



Kristina Frank
Berufsmäßige Stadträtin

An den
Vorsitzenden des BA 06 - Sendling
Herrn Markus Lutz
Meindlstr. 14
81373 München

04.02.2020

Mietvertrag betreffend den Sendlinger Bunker / Hochbunker in der Thalkirchner Str. 158 mit dem Verein zu Pflege der Münchner Fußballkultur nicht verlängern

BA-Antrags-Nr.14-20 / B 07194 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 06 - Sendling vom 02.12.2019

Sehr geehrter Herr Lutz,

der Bezirksausschuss 06 - Sendling fordert mit dem oben genannten Antrag das Kommunalreferat (KR) der Landeshauptstadt München auf, den Mietvertrag betreffend den Hochbunker Thalkirchner Str. 158 mit dem Verein zur Pflege der Münchner Fußballkultur nicht zu verlängern.

Dieser Antrag betrifft eine laufende Angelegenheit nach Art. 37 Abs. 1 der Gemeindeordnung in Verbindung mit § 22 der Geschäftsordnung des Stadtrates. Die Behandlung erfolgt deshalb mit diesem Schreiben.

Die Mieter des Hochbunkers in der Thalkirchner Str. 158 verhalten sich vertragsgemäß und verstoßen gegen keine Regeln. Seit längerer Zeit liegen uns keine Beschwerden vor. Das KR kündigt vertragstreue Mieter grundsätzlich nur dann, wenn die Fläche für eigene städtische Zwecke benötigt, oder Anlass zur Beschwerde gegeben wird. Sollte eine kulturelle Nutzung, wie sie beispielsweise der „Sendlinger Bunkerverein e.V.“ darstellen würde, gewünscht werden, muss durch das dafür zuständige Kulturreferat eine entsprechende Stadtratsentscheidung herbeigeführt und die Nutzung entsprechend bezuschusst werden. Im Anschluss wäre es dem Kommunalreferat möglich, kulturelle Nutzungen ohne wirtschaftliche Tragfähigkeit umzusetzen.

Roßmarkt 3
80331 München
Telefon: 089 233-22871
Telefax: 089 233-26056
kristina.frank@muenchen.de

Von einer Beendigung des Mietvertrages sieht das KR aus dargestellten Gründen ab.

Der Antrag des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 06 - Sendling vom 02.12.2019 ist damit satzungsgemäß erledigt.

Mit besten Grüßen

gez.
Edwin Grodeke
Vertreter der Kommunalreferentin