

Raumprogramm

Bauvorhaben : ehem. Osramgelände Kita1 WA 2

Straße / Ort : Salierstr. 18

Stadtbezirk: 18 Untergiesing-Harlaching

POM (PS) Nr.:

- Bedarfsplanung
 Vorplanung (Eine Aufgliederung der Flächen ist ab Vorplanung erforderlich)
 Entwurfsplanung

Hinweis:

NF 1-6 = HNF gem. DIN 277 alt

NF 7 = NNF gem. DIN 277 alt

- Flächenzuordnung gem. DIN 277 (bei regulären Bauvorhaben)
 Flächenzuordnung gem. Standardraumprogramm (bei Kindertageseinrichtungen bzw. Schulen gem. Beschluss zur Reduzierung von Baustandards des Stadtrats vom 28.7.04)

(Zuletzt genehmigtes Raumprogramm zum Flächenvergleich *)

lfd. Nr.	Raumbezeichnung	Fläche *	NF 1-6	NF 7	NF	TF	VF
1-3	3 Krippengruppenräume je 42 m ²	126	128				
4-6	3 Kindergartengruppenräume je 50 m ²	150	150				
7-9	3 Abstellräume zu den jeweiligen Kindergartengruppenräumen je 5 m ²	15	20				
10-12	3 Multifunktionsräume je 32 m ²	96	101				
13	Mehrzweckraum 60 m ²	60	60				
14	Abstellraum zum Mehrzweckraum (zwei Stück)	15	12				
15-17	Garderobebereiche für 3 Krippen-, 3 Kindergartengruppen			45			
18-19	Abstellräume für Spiel- und Hygienematerial mit insgesamt 35 m ²	35	33				
20	Abstellraum für Kinderwagen	25	28				
21	Abstellraum für Spiel- und Gartengeräte	20	13				
22	Vorplatz mit Elternwartebereich	25	37				
23-25	Sanitärräume für 3 Krippen- und 3 Kindergartengruppen			72			
26	Leitungszimmer	17	20				
27	Zimmer für die stellvertretende Leitung	17	22				
28	Personalzimmer	45	43				
29-32	pro Geschoss 2 nach Geschlechtern getrennte Toiletten für das Erziehungspersonal (davon eine Toilette in der Einrichtung behindertengerecht)			23			
33	Wäsche- und Bügelraum	20	23				
34-35	Putzkammer je Geschoss mit je 4 m ²	8	10				
36	Büro für die Hauswirtschaftsleitung	8	8				
37	Toilette für das Küchenpersonal			3			
38	Umkleide für das Küchenpersonal			5			
39	Wareneingangszone						19
40	Küche mit Spüle	26	37				
41	Nebenraum/Vorratsraum zur Küche (Lager)	12	7				
42	Nebenraum/Vorratsraum zur Küche (Kühlzellen)	15	8				
	Technik- und Verkehrsflächen einschl. Müllraum					65	309
Summen / Übertrag		m ²	735	760	148		65 328
% - Anteil zu Summe NF 1-6			100				

München, Februar 2021

(Datum / Ort)

RBS-ZIM/N1-Süd

(Sachbearbeitung / SG)