



BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

**Vorsitzender
Sebastian Kriesel**

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München

Telefon: 089 – 233 37230 o. 37353
Telefax: 089 – 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied –

am Mittwoch, **den 04. August 2021 um 19.00 Uhr** im

Schulcampus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41 (Eingang Süd)

München, 04.08.21

**Hinweis: Aufgrund der aktuellen Situation ist das Platzangebot für
Zuschauer*innen begrenzt.
Es besteht die Pflicht zum Tragen einer Mund-Nasenbedeckung
während der ganzen Sitzung!**

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 18.30 – 19.00 Uhr
mit Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt.

Tagesordnung:

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**
 - 1.4 Bericht des Vorsitzenden**
- 2. Bürgeranliegen**
 - 2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss**
 1. Verkehr Mettnauer Straße
 2. Verkehrssituation an der Kreuzung Plankenfelder Str. / Neideckstr. und Tempo 30 in der Riesenburgstr.

3. Für Kinder statt Kothaufen
4. Spielplatz am Waidachanger
5. Neubau des Kinderspielplatzes am Aufseßer Platz
6. Nahversorgung Neuaubing
7. Autoposer in Neuaubing
8. N - Antrag auf Beförderung aufgrund erheblicher Gefahr auf dem Schulweg nach Gröbenzell
9. (N) - Verkehrssituation Hellensteinstraße
10. (N) - Nahversorgung Neuaubing
11. N - Recyclingcontainer Ehrenbürgstraße
12. (N) - Bouldergriffe am Spielplatz Wiesentfelser Straße
13. N - Einbau eines Liftes als Provisorium zur Realisierung der barrierefreien Unterführung am Bahnhof Aubing
14. N - Anpassung der Halteverbote Im Stocket

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumfällungen auf Anforderung:
 - Seldeneckstr. 20
 - Hellensteinstr. 25-62 u. Ravensburger Ring 58-62
 - Kohlsteiner Str. 17
 - Zwingenbergstr. 15
 - Dietrichsteinstr. 32
 - Aubinger Str. 173
 - Hagenbacherstr. 8
 - (N) - Waidachanger 11
 - (N) - Hellensteinstr. 48
2. Baumfällungen zu Bauvorhaben:
 - Langwieder Hauptstraße 5 a
 - N – Hans-Dietrich-Genscher-Straße

4. **Anträge**

1. Schulbus zur Grundschule an der Helmut-Schmidt-Allee (Bildungscampus Freiham) und sicherer Schulweg
(Anke Roth)
2. Weitere interdisziplinäre Frühförderstelle und heilpädagogische Tagesstätte errichten
(Interfraktioneller Antrag)
3. Für besseres Klima durch die Bepflanzung von Bushaltestellendächern
(Leopold Arning)
4. Regelmäßige Sprechstunden städtischer Dienststellen im Bürgerzentrum Rathaus Pasing
(interfraktioneller Antrag)
5. Pilotprojekt "Countdown-Ampeln"
(Leopold Arning)
6. Foodtruck-Stellplätze digital veröffentlichen
(Leopold Arning)
7. WLAN-Hotspot an der Langwieder Seenplatte und für Initiative für Menschen ohne Obdach e.V. (IFMO e.V.), Kreuzkapellenstr. 68
(B. Götz-Schubach, M. Spannagl, S. Kriesel)
8. Instandsetzung der Flächen zwischen den Gräbern auf den Friedhöfen im 22. Stadtbezirk
(C. Zeilermeier, B. Götz-Schubach, C. Stockmann, M. Spannagl)
9. Besucherlenkungskonzept für den Böhmerweiher und die Aubinger Lohe
(C. Stockmann, B. Götz-Schubach, C. Zeilermeier, M. Spannagl)
10. Verkehrssituation in der Pretzfelder Str. überprüfen
(S. Schrott, S. Weber)
11. Sanierung der Fuß- und Radverkehrsverbindung Freilandstraße
(Robert Brenner)
12. Neuer Schulstandort für die Realschule Pasing/Westkreuz
(Dagmar Mosch, Karin Binsteiner, Siegfried Liedl)
13. Genehmigung von energetischen Anlagen
(Dagmar Mosch, Siegfried Liedl, Dr. Alice Beining)
14. Entwicklung des Grünzug L
(Dagmar Mosch, Siegfried Liedl, Dr. Alice Beining)
15. Haltestellenbegrenzung Wertheimer Straße (Richtung Westen)
(Wolfgang Bösing)
16. Erinnerung Sachstand Pausenhofsanierung Mittelschule an der Wiesent-felser Straße 53 und Anfrage wegen Bestellung einer städtischen Leistung
(Brigitta Bacak)

