ergänzt und einstimmig genehmigt:
TOP 2.1.14: Wiedereinrichtung der Tischtennisplatten im Park am Überlinger Weg
TOP 4.4 und 4.7: die beiden Anträge werden zusammen gefasst, TOP 4.4 wird
zurückgezogen und bei TOP 4.7 eine neue Fassung vorgelegt

1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Der Sitzungsniederschrift vom 16.06.21 wird einstimmig zugestimmt.

1.4 Bericht des Vorsitzenden

Herr Kriesel bedankt sich im Voraus bei den anwesenden Vertretern der
Stadtverwaltung für ihre Teilnahme, Diskussion und den Informationen zum
aktuellen Stand der Planungen für das Areal Ubostr. 7-9 und Freiwillige
Feuerwehr.

1.5 Amtsverlust von Herrn Franz Federmann, Amtseinführung von Frau Marion Bergmann

1. Beschluss BA 22 zum Amtsverlust von Herrn Franz Federmann und
Amtseinführung von Frau Marion Bergmann in den Bezirksausschuss 22
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

Frau Bergmann legt den Eid ab.

1.6 Besetzung des Unterausschusses Soziales / Bildung / Familie / Senioren/Kinder und Jugend

1. Benennung eines Mitglieds
Von der Fraktion CSU/FDP wird Frau Bergmann als Mitglied benannt.

1.7 Benennung des / der Beauftragten - für Schulen

Von der Fraktion CSU/FDP wird Frau Bergmann vorgeschlagen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

- für Regsam

Von der Fraktion CSU/FDP wird Frau Bergmann vorgeschlagen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

1.8 Bauvoranfrage Freiwillige Feuerwehr Aubing: Vorstellung durch des Fachreferat und Diskussion über das Zusammenwirken mit den Planungen zum Gebäudekomplex Ubostr. 7-9 unter Beteiligung der Fachreferate

Zu Beginn stellt der Vertreter der Stadtsanierung das städtebauliche Gesamtkonzept vor, informiert über Sanierungsziele, das Basiskonzept, die vertiefenden Untersuchungen zur Abklärung des Baurechts und über die nächsten Schritte (Wettbewerbsverfahren, Teilungsformate) und die zeitliche Schiene. Als weiteres Vorgehen in der Ubostraße 7-9 wird von Seiten der Stadtsanierung vorgeschlagen:

- Teilungsverfahren der Stadtsanierung zum Dorfplatz Ubostraße 7-9 und S-BAhnhof Aubing nach Bürgerdialog zur Georg-Böhmer-Straße der HALL (geplant im 3.Quartal 2021)
- Erkenntnisse / Ergebnisse / Behandlung der gestellten Anträge in geplanter Beschlussfassung für Maßnahmen und Finanzierung 2023-2025 für das Sanierungsgebiet Aubing-Neuaubing-Westkreuz.

Der Vertreter der Branddirektion stellt die Planungen zum Neubau der Gerätehauses der Freiwilligen Feuerwehr vor.

Im Anschluss werden Fragen der BA-Mitglieder und anwesenden Bürger*innen zum Denkmalschutz, zur Vorgartengestaltung im Ensemblebereich, Nutzung des alten Feuerwehrhauses, Anzahl der Stellplätze, Fassadengestaltung, Baulinien etc. diskutiert und von den Vertretern der Stadtverwaltung und der MGS beantwortet.

Der TOP 6.4.1.1 wird vorgezogen und behandelt (Ergebnis siehe TOP 6.4.1.1).

