



BA-Geschäftsstelle Ost  
Stadtbezirk 17  
Frau Carmen Dullinger-Oßwald  
Friedenstr. 40  
81660 München

**Lokalbaukommission  
Untere Naturschutzbehörde  
Untere Denkmalschutzbehörde  
PLAN HAIV-33V**

Telefon: (089) .  
Telefax: (089) :

Dienstgebäude:  
Blumenstr. 19  
Zimmer:  
Sachbearbeitung:

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Datum  
16.04.2021

**St.-Bonifatius-Str. 18 , Fl.Nr. 15725/6, Gemarkung Sektion VIII**

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 01561 des Bezirksausschusses  
des Stadtbezirkes 17 - Obergiesing vom 19.01.2021

- Fragen zum Bau - Immer noch kein Dach: St. Bonifatius-Str. 18 - Baustelle Rückgebäude -  
Bürgeranliegen vom 14.12.2020  
Aktenzeichen: 602-5.1-2021-1105-33

Sehr geehrte Frau Carmen Dullinger-Oßwald,

der o.g. Antrag des Stadtbezirkes 17 - Obergiesing-Fasangarten wurde dem Referat für  
Stadtplanung und Bauordnung zur federführenden Bearbeitung zugeleitet.

Mit dem Antrag wird das Referat für Stadtplanung und Bauordnung ersucht, den Bezirksausschuss  
über den aktuellen Sachstand auf dem Anwesen St. Bonifatius-Str. 18 zu informieren.

Hierzu können wir Ihnen Folgendes mitteilen:

Im genannten Fall handelt es sich um einen komplexen Sachverhalt. Die Lokalbaukommission hat  
Verfahren eingeleitet und es wurden bereits Anordnungen erlassen mit dem Ziel die Bausubstanz  
zu sichern, damit die Bewohner\*innen das Gebäude ohne Gefahren, vermeidbare Nachteile oder  
vermeidbare Belästigungen bewohnen können.

Gegen den Bescheid wurde Klage erhoben. Es ist daher keine Bestandskraft eingetreten. Die  
Lokalbaukommission wird sich weiter intensiv mit dem Fall beschäftigen und falls geboten die  
Zwangsmittel vollstrecken.

Der Bezirksausschuss hat in Fällen des bauaufsichtlichen Einschreitens kein förmliches  
Beteiligungsrecht. Wir dürfen aus datenschutzrechtlichen Gründen daher keine detaillierteren  
Auskünfte erteilen. Wir bitten dafür ausdrücklich um Verständnis.

Dem Antrag Nr. 20-26 / B 01561 wurde damit entsprochen. Er ist damit behandelt.

Mit freundlichen Grüßen