17. Unterstützung für Vereine I, Darstellung und Werbung für Vereine und Vereinigungen unterstützen
(CSU/FDP, FW/ÖDP, SPD)
18. Unterstützung für Vereine II; Veranstaltungsräume für das Vereinsleben sichern
(CSU/FDP, FW/ÖDP, SPD)
19. Unterstützung für Vereine III, Sicherheit für Vereine durch Schulungen im Hygiene- und Veranstaltungsbereich
(CSU/FDP, FW/ÖDP, SPD)

5. Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget
Referat für Stadtverbesserung*
Operation Stegreparation am 31.08.2021
598,09 Euro, Az.: 0262.0-22-0174
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03960
2. (E) Stadtbezirksbudget
Isarlust e.V.
Kulturlieferdienst vom 11.06.2021 - 31.12.2021
2.500,00 Euro, Az.: 0262.0-22-0173
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03823
3. (N) - Stadtbezirksbudget
Theatergruppe St. Quirin
Einbau eines elektrisch betriebenen Vorhangschiensystems für den Bühnenvorhang im September/Oktober 2021
6.554,44 Euro, Az.: 0262.0-22-0176
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04036
4. (N) - Stadtbezirksbudget
Wums e.V. - Wild und Montessori-Eltern-Kind-Initiative
Wums-Garten-Sanierung im September/Oktober 2021
2.897,74 Euro, Az.: 0262.0-22-0175
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04010

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. (N) - Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund, hier: Tanz Mit! Ecke S-Bahnhof Westkreuz, Friedrichshafener Str. 11 (vor Stadteilladen) am 06./13./20./28.08.21, Anhörung KVR vom 26.07.21 (Eilentscheidung BA-Vorsitzender)

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Klimmzugstangen in den Parks, Schr. Baureferat vom 16.07.21

2. (N) - Kraxln in der Unterführung an der Bergsonstraße, Schr. Baureferat vom 12.07.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02399
3. N - Ausnahmegenehmigung: Veranstaltung in städtischen Grünanlagen - Bausteinewelt Ferienkinderprogramm von Hensoltshöher Gemeinschaftsbund e.V. am 31.07./14.08./28.08./11.09.21 im Grünen Band in Freiham (Höhe Gustl-Bayrhammer-Str. 21, neben Spielplatz und Basketballkorb), Schr. KVR vom 28.07.21

6.2 UA Soziales, Bildung, Familie, Senioren, Kinder und Jugend

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Erklärung des BA 22 zum aktuellen Zustand in der Corona-Pandemie
2. Veranstaltung in einer städt. Grünanlage, hier: Bausteinewelt Ferienkinderprogramm vom Hensoltshöher Gemeinschaftsbund e.V. am 31.07./14.08./28.08./11.09.21 im Grünband Freiham (Höhe Gustl-Bayerhammer-Str. 21, neben Spielplatz & Basketballplatz, Anhörung KVR vom 14.07.21 (Eilentscheidung BA-Vorsitzender)
3. Errichtung eines Hauses für Kinder mit 3 Krippen- und 3 Kindergartengruppen, Baugebiet Freiham Nord WA 1; Christel-Sembach-Krone-Str. 2, Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms, Beschluss des Bildungsausschusses vom 15.09.21, Anhörung Ref. f. Bildung u. Sport vom 20.07.21
4. Spielaktion im Freien auf Privatgrund und städt. Grünanlagen, hier: Grünanlage Wiesentfeller Str. (hinger Jugendzentrum), Freiluftgarten im Grünband Freiham und Sportanlage Aubinger Allee Höhe der Grundschule und Privatgrund Nähe Ladenzentrum, Spielaktionen Ferienprogramm vom 09.08.-03.09.21, Anhörung KVR vom 16.07.21 (Eilentscheidung BA-Vorsitzender)
5. (N) - Errichtung zweier Häuser für Kinder mit 3 Krippen- und 3 Kindergartengruppen in Freiham WA 7 in der Aubinger Allee 88 und mit 3 Krippen- und 3 Kindergartengruppen in Freiham WA 8 in der Marie-Luise-Jahn-Str. 3, Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms, Anhörung Ref. f. Bildung u. Sport vom 21.07.21