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss

1. Taxistand Altenburgstraße
(vertagt aus 06/21)
Das Anliegen wird weitergeleitet mit dem Vorschlag, den Taxistand in die Wiesentfellerstraße vor dem Norma zu verlagern.
Beschluss: Ablehnung, mehrheitlich
Das Anliegen wird weitergeleitet mit dem Vorschlag, den Taxistand an den Übergang Altenburg-/Radolfzellerstraße zu verlagern.
Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich

2. Bushaltestelle Ravensburger Ring
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Kommentar zum Artikel Münchner Wochenanzeiger "Stellt die Tram 17 der U5 ein Bein"
Der BA-Vorsitzende soll dem Bürger den Beschlussstand des BA mitteilen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. Begrenzung beidseitiges Haltverbot in der Aubing-Ost-Straße zwischen Kronwinkler Str. und Hornberger Str.
5. Am Langwieder Bach als Fahrradstraße ausweisen
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. Autoraser in der Riesenburgstraße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. Ausbau des Gehweges am Langwieder Bach von Hausnummer 3 bis zum Ende der Wohnbebauung
Das Dankschreiben wird zur Kenntnis genommen.
8. Wertstoffhof an der Ecke Ehrenbürgstraße/Bodenseestraße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
9. Krähenplage in Neuaubing /Mathilde-Berghofer-Weichner-Straße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
10. Lärmbelästigung durch Containersiedlung Georg-Böhmer-Str.
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
11. Baustelle Lochhausener Straße gegenüber "Sakosta"
Die Baustelle hat sich mittlerweile erledigt, das Anliegen wird zur Kenntnis genommen.
12. N - Verkehrsberuhigung in der Lichteneckstraße
Der anwesende Bürger ergänzt sein Anliegen noch. Das Verkehrsschild, das am Eingang der Lichteneck-/Aubing-Ost-Straße auf den verkehrsberuhigten Bereich in der Lichteneckstraße hinweist, soll so angebracht werden, dass es von jedem Autofahrer, der in die Lichteneckstraße einbiegt, gesehen werden kann.
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
13. N - Einbahnregelung Neideckstraße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
14. Wiedereinrichtung der Tischtennisplatten im Park am Überlinger Weg
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

-/-

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumfällung auf Anforderung:
 - Eschenrieder Str. 23
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Zwicklgasse 5
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Krautgartenweg 15
Zustimmung mit Ersatzpflanzung falls Kappung nicht möglich

2. (N) - Baumfällungsbescheid, hier:
 - Zwicklgasse 5, Schr. Planungsreferat vom 05.07.21

Herr Liedl informiert, dass über 60 Vorschläge für Baumstandorte eingegangen sind. Die Realisierung wird ein langwieriger Prozess werden. Eventuell wird es eine Anfrage zur finanziellen Unterstützung aus dem BA-Budget dazu geben.

3.2 Kinder- und Jugendbeauftragte

Frau Roth informiert über die kostenlosen Ferienangebote des Fredls und den Fachtag für Bildung zur nachhaltigen Entwicklung.

3.3 REGSAM-Beauftragte

Frau Mosch berichtet über die Einleitung von Angeboten im Schulcampus für Jugendliche, Vandalismus im Freiluftgarten, Angebote von Lilalu für Kinder im Einkaufszentrum Wiesentfelser Straße, das Kinder- und Jugendforum „Lasst uns mal ran“ und den Impftag in der Aubinger Tenne am 17.07.21.

4. Anträge

1. Prüfung einer hausärztlichen und kinderärztlichen Versorgung am Westkreuz / Mainaustraße
(Claudia Stadler)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2. Einrichtung neuer Direktverbindungen der S-Bahn über Pasing zum Ostbahnhof, Hauptbahnhof und nach Höllriegelskreutz
(Robert Brenner)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

3. Künstlerische Gestaltung Gestaltung im Stadtbezirk
(Leopold Arning)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

4. Baulastkraftwagen in der Pretzfelder Straße
(Sibylle Schrott, Silvia Weber, Sebastian Kriesel)
- Antrag wurde zurückgezogen -

