



An
BA-Geschäftsstelle West
Landsbergerstr. 486
81241 München

Kosten der Vorbescheide Bürobau Westend-/Ludwigshafener Str.

Antrag

Die Landeshauptstadt München wird aufgefordert, dem BA 25 die bisher verursachten Kosten der inzwischen drei verabschiedeten Vorbescheide für den Neubau des Bürogebäudes an der Westend-/Ludwigshafener Str. mit integrierter stadtteilcultureller Einrichtung und Kindertagesstätte aufzulisten.

Begründung

Bereits im Jahr 2013 wurde mit der Planung des Baus begonnen. Im Jahr 2015 folgte die Genehmigung des ersten Antrags auf Vorbescheid. Da in diesem die Auswertung zeigte, dass der Baukörper die benötigten Flächen nicht abbildet und das maximale Baurecht nicht ausschöpft, wird im Jahr 2017 der 2. Vorbescheid eingereicht. Dieser wurde wiederum nicht vollständig genehmigt, da die geplante Bauhöhe nicht zulässig war.

Im Jahr 2019 folgte die Einreichung des höhenreduzierten 3. Vorbescheids, der dann genehmigt wurde.

Es wäre jetzt dringend vonnöten, mit der Planung und dem Bau zu beginnen, bevor noch mehr Kosten verursacht werden.

gez.
Carsten Kaufmann
Fraktionssprecher SPD Laim

gez.
Alexandra Gaßmann
Fraktionssprecherin CSU Laim