

SPD-Fraktion Bezirksausschuss 13 – Bogenhausen



An den Bezirksausschuss 13 - Bogenhausen
z. Hd. Hr. Vorsitzenden Florian Ring

München, 07.07.2020

Karin Vetterle
Fraktionssprecherin
E-Mail: karin.vetterle@kvdesign.de

Dringlichkeitsantrag:

BONUS-Markt Johanneskirchen und Poststelle müssen erhalten bleiben

- 1) Der Bezirksausschuss 13 Bogenhausen bittet den Oberbürgermeister Dieter Reiter und den Wirtschaftsreferenten Clemens Baumgärtner, sich persönlich dafür einzusetzen, dass die Kündigung des Mietvertrags zum 31.07.2021 für den Bonusmarkt in der Gartenstadt Johanneskirchen zurückgenommen wird und eine Kündigung der im Bonusmarkt integrierten Poststelle, der einzigen östlich der S 8, nicht erfolgen muss.
- 2) Die Lokalbaukommission wird gebeten nachzuprüfen, ob im Gebiet der Gartenstadt Johanneskirchen an der Stelle des BONUS Markts und der Poststelle eine Lagerhalle in den Räumlichkeiten, die zum Geschäftszentrum in Johanneskirchen gehören, eingerichtet werden darf. Einer entsprechenden Nutzungsänderung ist zu widersprechen.
- 3) Für den Fall, dass die Kündigung nicht mehr abgewehrt werden kann, bitten wir das Kommunalreferat, für den Bonusmarkt inkl. Poststelle schnellstens einen Ersatzstandort östlich der S8 zu suchen und zu verpachten.
- 4) Die Dringlichkeit für diesen Antrag ergibt sich daraus, dass erst HEUTE (07.07.2020) die Kündigung und die beabsichtigte Weiternutzung bekannt wurde. Der Markt muss schnellstmöglich einen alternativen Standort bekommen, um einen möglichst nahtlosen Übergang auch im Hinblick auf die erforderliche Logistik für Rückbauten, Umzug etc. sicherstellen zu können.

Begründung:

Da für viele Supermärkte das Einzugsgebiet der Wohngebiete östlich der S8 nicht lukrativ genug war, wechselten im Geschäftszentrum Kardinal-Wendel-Straße immer wieder die Nahversorgungsanbieter. Mit Hilfe von Oberbürgermeister Dieter Reiter, der seinerzeit noch Wirtschaftsreferent war, und mit großem Einsatz des Bezirksausschusses konnte im Geschäftszentrum Johanneskirchen ein BONUS - Markt installiert werden, der nicht nur Nahversorger ist, sondern Verkaufskräfte für den 2. Arbeitsmarkt ausbildet. Hierfür stellt die LHM dem BONUS-Markt entsprechende Fördergelder zur Verfügung. Der BONUS-

Die SPD-Fraktion im Internet: <http://www.spd-muenchennordost.de>

Markt ist für alle Einwohner*innen (vor allem für die Älteren und Autolosen) östlich der S8 eine segensreiche Einrichtung. Von seinen gutausgebildeten Verkaufskräften profitieren häufig die Supermärkte westlich der Bahngleise (z.B. REWE, EDEKA und ALDI).

Das Grundstück, auf dem der BONUS-Markt steht, wurde vor einiger Zeit verkauft. Der neue Eigentümer möchte, dass der BONUS Markt inkl. Poststelle auszieht, weil er anstelle der Verkaufsfläche angeblich eine Lagerfläche einrichten möchte. Damit müsste der BONUS-Markt inkl. Poststelle weichen, was bedeutet, **dass die Wohngebiete östlich der S 8 - Linie ohne jegliche Nahversorgung auskommen müssen und der Platz dafür blockiert wäre.**

Wir bitten deshalb alle Fachstellen der LHM, diese Entwicklung zu verhindern.

gez. Karin Vetterle
Fraktionssprecherin
SPD-Fraktion im Stadtbezirk 13 Bogenhausen / BA13

Weitere Antragssteller*innen der SPD-Fraktion:

Christiane Hacker
Carolina Brändle
Hermine Ruhland-Giles
Marko Poggenpohl
Gerrit Dittrich