5. Schaffung einer Einstiegshilfe für alters- und mobilitätseingeschränkte Personen am Lusssee (Kiesstrand)
(Christian Stockmann, Barbara Götz-Schubach, Sebastian Kriesel)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. Anbringung eines Spiegels an der Ecke Centa-Hafenbrädl- / Ria-Burkei-Straße
(Anke Roth)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. ÖV-Anschluss Neuaubing - Freiham Nord (neue Fassung)
(Wolfgang Bösing)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
8. Schulsportplatz am Überlinger Weg
(Siegfried Liedl, Dagmar Mosch)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
9. Anfrage: Beleuchtung Freizeitgelände Wiesentfelser Straße
(Dagmar Mosch)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
10. Planungsgrundlagen für den Bahnübergang an der Brunhamstraße neu überprüfen
(Interfraktioneller Antrag)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

5. Entscheidungen

1. (E) Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes im Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied: Widmung einer Teilstrecke der Marie-Luise-Jahn-Straße
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03563
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

-/-

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Freies Training an der frischen Luft erlauben, Schr. Referat für Bildung und Sport vom 08.06.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02385
- zur Kenntnis genommen -
2. Vollzug der Grünanlagensatzung: Filmaufnahmen Grünanlage Kreuzkapellenstraße / Langwieder Seenplatte am 24.06.21, Schr. Mobilitätsreferat vom 15.06.21
- zur Kenntnis genommen -

3. Ausschreibung: Gemeinsame Trägerschaft von zwei stadtteilkulturellen Einrichtungen im 22. Stadtbezirk (Stadtteilkulturzentrum UBO 9 und zukünftiges Stadtteilzentrum Freiham), Schr. Kulturreferat vom 10.06.21
- zur Kenntnis genommen -

6.2 UA Soziales, Bildung, Familie, Senioren, Kinder und Jugend

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Erklärung des BA 22 zum aktuellen Zustand in der Corona-Pandemie
Beschluss (Vertagung): Zustimmung, einstimmig

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. "Münchner Kindl Aktion" Briefe gegen die Einsamkeit für einen Stadtbezirk mit Herz, Schr. Sozialreferat vom 11.06.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01979
- zur Kenntnis genommen -
2. Einen Bildungsbus auf die Straße bringen, Schr. Referat für Bildung und Sport vom 02.06.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01164
- zur Kenntnis genommen -
3. Situation für Kinder und Jugendliche in Lochhausen, Schr. Sozialreferat vom 28.05.21 und 14.06.21, Schr. Bürgerin vom 10.06.21
Es soll die konkrete Zeitschiene nachgefragt werden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. Grillplatz am Langwieder See mit stationären Grillgeräten, Schr. Baureferat vom 09.06.21
- zur Kenntnis genommen -

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Radwegrückbau in Tempo-30-Zonen des Mobilitätsreferates, Anhörung zur Beschlussvorlage des Mobilitätsausschusses vom 22.09.21
(vertagt aus 06/21)
Grundsätzlich wird der Vorlage zugestimmt. Bei Einzelfallentscheidungen muss die Entscheidung dem BA überlassen werden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
 - Freiham Nord, Interimssupermarkt an der Bodenseestr., Anhörung KVR vom 21.06.21
 - Grundsätzlich wird der Anordnung zugestimmt. Der 2-Richtungsradweg an der Südseite der Bodenseestraße wird zwischen Anton-Böck-Straße und Fußgänger-LZA beibehalten. Es wird angeregt, an den Ein- und Ausfahrten Radsymbole mit 2-Richtungspfeilen (möglichst weiss auf rotem Grund) auf die Radfahrbahn aufzubringen.
 - Mit dem Mobilitätskonzept Freiham wird die Unterstützung umweltfreundlicher Fortbewegungsmittel festgeschrieben. Die angestrebten Vorschläge des MOR berücksichtigen dies in keiner Weise, Anbindungen an das entstehende Radwegenetz im 1. Realisierungsabschnitt Freiham Nord erfolgt auf der Südseite der Bodenseestraße von der Anton-Böck-Straße aus.
 - Beschluss: Zustimmung, einstimmig

3. Erinnerungsverfahren:
 - Hallstätter Str. 1-15, Gehbahn, Fahrbahn, Anhörung Baureferat vom 14.06.21
 - Ria-Burkei-Str. 20, Gehbahn, Anhörung Baureferat vom 11.06.21
 - Beschluss: Zustimmung, einstimmig

