



**Kristina Frank**  
Berufsmäßige Stadträtin

An den Vorsitzenden  
des BA 21 - Pasing - Obermenzing  
Herrn Romanus Scholz  
Landsberger Str. 486  
81241 München

**Bebauung des stadteigenen Grundstücks an der Bodensee-/ Maria-Eich-Straße zur Schaffung von günstigem Wohnraum in kommunaler Hand**

BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 6351 des Bezirksausschusses  
des Stadtbezirkes 21 - Pasing – Obermenzing vom 04.06.2019

Sehr geehrter Herr Scholz,  
sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss 21, Pasing fordert mit dem oben genannten Antrag die Landeshauptstadt München auf:

*„Die Landeshauptstadt München wird gebeten preisgünstigen Wohnraum auf dem stadteigenen Grundstück an der Bodensee-/Maria-Eich-Straße zu schaffen. Die Wohnungen sollen in städtischem Besitz verbleiben. Der Wohnraum soll bevorzugt Menschen zugute kommen, die es aufgrund ihres niedrigen Einkommens schwer haben eine Wohnung auf dem freien Markt zu finden. Außerdem soll geprüft werden, ob auch Wohnungen für Pflegekräfte geschaffen werden können.“*

Zunächst möchte ich mich für die gewährten Fristverlängerungen bedanken.

Roßmarkt 3  
80331 München  
Telefon: 089 233-22871  
Telefax: 089 233-26056  
kristina.frank@muenchen.de

Bei der genannten Flächen an der Bodensee-, Maria-Eich-Straße handelt es sich um die stadteigenen Flurstücke 209/2, 209/3 und 209/6, Gemarkung Pasing. Durch die Vollversammlung des Münchner Stadtrats wurde am 24.07.2019 ein Beschluss über die weitere Nutzung der Grundstücke gefasst. Erlauben Sie mir deshalb, Ihren Antrag mit diesem Schreiben zu beantworten.

Die Flurstücke wurden im Rahmen des Beschlusses „Bilanz und Strategien für nachhaltiges städtisches Grundstücksmanagement, Portfoliomanagement des Kommunalreferats, Konzept hinsichtlich städtischer Kleinstgrundstücke“ (Sitzungsvorlage öffentlich: Nr. 14-20 / V 15185; nicht öffentlich: Nr. 14-20 / V 15191) behandelt. Für das Grundstück wurde ein Bedarf durch das Sozialreferat gemeldet. Es soll eine Bebauung mit Wohn- und Unterbringungsformen für Zielgruppen des Sozialreferats erfolgen.

Im Rahmen des Ausschreibungsbeschlusses für das Grundstück erfolgt eine Anhörung des Bezirksausschusses.

Der Antrag des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 21, Pasing – Obermenzing vom 04.06.2019 ist damit satzungsgemäß erledigt.

Mit besten Grüßen

gez.  
Kristina Frank  
Kommunalreferentin