

## Fraktion im Bezirksausschuss 6

**Sprecher: Michael Kaiser**  
**Alramstraße 25**  
**81371 München**  
**Tel.: 089 – 74 79 07 04**

München, den 29.08.2018

Initiative: Heidemarie Simon  
Margot Fürst  
Manuela Ohlhausen

### **Dringlichkeits-Anfrage an die Landeshauptstadt München** **Verkauf der Industria-Wohnanlage Plinganser-/Karwendel-/Dudenstraße**

Mit Schreiben vom 17.8.2018 hat die Industria die Bewohner der Wohnanlage Plinganser-/Karwendel-/Dudenstraße darüber informiert, dass die gesamte Bestands-Wohnanlage sowie das dazugehörige überplante Neubau-Areal an einen dänischen Pensionsfonds namens PFA verkauft worden sein soll.

Dieser wiederum werde von der Firma Domicil Real Estate Group in München vertreten. Dieser Verkauf führt zu nachvollziehbarer Aufregung bei den Bewohnern und wirft eine Reihe von Fragen auf:

1. Wie ist der tatsächliche Sachverhalt bei der Anlage Plinganser-/Karwendel-/Dudenstraße?
2. Wer ist Eigentümer und wer ist Ansprechpartner für die Bestandsgebäude sowie für die Neubau-Planungen?
3. Was bedeutet das für die Neu- bzw. Umbau-Planungen und die Zeitplanung?
4. Wie stellt die Stadt sicher, dass die Belange der Bestandsbewohner auch angemessen berücksichtigt werden?
5. Wie stellt die Stadt sicher, dass die Absprachen und Zusagen des bisherigen Eigentümers sowohl gegenüber den Bestandsmietern als auch gegenüber der Stadt und dem Bezirksausschuss 6 Sendling umgesetzt und eingehalten werden?

CSU-Fraktion im BA 6 Sendling



Michael Kaiser (Sprecher)