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Verbesserungen in 1. Nachbarschaftstreff in Freiham Nord, Schr. Sozialreferat vom 08.07.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02404
2. Umwandlung des Familienbücherbusses, Schr. Kulturreferat vom 05.07.21
3. Antrag auf der Grundlage des Projekts "Auf Herz und Rampen prüfen": Verbesserung der Situation für Menschen mit Behinderung durch Abbau von Barrieren, Schr. Mobilitätsreferat vom 07.07.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01355
4. N - Situation für Kinder und Jugendliche in Lochhausen, Schr. Sozialreferat vom 22.07.21

5. N - Park Hohenesterstraße, Schr. Baureferat vom 20.07.21 und N Schr. Bürger vom 04.08.21

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. (N) - Plangenehmigungsverfahren "Änderung BÜ Brunhamstraße km 3,2 auf der Strecke 5541 München-Westkreuz-Herrsching", Anhörung Planungsreferat vom 27.07.21
2. N - Gehbahn Wiesentfeller Str. / Freienfelsstraße, Anhörung Baureferat vom 28.07.21

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
 - Kunreuthstraße, Einrichtung von Haltverboten und Hinweisschildern, Schr. Mobilitätsreferat vom 05.07.21
 - Mainaustr., Ersetzen von festen nicht klappbaren Schildern gegen bisherige Klappbeschilderung, Schr. Mobilitätsreferat vom 06.07.21
 - Schubweg, Anordnung von Haltverboten, Schr. Mobilitätsreferat vom 06.07.21
 - Im Stocket/Müllerstadelstraße, Gefahrzeichen 136 STVO, Schr. Mobilitätsreferat vom 19.07.21
2. Fußgängerweg Streitberg-/Dietrichsteinstraße, Schr. Mobilitätsreferat vom 07.07.21
3. Machbarkeitsstudie zur Unterführung zwischen Lochhausener- und Altostraße, Schr. Mobilitätsreferat vom 12.07.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / Q 00014
4. Zone 30 in der Scharinenbachstraße, Schr. Mobilitätsreferat und Bürgerin vom 14.07.21
5. Zusätzliche Zuggarnituren zur Entlastung der S-Bahn, Schr. Mobilitätsreferat vom 08.07.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02396
6. Anbringung von abgeschrägten Rückenlehnen bei den Sitzbänken auf der Autobahneinhausung, Schr. Baureferat vom 13.07.21
7. Anbringung zweier Gebotsschilder in der Bodenseestraße / Aufseßer Platz, Schr. Mobilitätsreferat vom 07.07.21
8. Parkplatzsituation Clarita-Bernhard-Straße / Erwin-Hielscher-Straße, Schr. Mobilitätsreferat vom 13.07.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / Q 00013
9. Straßenproblem für Lkw mit Anhänger, Schr. Mobilitätsreferat vom 14.07.21