4. Verkehrsrechtliche Anordnung: Im Stocket - Änderung der Parkordnung, Einrichtung von versetzten absoluten Haltverboten, Anhörung Mobilitätsreferat vom 30.06.21
(Das Dorf Langwied vor Rasern schützen (BA-Antrag Nr. 20-26/ B 02190), Schr. Mobilitätsreferat vom 28.06.21)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Einrichtung eines Radweges zwischen Lochhausen und Aubing, Schr. Mobilitätsreferat vom 28.05.21 (vertagt aus 06/21)
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01746
Die Verweise des MOR auf die Nebenrouten gemäß VEP-R stellen keine ausgeschilderte Verbindung zwischen Lochhausen und Aubing dar.
Der Bezirksausschuss 22 empfiehlt für eine Festlegung einer beschilderten Hauptroute im VEP-R einen Ortstermin mit Begehung / Befahrung der Streckenabschnitte zwischen Wiedehopfweg und Aubing Dorfplatz.
Für den Startpunkt einer Ausschilderung ist die Querung der S8-Bahnlinie mit dem Wiedehopfweg zu nehmen (Skizze Punkt A) und als Ziel der Dorfkern Aubing Nähe Ubostraße / Germeringer Weg (mit zukünftigem Dorfplatz).
Im Konzept der Radvorrangstrecken des BA 22 (Stand Mai 2021) ist der Abschnitt über Altostraße und Anbindung an die Gotzmannstraße (Hauptroute) mit Einbindung Gilchinger Straße/ Wiedenrothstraße (Roter Verlauf) skizziert.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2. Kreuzungsfreier Ausbau vom Bahnübergang Neuaubing, Schr. Mobilitätsreferat vom 20.05.21 (vertagt aus 06/21)
- zur Kenntnis genommen -

3. Verkehrsaufsichtliche Erlaubnis, hier: Inanspruchnahme öffentlicher Verkehrsgrund Kleiberweg 11-11a vom 01.07.-16.07.21, Schr. KVR vom 09.06.21
- zur Kenntnis genommen -

4. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
 - Ziegeleistr., Einrichtung von absoluten Haltverboten; Einrichtung von eingeschränkten Haltverboten, Schr. Mobilitätsreferat vom 22.06.21
 - Freihamer Weg, Änderung der Haltverbotsbeschilderung zwischen Pretzfelder Str. und südlicher Parkplatzzufahrt des Friedhofes, Schr. Mobilitätsreferat vom 18.06.21
 - (N) - Mainaustr., Ersatz der Klappbeschilderung durch feste Schilder, Schr. Mobilitätsreferat vom 06.07.21
 - zur Kenntnis genommen -
5. Gehweg Wiesenthauer Straße, Schr. Baureferat vom 17.06.21
 - zur Kenntnis genommen -
6. Haltverbot Sulzemooser Straße Ecke Mariabrunner-Straße, Schr. Mobilitätsreferat vom 16.06.21
 - zur Kenntnis genommen -
7. Bahnunterführung Brunhamstraße, Schr. Mobilitätsreferat vom 17.06.21
 - zur Kenntnis genommen -
8. Ortsschild fehlt (Ortseinfahrt Eichenauer Straße), Schr. Mobilitätsreferat vom 25.06.21
 - zur Kenntnis genommen -
9. Arbeiten im Straßenraum, hier:
 - Limesstr. 69-119 und Querung Bodenseestraße - Erneuerung der Wasserversorgungsleitung, Schr. KVR vom 15.06.21
 - (N) - Pottensteinstr. zwischen Rothenfelder Str. und Plankenfelder Str., Fahrbahnsanierung, Schr. Mobilitätsreferat vom 06.07.21
 - zur Kenntnis genommen -
10. Verkehrskonzeptes Münchner Westen, Schr. BA 21 vom 11.06.21
 - zur Kenntnis genommen -
11. Aubing-Ost-Straße - Tempo 30, Schr. Mobilitätsreferat vom 30.06.21
 - zur Kenntnis genommen -
12. N - Künftige Schrankenschließzeiten Brunhamstraße, Schr. Mobilitätsreferat vom 30.06.21
 - zur Kenntnis genommen -
13. N - Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes und der Geräte- und Maschinenlärmverordnung: Jahresgenehmigung für Arbeiten an Anlagen des ÖPNV Stadtwerke München, Schr. RGU vom 30.06.21
 - zur Kenntnis genommen -
14. N - Diverse Fragen zum Westkreuz: Geschwindigkeitsmessungen Ravensburger Ring, Schr. KVR vom 23.06.21
 - zur Kenntnis genommen -
15. N - Einführung eines Überholverbotes für einspurige Fahrzeuge in der Bergsonstraße zwischen Alto- und Industriestraße, schr. Mobilitätsreferat vom 25.06.21
 - BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01956
 - zur Kenntnis genommen -

