

Liste der Machbarkeitsstudien

Standort	Gemarkung	Flurstück	Grundstücksgröße (m ²)	
Hansastraße	Sektion V	8836/4	2.246	Bereits MSE-Wohnungen vorhanden, Potential zur Nachverdichtung mit Werkmietwohnungen und Dienstwohnungen
Haylerstraße	Moosach	420/65	1.137	Derzeit Betriebsgebäude vorhanden, Potential für zusätzliche Dienstwohnungen
Hilsbacher Straße	Freimann	525/25	1.107	Bereits MSE-Wohnungen vorhanden, Potential zur Nachverdichtung mit Dienstwohnungen, Klärwerksnähe
Josef-Wirth-Weg	Freimann	525/40	1.309	In unmittelbarer Nähe zu bereits vorhandenen MSE-Wohnungen, Potential zur Nachverdichtung mit Dienstwohnungen, Klärwerksnähe
Mathunistraße	Laim	62/0	2.439	Bereits MSE-Wohnungen vorhanden, Potential zur Nachverdichtung mit Werkmietwohnungen und Dienstwohnungen
Otto-Hahn-Ring	Perlach	2043/38	2.880	Potential für zusätzliche Dienstwohnungen, siehe auch Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13798 vom 26.02.2019