10. Zunahme der abgestellten Wohnwägen in der Rothenfelser Straße und Umgebung - Verbesserung der schwierigen Parkplatzsituation, Schr. Mobilitätsreferat vom 14.07.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / Q 00012
11. Sichere Radwege und ein Radvorrangnetz für den 22. Stadtbezirk, Schr. Mobilitätsreferat vom 06.07.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02405
12. Radweg an der Altenburgstraße, Schr. Mobilitätsreferat vom 20.07.21
13. Zufahrt zum Wertstoffhof an der Mühlangerstraße, Schr. Mobilitätsreferat vom 08.06.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01978
14. Einrichtung eines Radweges zwischen Lochhausen und Aubing, Schr. Mobilitätsreferat vom 20.07.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01746
15. Badebus zur Langwieder Seenplatte in das Tarifsystem des MVV aufnehmen, Schr. MVV vom 20.07.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02183
16. Raser im Westlichen Stadtbezirk, Schr. Mobilitätsreferat vom 19.07.21
17. Gefahrenstelle auf dem Schulweg - Fußgängerüberweg Freihamer Weg, Schr. Mobilitätsreferat vom 21.07.21
18. (N) - Geschwindigkeitsüberwachung Ehrenbürgstraße/Bodenseestraße, Schr. KVR vom 23.07.21
19. (N) - Autoposer in der Riesenburgstraße, Schr. KVR vom 23.07.21, Schr. PI vom 26.07.21 und Schr. Bürger vom 25.07.21
20. N - Verantwortlicher Umgang mit E-Scooter - Antrag des BA 1, Schr. Mobilitätsreferat vom 27.07.21

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Siedlungsschwerpunkt Freiham, Planung und Realisierung Landschaftspark in Abhängigkeit des Ausbaus der BAB A 99, Beschl. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung, Anhörung Planungsreferat vom 09.07.21
2. Belandwiesenweg, Errichtung eines Wohn- und Geschäftshauses mit einem REWE-Markt (EG), 13 Wohnungen (OG+DG) sowie einer Tiefgarage (14 Stellpl.), Vorbescheid, Anhörung Planungsreferat vom 30.06.21 (vertagt aus 07/21)
3. Brachvogelstr. 4, Haus 1-3, Neubau von drei verbundenen Stadthäusern sowie drei Carports, Anhörung Planungsreferat vom 12.07.21

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Genehmigung der Baumaßnahme: B-Plan 2084 Margot-Hielscher-Straße, Schr. Baureferat vom 05.07.21
2. Aufstellung von Trinkbrunnen im Stadtbezirk 22, Schr. Baureferat vom 17.06.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02186
3. Angstfreie Räume durch flächendeckendes Beleuchtungskonzept schaffen, Schr. Baureferat vom 30.06.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02206
4. Mini-Wertstoffhof Lochhausen, Schr. AWM vom 07.07.21
5. Grünflächen im Stadtbezirk 22, Schr. Planungsreferat vom 06.07.21
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01744
6. SWM Baumaßnahme Stromprojekt Varnhagenstraße, Schr. SWM vom 19.07.21
7. Bauanträge im 22 Stadtbezirk: 05.07.-11.07.21, 12.07.-18.07.21, N - 19.07.-25.07.21
8. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, Stichtag: 05.07.-19.07.21
9. (N) - Krähenplage in Neuaubing /Mathilde-Berghofer-Weichner-Straße, Schr. Planungsreferat vom 22.07.21
10. (N) - Lärmbelästigung durch Containersiedlung Georg-Böhmer-Str., Schr. PI 45 vom 20.07.21
11. (N) - Aubinger Friedhof, Schr. Städt. Friedhöfe vom 22.07.21

7. Anhörungen / Stellungnahmen

1. Neubildung des Mobilitätsreferates und Aufspaltung des Referats für Gesundheit und Umwelt in das Gesundheitsreferat sowie das Referat für Klima und Umweltschutz, Anhörung Direktorium vom 15.07.21