16. N - LKW Durchfahrtsverbot in der Ranertstraße, Schr. Mobilitätsreferat vom 23.06.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02184
- zur Kenntnis genommen -
17. N - Kennzeichnung der Michael-Öchsner-Straße als Spielstraße und Aufstellen einer elektronischen Geschwindigkeitsanzeige, Schr. Mobilitätsreferat vom 23.06.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02187
- zur Kenntnis genommen -
18. N - Temporäres Parkverbot im Bereich der Kreuzung Ubostraße / Altostraße bis Aubinger Tunnel sowie Einführung einer Tempo 30 km/h-Regelung, Schr. Mobilitätsreferat vom 25.06.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02192
- zur Kenntnis genommen -
19. (N) - Das Dorf Langwied vor Rasern schützen!, Schr. Mobilitätsreferat vom 28.06.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02190
- zur Kenntnis genommen -
20. (N) - Verkehrliche Untersuchung und Machbarkeitsstudie zur Anbindung von Aubing und Freiham - Ergebnisse der Variantenuntersuchung, Entscheidungsvorschlag zum weiteren Vorgehen, Schr. Planungsreferat vom 01.07.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02189
Es soll nachgefragt werden, ob eine Vorstellung im BA oder im Unterausschuss möglich ist.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
21. (N)- Sicherer Schulweg für Aubinger Kinder, Schr. Mobilitätsreferat vom 06.07.21
Frau Binstener berichtet, dass nächste Woche ein Treffen stattfindet.

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Ubostr. 11, Neubau eines Gerätehauses für die Freiwillige Feuerwehr München, Anhörung Planungsreferat vom 07.04.21
(vertagt aus 04/21)
Es wird um Beantwortung folgender Fragen gebeten:
1. Inwieweit ist das Muster-Raumprogramm mit dem Ensembleschutz kompatibel?
 2. Wie ist die Verträglichkeit mit dem Ensembleschutz insgesamt?
 3. Wie sieht es mit der Gestaltung eines Vorgartenbereichs im Ensembleschutz aus?
 4. Wie ist die Größe der Gebäude begründet?
 5. Inwiefern ist die Fassade dem Ortsbild angepasst?
 6. Was besteht für ein Zusammenhang zur Entwicklung Ubostr. 7-9 mit der Ubostr. 11?
- Beschluss: Zustimmung einstimmig

2. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes und des Gesetzes über die Umweltverträglichkeit: Fa. Getec Wärme & Effizient GmbH - Errichtung / Betrieb einer Energiezentrale/Feuerungsanlage mit einer Wärmeleistung von 18,082 MW und Zulassung des vorzeitigen Beginns für erforderliche Baumaßnahmen, Anhörung Referat für Klima- und Umweltschutz vom 18.05.21
(Unterlagen im Extra-Ordner!)
(vertagt aus 06/21)
Herr Liedl liest eine ablehnende Stellungnahme vor:
Beschluss: Ablehnung, mehrheitlich
Der UA schlägt vor, der Errichtung/dem Betrieb zuzustimmen:
Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich
3. Anforderungsprofil für die reservierte Flächennutzung in Freiham zu einer späteren öffentlichen Ausschreibung - Teilfläche, Anhörung Sozialreferat vom 17.06.21
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. Nutzung einer Teilfläche der Grünfläche an der Ziegeleistraße (nördl.) Stadtteil Lochhausen, Anhörung Baureferat vom 16.06.21 und Schr. Baureferat vom 16.06.21
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Lichtenfelser Str. 38: Neubau dreier Reihenhäuser mit einem 3fach Parklift, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.06.21
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. Freihamer Allee 20-22: Umbau und Sanierung einer Brennerei im Gut Freiham, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 22.06.21
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. (N) - Belandwiesenweg, Errichtung eines Wohn- und Geschäftshauses mit einem REWE-Markt (EG), 13 Wohnungen (OG+DG) sowie einer Tiefgarage (14 Stellpl.), Vorbescheid, Anhörung Planungsreferat vom 30.06.21
Beschluss (Vertagung): Zustimmung, einstimmig

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Pfandgeschirr im Straßenverkauf zur Müllvermeidung, Schr. Refert für Arbeit und Wirtschaft am 31.05.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01957
- zur Kenntnis genommen -
2. Sanierung des ehemaligen Zwangsarbeiterlagers Neuaubing schnellstmöglichst beginnen, Schr. Kommunalreferat vom 10.06.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01948
- zur Kenntnis genommen -
3. Anfrage zu Wertstoffcontainern in Freiham, Schr. Kommunalreferat vom 11.06.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02197
Herr Brenner soll einen Ortstermin für den UA vereinbaren.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

4. Information zur Neuordnung Ubostraße 7-9, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.05.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01159
- zur Kenntnis genommen -
5. Quartiersplatz Colmdorfstraße, Schr. Planungsreferat vom 10.06.21
Das Referat soll gebeten werden, mit den Eigentümern vor Ort zu sprechen unter Beteiligung des BAs.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. Streuobstwiese auf der ehem. Pferdekoppel Sulzemooserstr. / Am Langwieder Bach, Schr. Baureferat vom 31.05.21 (vertagt aus 06/21)
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01953
- zur Kenntnis genommen -
7. Bauvorhaben im 22. Stadtbezirk: 07.06.-13.06.21, 14.06.-20.06.21, 21.06.-27.06.21, (N) – 28.06.-04.07.21
Folgende Bauanträge werden angefordert: Im Stocket 17, Riesenburgstr. 40
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
8. Stadterrassen, Schr. KVR vom 15.06.21 und N - Schr. Direktorium vom 07.07.21
- zur Kenntnis genommen -
9. Vorkaufsrecht nach dem BayNatSchG - Am Langwieder Bach 70 - Abschluss Prüfungsverfahren, Schr. Kommunalreferat vom 15.06.21
- zur Kenntnis genommen -
10. Lärmschutz am Bahnhof Aubing durch ein Bauwerk statt durch Lärmschutzwände, Schr. Planungsreferat vom 14.06.21
- zur Kenntnis genommen -
11. Schrebergärten Osterangerstraße, Schr. Planungsreferat vom 10.06.21
- zur Kenntnis genommen -
12. Glasfaser in der Scharinenbachstraße, Schr. Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 18.06.21
Der BA 22 ist der Ansicht, dass auch die weniger besiedelten Gebiete des 22. Stadtbezirks einen Anspruch auf Erschließung eines schnelles Internet (Glasfaserausbau) haben. Die SWM bzw. Telekom sollten ihrer Vorsorge- und Fürsorgepflicht möglichst zeitnah nachkommen. Eine Stellungnahme einer Zeitschiene ist gewünscht.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
13. Ostermoosstr. 11 - Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.06.21
- zur Kenntnis genommen -
14. Meldung von Baumstandorte im Projekt "Neue Baumstandorte im öffentlichen Grün", Schr. Baureferat vom 10.06.21
- zur Kenntnis genommen -
15. E-Ladesäule - Standort, Schr. Mobilitätsreferat vom 23.06.21
- zur Kenntnis genommen -

16. Mooschwaige - Aufstellung von Bänken, Hundekotbeutel Spendern, Aufklärungsschilder, Schr. Baureferat vom 24.06.21
- zur Kenntnis genommen -
17. Leben und leben lassen am Böhmerweiher: Erhalten als Biotop, für Hunde und Pferde und ohne Leinenzwang, Schr. Kommunalreferat vom 22.06.21
Nach Sachstand des BA gilt die Grünanlagensatzung nicht am Böhmerweiher. Eine analoge Anwendung der Satzung ist daher nicht nachvollziehbar. Das Referat soll um Einsichtnahme der Allgemeinverfügung gebeten werden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
18. N - Wertstoffcontainer in der Mainaustraße, Schr. Remondis vom 25.06.21
- zur Kenntnis genommen -
19. (N) - Initiative für Parkbänke, Schr. Baureferat vom 24.06.21
- zur Kenntnis genommen -
20. (N) - Baumaßnahmen der Stadtwerke, Stichtag: 21.06.-05.07.21
- zur Kenntnis genommen -

7. Anhörungen / Stellungnahmen

1. Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2018-2020, Beschluss des Verwaltungs- u. Personalausschusses, Anhörung Direktorium vom 25.06.21
Der Beschluss wird zur Kenntnis genommen.

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier:
- Krähenneckstr., Schr. Sozialreferat vom 22.06.21
- Soldhofstr, Schr. Sozialreferat vom 10.06.21
- Altostr., Schr. Sozialreferat vom 22.06.21
- Langwieder Hauptstr., Schr. Sozialreferat vom 29.06.21
- zur Kenntnis genommen -
2. Beschluss der Vollversammlung vom 05.05.21 "Nicht verbrauchte Mittel BA-Budget einmalig erneut zur Verfügung stellen", hier: Information für die BAs zum weiteren Vorgehen, Schr. Direktorium vom 06.05.21
- zur Kenntnis genommen -
3. Maskenpflicht, Sonderausschüsse, Hybridsitzungen, Schr. Direktorium vom 24.06.21
- zur Kenntnis genommen -
4. Unveränderte Fortführung des Gaststättenbetriebs:
- Azzuro Pizza, Hans-Stützle-Str. 23, Schr. KVR vom 26.05.21
- Dion Lounge, Limesstr. 68a, Schr. KVR vom 26.05.21
- zur Kenntnis genommen -
5. Versammlungsanzeige "Klimaschutz im Westen" für den 11.09.21, Ellis-Kaut-Str./Wiesentfeller Str., Sch. KVR vom 29.06.21
- zur Kenntnis genommen -

6. N - Informationsschreiben BA 03/2021: Hybridsitzungen und Sonderausschüsse, Schr. Direktorium vom 05.07.21
- zur Kenntnis genommen -
7. (N) - Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft, hier: Tausch Ludwig-Schmidt-Straße, Fl. Nr. 3512, 3542/27, 3523 Gemarkung Aubing, Schr. Kommunalreferat vom 30.06.21
- zur Kenntnis genommen -
- 9. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat
- keine Aufrufe -**
- 9.1 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.05.21**
 1. (U) Bebauungspläne sofort stoppen - Klimatische Gutachten für die Gesamtstadt einführen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02961
- 9.2 Beschluss der Vollversammlung vom 23.06.21**
 1. (U) Mobilitätsstrategie 2035 - Entwurf einer neuen Gesamtstrategie für Mobilität und Verkehr in München, Beschluss über die Finanzierung ab 2021 vom 14.01.2020
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03507
- 9.3 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.06.21**
 1. (U) Baulandmobilisierungsgesetz – Darstellung der Änderungen des Baugesetzbuches und der Baunutzungsverordnung durch das Baulandmobilisierungsgesetz
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01438
- 9.4 Beschluss des Bauausschusses vom 06.07.21**
 1. (U) Beseitigung höhengleicher Bahnübergänge
 1. Gegenwärtiger Stand
 2. Bahnübergänge FeldmochingSitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03362
- 9.5 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.07.21**
 1. (U) Energienutzungsplan für München – Maßnahmen und Bericht 2021
Sachmittel für das EU-Projekt DecarbCity Pipes 2050
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03626
 2. (U) PERSPEKTIVE MÜNCHEN - Entwurf des Stadtentwicklungsplans STEP 2040
"München - Stadt im Gleichgewicht"
 - A) Vorstellung des Entwurfs
 - B) Weiteres Vorgehen und BeteiligungsprozessSitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03346

3. (U) Projektantrag für die Umsetzungsphase
„Grüne Stadt der Zukunft II – Klimaresiliente Quartiere in einer wachsenden Stadt“
im Rahmen der Leitinitiative Zukunftsstadt
Stellenbedarf Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03555
4. (U) Baumschutz in der Landeshauptstadt München
Anträge und Empfehlungen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03093
5. (U) Klimaneutrales München bis 2035
Ziele und Umsetzungsstrategie des Referats für Stadtplanung und Bauordnung
A) Maßnahmen in der Stadtentwicklungsplanung, Bebauungsplanung,
Wohnungsbauförderung und Stadtsanierung Klimafahrplan in der Stadtplanung
B) Anträge
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03873

9.6 Beschluss des Mobilitätsausschusses vom 21.07.21

1. (U) Neufassung vom 16.06.2021: Satzung der Landeshauptstadt München zur
Durchführung einer Befragung von Personen im Zusammenhang mit der
Erfassung des Mobilitätsverhaltens für die Bewertung der Modellprojekte
City2Share, Smarter Together und CIVITAS ECCENTRIC
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03361

9.7 N - Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 09.06.21:

1. (U) Schaffung von Unterkünften für Geflüchtete und Wohnungslose:
Wiederbelebung des sog. Verkürzten Verfahrens
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03083

10. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

1. Zwischenbilanz Budgetanträge "Zeitreisen", Schr. München-Zeitreisen vom
10.06.21
- zur Kenntnis genommen -
2. N - Mehr Rad im Viertel, Schr. München unterwegs Team vom 12.07.21
BA wartet auf Terminangebot.
- zur Kenntnis genommen -
3. N - Informationsveranstaltung am 27.07.21 zur Schulplanung im Münchner
Nordwesten, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.07.21
Die Uhrzeit ist noch nicht geklärt.
- zur Kenntnis genommen -
4. Herr Liedl weist auf den Zustand der Schaukästen hin.

11. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste Sitzung des BA 22 am Mittwoch, den 04.08.21 um 19.00 Uhr in der Mensa des Schulcampus Freiam, Helmut-Schmidt-Allee 41 (Eingang Süd), es soll eine Bürgersprechstunde von 18.30 – 19.00 Uhr stattfinden.
 - UA Verkehrsinfrastruktur/Verkehrsplanung/Mobilität: Dienstag, 06.07.21 um 19.30 Uhr, MGS-Stadtteilladen, Friedrichshafener Str. 11, 81243 München
 - UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, 05.07.21 um 19.00 Uhr in der Gaststätte "Bay. Schnitzel- und Hendlhaus", Limesstr. 63
 - UA Soziales/Bildung/Familie/Senioren/Kinder/Jugend: Mittwoch, 07.07.21 um 19.00 Uhr in der Gaststätte "Bay. Schnitzel- und Hendlhaus", Limesstr. 63
 - UA Stadtbezirksbudget/Kultur/Sport: Donnerstag, 08.07.21 um 19.00 Uhr in der Gaststätte "Bay. Schnitzel- und Hendlhaus", Limesstr. 63

12. Nichtöffentliche Sitzung

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
Aubing-Lochhausen-Langwied

BA-Geschäftsstelle
(Protokoll)