



Edwin Grodeke
Vertreter der Referentin

An den Vorsitzenden
des BA 03 - Maxvorstadt
Herrn Christian Krimpmann
Tal 13
80331 München

09.03.2020

**Was ist der Stand bezgl. der Zwischennutzung des Anwesens in
der Dachauer Straße 90/Gesundheitshaus**

BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 07372 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirks 03 - Maxvorstadt vom 09.12.2019

Sehr geehrter Herr Krimpmann,

der Bezirksausschuss 03 – Maxvorstadt fordert mit dem oben genannten Antrag das Kommunalreferat (KR) auf, mitzuteilen, wie der aktuelle Stand bzgl. der Zwischennutzung des Anwesens in der Dachauer Straße 90/Gesundheitshaus ist.

Dieser Antrag betrifft ein laufendes Geschäft nach Art. 37 Abs. 1 der Gemeindeordnung und § 22 der Geschäftsordnung des Stadtrates, da Informationen zum Vollzug eines vom Stadtrat bereits beschlossenen Grundstücksgeschäfts betroffen sind. Die Behandlung erfolgt deshalb mit diesem Schreiben.

Wie bereits im Antrag des Bezirksausschusses vom 09.12.2019 erwähnt, fand im August letzten Jahres ein Informationsabend über die künftige Zwischennutzung des ehemaligen Gesundheitshauses an der Dachauer Str. 90 durch das Museum of Urban and Contemporary Art (MUCA) statt, in dem das Projekt bzw. das Konzept ausführlich von den künftigen Zwischennutzern selbst vorgestellt und auf Fragen der Bürger*innen konkret eingegangen wurde. Zusätzlich gab es bei der Bürgerversammlung am 28. November 2019 eine erneute Vorstellung des Projekts. Insofern wurden die Bürger*innen im 3. Stadtbezirk bereits umfassend informiert.

Wir bitten um Ihr Verständnis, dass im Zuge der Umsetzung des Projekts auch aufgrund des großflächigen Gebäudebestands umfangreiche und zeitintensive Vorplanungen und Abstimmungen erforderlich sind. Das KR steht diesbezüglich in stetigem Austausch mit den Vertretern von MUCA.

Roßmarkt 3
80331 München
Telefon: 089 233-22403
Telefax: 089 233-28404
edwin.grodeke@muenchen.de

Derzeit befinden wir uns in intensiven Vertragsverhandlungen und streben einen zeitnahen Abschluss des Erbbaurechtsvertrags an. Sie werden selbstverständlich umgehend benachrichtigt, sobald die Beurkundung erfolgt ist.

Der Antrag des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 03 – Maxvorstadt vom 09.12.2019 ist damit satzungsgemäß erledigt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Dr. Eisenreich
Stadtdirektor