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Zweckenfremdung von Wohnraum, hier:
- Neidensteiner Str., Schr. Sozialreferat vom 14.07.21
2. Protokoll Mieterbeirat vom 12.07.21
3. (N) - Anzeige einer Versammlung unter freiem Himmel, hier: Platz Konstanze-Vernon-Str. / Ilse-Fehling-Str. am 04.09.21 von 17.30 -19.00 Uhr, "Trommeln für die grüne Zukunft", Schr. KVR vom 26.07.21
4. (N) - Bundestagswahl am 26.09.2021; Einteilung der Wahlbezirke und Wahlräume, Schr. KVR vom 27.07.21

9. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

9.1 Beschluss der Vollversammlung vom 05.05.21

1. (U) Errichtung eines Hauses für Kinder mit 3 Krippen- und 2 Kindergartengruppen an der Mainaustraße , 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied
Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01742

9.2 Beschluss des Mobilitätsausschusses vom 21.07.21

1. (U) Sachstandsbericht 2021 zum Radentscheid und Altstadt-Radlring
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03509

9.3 Beschluss der Vollversammlung vom 09.06.21

1. (U) Ergebnisse der Runden Tische "Landwirtschaft in München" und Aufgreifen der Empfehlungen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02155

9.4 Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 15.06.21

1. (U) Errichtung eines Hauses für Kinder mit 3 Krippen- und 3 Kindergartengruppen Baugebiet Freiham Nord WA 4; Aubinger Allee 110, 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied
Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03101

9.5 Beschluss der Vollversammlung vom 28.07.21

1. (U) A. Novellierung der Sozialgerechten Bodennutzung (SoBoN) 2021
B. Anträge
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03932
2. (U) Grundsatzbeschluss I - Umsetzung Klimaziele München
Erlass einer Klimasatzung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03533
3. (U) Neufassung vom 16.06.2021
Satzung der Landeshauptstadt München zur Durchführung einer Befragung von Personen im Zusammenhang mit der Erfassung des Mobilitätsverhaltens für die Bewertung der Modellprojekte City2Share, Smarter Together und CIVITAS ECCENTRIC, Durchführung einer vergleichenden Haushaltsbefragung zum Mobilitätsverhalten in den Modellquartieren City2Share, CIVITAS ECCENTRIC und Smarter Together -
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03361

9.6 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.06.21

1. (U) Baulandmobilisierungsgesetz – Darstellung der Änderungen des Baugesetzbuches und der Baunutzungsverordnung durch das Baulandmobilisierungsgesetz
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01438

2. (U) Baumschutz in der Landeshauptstadt München
Anträge und Empfehlungen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03093

9.7 Beschluss der Vollversammlung vom 23.06.21

1. (U) Vollzug des Bundesnaturschutzgesetzes (BNatSchG) und des Bayerischen Naturschutzgesetzes (BayNatSchG); Verordnung zur Änderung der Verordnung der Landeshauptstadt München zum Schutz der Naturdenkmäler (Naturdenkmalverordnung) vom 08.09.2011
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03003

9.8 Beschluss des Bauausschusses vom 06.07.21

1. (U) Beseitigung höhengleicher Bahnübergänge
 1. Gegenwärtiger Stand
 2. Bahnübergänge FeldmochingSitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03362

10. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

11. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste Sitzung des Bezirksausschusses am 15.09.21 voraussichtlich um 19.00 Uhr im Schulcampus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41 (Eingang Süd)
 - UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, 26.07.21 um 19.00 Uhr in der Gaststätte "Bay. Schnitzel- und Hendlhaus", Limesstr. 63
 - UA Verkehrsinfrastruktur/Verkehrsplanung/Mobilität: Dienstag, 27.07.21 um 19.30 Uhr in der Gaststätte "Bay. Schnitzel- und Hendlhaus", Limesstr. 63
 - UA Soziales/Bildung/Familie/Senioren/Kinder/Jugend: Mittwoch, 28.07.21 um 19.00 Uhr in der Gaststätte "Bay. Schnitzel- und Hendlhaus", Limesstr. 63
 - UA Stadtbezirksbudget/Kultur/Sport: Donnerstag, 29.07.21 um 19.00 Uhr in der Gaststätte "Bay. Schnitzel- und Hendlhaus", Limesstr. 63

12. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -